



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBËR

DREJTORIA E PLANIFIKIMIT, ZHVILLIMIT DHE KONTROLLIT TË TERRITORIT
GRUPI TEKNIK I PUNËS

Nr. 3560 Prot.

Peshkopi, më 06.08.2026

NJOFTIM

“Afishim publik të kërkesave për njohjen si “Posedues Jopronar” në zonat zhvillimore të shpallura me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 40, datë 21.01.2026, “Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Dibër”.”

Në zbatim të parashikimeve të Nenit 10, Kreu II, të ligjit nr. 20/2025 “Për Paketën e Maleve”, Udhëzimit nr. 23, datë 15.01.2026 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për mënyrën e paraqitjes së aplikimit dhe procedurën administrative për njohjen si posedues jopronar” të Kryetarit të Bashkisë Dibër, Urdhërit nr. 175 prot., datë 15.04.2026 “Për ngritjen e grupit të punës për kryerjen e verifikimeve në terren, në zbatim të ligjit nr. 20/2025 “Për paketën e maleve”, për zonat zhvillimore të shpallura në Njësinë Administrative Sllovë, kryhet njoftimi me afishim publik për njohjen si “Posedues Jopronar” të listës së subjekteve kërkuese/aplikues me sipërfaqet respektive në zonat me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Dibër, të shpallura me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 40, datë 21.01.2026, “Për shpalljen e disa zonave me përparësi zhvillimin e ekonomisë malore në Bashkinë Dibër”.

Në mbështetje të nenit 10, të ligjit nr. 20/2025 “Për Paketën e Maleve” dhe kreut III, të Udhëzimit nr. 23, datë 15.01.2026 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për mënyrën e paraqitjes së aplikimit dhe procedurën administrative për njohjen si posedues jopronar” të Kryetarit të Bashkisë Dibër, çdo subjekt/individ i cili pretendon pronësinë mbi sipërfaqet e kërkuara të pasurive të paluajtshme (të mbështetura në dokumentacion fitimi pronësie), apo ka prova/informacion për faktin se subjekti kërkuar (“Poseduesi jopronar”), nuk përmbush kushtet sipas parashikimeve të shkronjës “c” të nenit 3 të ligjit nr. 20/2025 “Për Paketën e Maleve” mund të paraqesin pretendimet e tyre me shkrim së bashku me provat ku mbështet këto pretendime, pranë Njësisë Administrative përkatëse ose pranë Zyrës së Protokollit të Bashkisë Dibër, brenda afatit prej 45 (dyzet e pesë) ditësh nga data e shpalljes/ afishimit të këtij njoftimi. Bashkëlidhur njoftimit gjeni listën e subjekteve aplikuese me të dhënat përkatëse për çdo pasuri dhe planet e rlevimit të parcelave.

Lista për afishim publik në njësinë administrative *Sllovë*, në zbatim të ligjit nr. 20/2025 “Për paketën e maleve”

Nr.	Emri i Aplikuesit (posedues jopronar)	Zona zhvillimore	Vendodhja	Nr. Pasurisë	Zona Kadastrale	Statusi Juridik i Pasurisë	Lloji i Pasurisë	Sip. e parcelës në ha	Sip. e parcelës në m ²
1	Mendu Borishi	Zona zhvillimore nr.13	Fshati Kallë	52/a, 56, 57/b, 58/b	Ekonomia pyjore Kastiot-Sllovë	Shtet	Pyll, Pyll, Kullotë-livadh, Kullotë-livadh,	4.1761 ha	41,761

GRUPI I PUNËS:

Kryetar

Dritan Herra



Anëtar

Fahri Çera



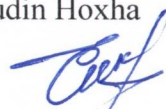
Anëtar

Edvin Shali



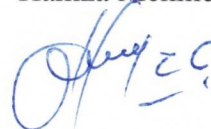
Anëtar

Zaudin Hoxha



Anëtar

Hamza Mehmeti



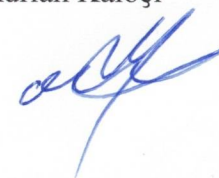
Anëtar

Orjol Kaza



Anëtar

Adrian Kaloçi



KRYETARI

Rahim Spahiu

NË MUNGESË DHE ME URDHËR

ZËVENDËSKRYETARI

Lorenc Cibaku



PLAN RILEVIM PËR PUNIME KADASTRALE

PRONARI MENDU MEHMET BORISHI

DATË 05/05/2026

QËLLIMI PËR PAKETEN E MALEVE

VENDNDODHJA

BASHKIA DIBER

DVASHK/ZVASHK KALL

ZONA KADASTRALE 2048

NUMRI I PASURISË XXX

INDEKS HARTE K-34-77-(159-B)

