REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBER
DREJTORIA PPECK

Nr.3263/1 prot. ***Peshkopi,*** *më* ***11. 09. 2025***

PROJEKT - VENDIM

" Për miratim fondi për ndihmë shtetërore financiare"

Në mbështetje të **Ligjit Nr. 139 datë 17. 12. 2015** " *Për vetqeverisjen vendore*", **Ligjit Nr. 107 datë 22. 10. 2016** " Për Prefektin e Qarkut ", **Ligjit Nr. 45 datë 18. 07. 2019** " *Për Mbrojtjen Civile*", **VKM Nr. 329 datë 16. 05. 2012** " *Për kriteret dhe proçedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*" **kreu III, pika 1, gërma ë**, dhe **kreu III, pika 3, gërma ç,** në mbledhjen e tij,

VENDOSI :

I. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor.

II. Të njohë vlerën totale të dëmit për objektin **apartament banimi ne kat te trete** në pronësi të **Z. Ylli Kadriu** Njësia Administrative Peshkopi në shumën totale **5,286,705** lekë sipas dokumentacionit të paraqitur nga ana e komisionit për këtë qëllim. Nga kjo vlera e dëmit ndërtimor **4,931,405** lekë dhe vlera e dëmit orendiak **355,300** lekë.

III. Nga fondi emergjencave civile të bashkisë Dibër të trajtohet i dëmtuari në shumën prej **2,643,352.5** lekë (50 % të vlerës totale të dëmit) për ti përdorur për riparimin e dëmit të shkaktuar.

IV. Ky vendim hyn në fuqi pas konfirmimit nga Institucioni Prefektit Qarkut Dibër për bazueshmërinë ligjore.

PËR BASHKINË DIBËR

DREJTORIA E PPECK
Nexhat FETA

DREJTORI I DREJTORISE JURIDIKE
Ismet SARAÇI

DREJTORI EKONOMIK
Çeljeta ZUNA

KRYETARI I BASHKISË
Rahim SPAHIU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË BASHKIA DIBËR

REPUBLIKA E SHQIPERISË
BASHKIA DIBËR

URDHËR

Nr 391, datë 29/ 08/2025.
"PER NGRITJE KOMISIONI PER VERIFIKIMIN NE TERREN"

Në zbatim të VKM nr. 329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", **kreu III, pika 1 gërma b.**

URDHËROJ

1. Të ngrihet një komisioni prane Bashkise Diber per **zbatimin e VKM-se nr. 329 datë 16.05.2012** "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi natyrore të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", **kreu III, pika 1 gërma b.** me kete perberje:

   a.Kryetar Komisioni EDVIN SHAHI

   b.Anetar Komisioni ILIR KACNIA

   c.Anetar Komisioni MENTOR LLESHI

2. Ky komision do te beje verifikimin ne vend dhe te mbaje process-verbalin e konstatimit te gjendjes per demet e shkaktuara:
   Ne objektin SHTEPI BANIMI
   Ne pronesi te z. YLLI KADRIU
   Me banim ne qytetin PESHKOPI
   Njesia Administrative PESHKOPI
   Si rezultat I fatkeqesise natyrore ZJARR

3. Të pergatise preventivat e vleresimit te demeve te shkaktuara ne obejktin e banimit sipas percaktimeve te bera ne**VKM nr. 329 datë 16.05.2012** date 16.05.2012 dhe vleresimin per orendite, mobiljet dhe pajisjet elektro- shtepiake te demtuara ne objektin e banimit sipas VKM nr 329 date 16.05.2012.
4. Ky urdher hyn ne fuqi menjehere

K R YETARI I BASHKISE

Rahim SPAHIU

REPUBLIKA E SHQIPERISË - BASHKIA DIBËR

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBËR

PROCES-VERBAL KONSTATIMI

I mbajtur sot me date **02.09.2025**, ne Njesine Administrative Peshkopi,ne Lagjen Nazmi Rushiti,ne banesen e **z.YLLI KADRIU**, mbi verifikimin e kërkesës së tij drejtuar Bashkise Dibër me **nr. 3263** prot. date **28.08.2025,**lidhur me zjarrin e rene me **dt.27.08.2025.**

Ne zbatim te VKM se nr 329 date 16 05 2012(Për kriteret dhe procedurat e dhënies se ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqesi te tjera te shkaktuara nga veprimtari njerezore), **kreu III, pika1,germa b** si dhe në zbatim te Urdhërit te Kryetarit te Bashkise nr. **391** Prot. datë **27.08.2025**,për ngritjen e komisionit për verifikimin e pasojave të shkaktuara nga zjarri i rene ne banese me **dt. 27.08.2025.**, ku ky komision përbëhet nga ana e kryetarit Ing Edvin SHAHI si dhe anëtarët Ilir KACNIA dhe Mentor LLESHI.

Nga verifikimi ne vend i objektit nga komisioni u konstatua se : disa elemente te baneses me **mur tulle**, si **catia** e mbuluar me **tjegull marsejeze** ,**traret** prej beton armeje **suvaja e brendshme** e mureve me grafiato dhe tavanit të katit te trete, **suvaja e jashtme** e fasades me grafiato ,**muret anesore** dhe **te brendshme** prej tulle, **shkallet e brendshme prej beton armeje dhe veshje mermeri** ,,**tavani** i katit te trete prej gipsi ,**dyert e brendshme** prej druri dhe **dera e jashtme** e blinduar, **dritaret** prej duralumini dopio xham+davancialet,**rrjeti i brendshem i ujesjellesit**,**pajisjet elektro shtëpiake** ne të kater dhomat, ne korridor, ne depo dhe WC , **parapetet e shkalleve dhe** ballkonit, **dyshemeja e katit te trete+shtresa** bashke me **pllake porcelanat, WC me shtrese dhe veshje pllake porcelanat** janë të dëmtuara nga veprimtaria natyrore e llojit zjarr si shkak i shkendijës elektrike , gjithashtu jane demtuar plotesisht dhe moboljet qe do permendim me poshte si: **bufeja, kolltuqe 3-sh**,**dhome gjumi**,**portmonto, karrige,** 2 **tavolina** , **televizor**, **kolltuqe dysh dhe teke, frigorifer lavatrice , lavastovilje,kompjuter, furre elektrike.**

Dëmtimet nga veprimtaria natyrore e llojit zjarr janë në brendësi të banesës ,dhe i gjithe konstrukti i brendshëm ne katin e trete bashke me depon ,pra e gjithe struktura e objektit ka dale jashte funksionit.

Demtimet e mesiperme evidentohen nga fotot e bëra në vend .

Per te percaktuar dhe parandaluar eleminimin e metejshem te rrezikut te degradimit te elementeve te kesaj ndertese eshte e domosdoshme te merren **masa** parandaluese te tipit nderhyrje ne elementet e demtuar sipas preventivit qe do te hartohet nga grupi i eksperteve, pra te behen nderhyrjet per riparim demi sipas projekt- preventivit bashkengjitur ketij proces -verbali

Ky proces verbal mbahet ne 5 kopje dhe nenshkruhet nga komisioni.

KOMISIONI I VERIFIKIMIT

Kryetar	Anetar	Anetar
Edvin SHAHI	Ilir KACNIA	Mentor LLESHI

3263 