TË DHËNAT E PASURISË

LLOJI I PASURISË KULLOTA

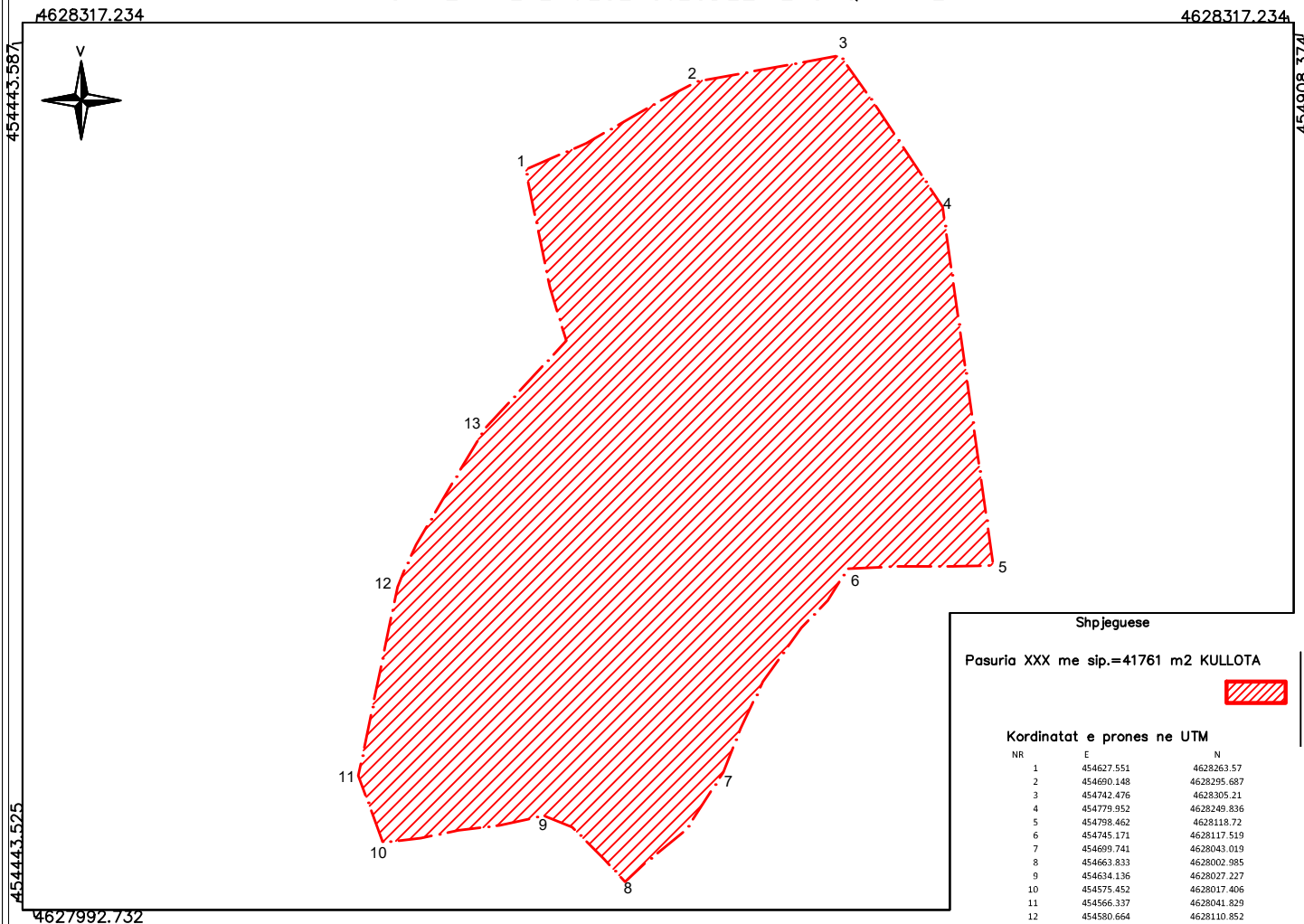
SIP PASURISË 41761 m2

SIP GJURMËS NDËRTIMI XXX

NUMRI I KATEVE XXX

NUMRI I PEMËVE XXX

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



NR	ORIENTIMI	PËRDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHËNIME REALIZUESIT
1	Veri					
2	Jug					
3	Lindje					
4	Perëndim					

REALIZOI PËR SUBJEKT PRIVAT

EMRI : LEONARD ARAPI

LIÇENSA : NRT.1476/1 DATE : 30.04.2025 signed by Leonard Arapi

KOMPANIA : XXX

NIPT : XXX

NËNSHKRIMI : VULA

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI :

DVASHK

NËNSHKRIMI :

REALIZOI PËR ASHK

PËRGJEGJËSI / DREJTORI

DVASHK

TEKNOLOGJIA E MATJEVE : T-Z-O-G

Kode për teknologjinë e matjeve : T- Terren ; Z - Zyrë ; O - Ortofoto ; G - GPS ; S - Stacion Total ; D - Matje

Distancash

PËRCAKTIMI KUFIRIT : sipas përshkrimit të pronarëve dhe hartës kadastrale

Kode për përcaktimin e kufirit : P - Përfaqësuesi i Pronarëve ; K - Kufitarët të gjithë ; PK - Kufitarët të pjesërisht

PB - Përfaqësues Bashkie ; HK - Harta Kadastrale .

SHËNIME TË VEÇANTA

Pasuria XXX me sip.=41761 m2 KULLOTA

PRONARI / BASHKËPRONARËT - DEKLARIMI MBI MARRËDHËNIET ME KUFITARËT

EMRI MENDU MEHMET BORISHI

NËNSHKRIMI

Kode për teknologjinë e matjeve : T- Terren ; Z - Zyrë ; O - Ortofoto ; G - GPS ; S - Stacion Total ; D - Matje Distancash ; P - Përfaqësues i Pronarëve ; K - Kufitarët të gjithë ; PK - Kufitarët Pjesërisht ; PB - Përfaqësues Bashkie ; HK - Harta Kadastrale .

PLAN RILEVIM PËR PUNIME KADASTRALE

PRONARI MENDU MEHMET BORISHI

DATË 05/05/2026

QËLLIMI PËR PAKETEN E MALEVE

VENDNDODHJA

BASHKIA DIBER

DVASHK/ZVASHK KALL

ZONA KADASTRALE 2048

NUMRI I PASURISË XXX

INDEKS HARTE K-34-77-(159-B)

TË DHËNAT E PASURISË

LLOJI I PASURISË KULLOTA

SIP PASURISË 41761 m2

SIP GJURMËS NDËRTIMI XXX

NUMRI I KATEVE XXX

NUMRI I PEMËVE XXX

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

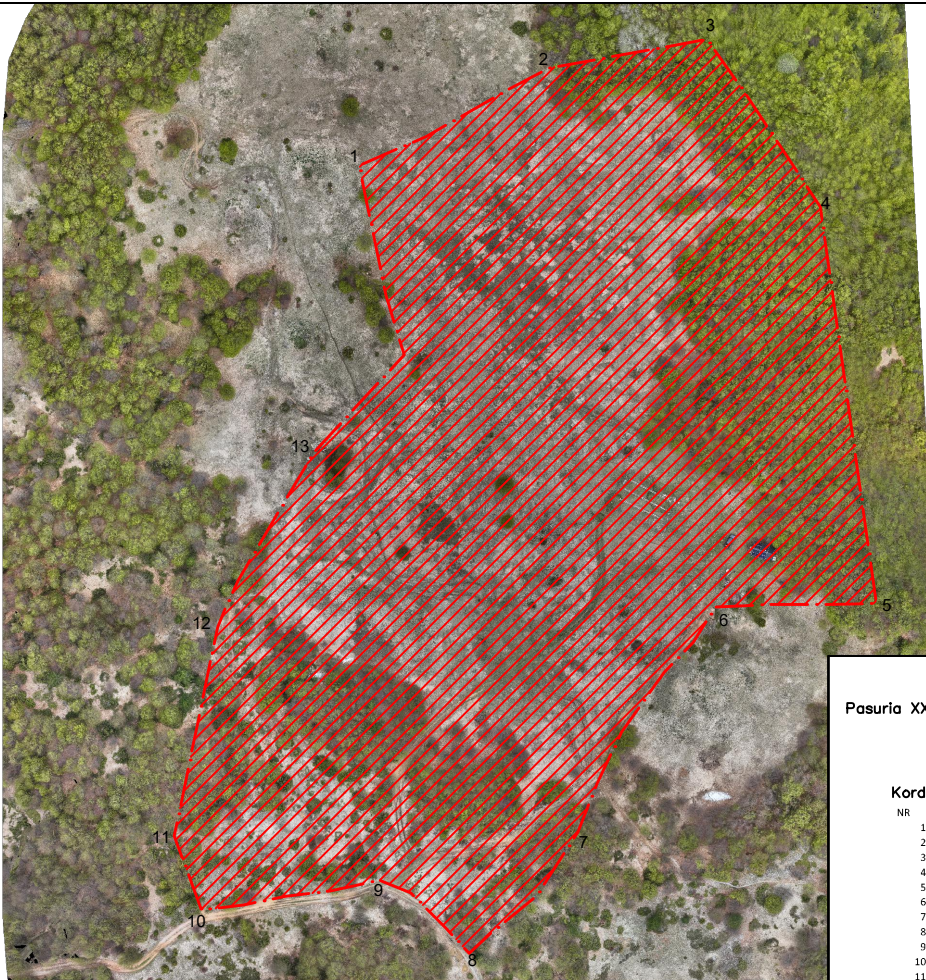
4628317.234

4628317.234

454443.587

454443.525

454908.374



4627992.732

SH 1 : 2500

Shpjeguese

Pasuria XXX me sip.=41761 m2 KULLOTA



Kordinatat e prones ne UTM

NR	E	N
1	454627.551	4628263.57
2	454690.148	4628295.687
3	454742.476	4628305.21
4	454779.952	4628249.836
5	454798.462	4628118.72
6	454745.171	4628117.519
7	454699.741	4628043.019
8	454663.833	4628002.985
9	454634.136	4628027.227
10	454575.452	4628017.406
11	454566.337	4628041.829
12	454580.664	4628110.852
13	454612.509	4628168.698

NR	ORIENTIMI	PËRDORIMI	TIPI KUFIRIT	KUFITARI	ID/NIPT	SHËNIME REALIZUESIT
1	Veri					
2	Jug					
3	Lindje					
4	Perëndim					

REALIZOI PËR SUBJEKT PRIVAT

EMRI : LEONARD ARAPI Date: 2026.08.03

LËGENSA : NR I 1476/1 DATE 22.04/2025

KOMPANIA XXX

NIPT : XXX

NËNSHKRIMI / VULA

REALIZOI PËR ASHK

SPECIALISTI :

DVASHK

NËNSHKRIMI :

REALIZOI PËR ASHK

PËRGJEGJËSI / DREJTORI

DVASHK

TEKNOLOGJIA E MATJEVE : T-Z-O-G

Kode për teknologjinë e matjeve : T- Terren ; Z - Zyrë ; O - Ortofoto ; G - GPS ; S - Stacion Total ; D - Matje

Distancash

PËRCAKTIMI KUFIRIT : sipas përshkrimit të pronarëve dhe hartës kadastrale

Kode për përcaktimin e kufirit : P - Përfaqësuesi i Pronarëve ; K - Kufitarët të gjithë ; PK - Kufitarët të pjesërisht

PB - Përfaqësues Bashkie ; HK - Harta Kadastrale .

SHËNIME TË VEÇANTA

Pasuria XXX me sip.=41761 m2 KULLOTA

PRONARI / BASHKËPRONARËT - DEKLARIMI MBI MARRËDHËNIET ME KUFITARËT

EMRI MENDU MEHMET BORISHI

NËNSHKRIMI

Kode për teknologjinë e matjeve : T- Terren ; Z - Zyrë ; O - Ortofoto ; G - GPS ; S - Stacion Total ; D - Matje Distancash ; P - Përfaqësues i Pronarëve
K - Kufitarët të gjithë ; PK - Kufitarët Pjesërisht ; PB - Përfaqësues Bashkie ; HK - Harta Kadastrale .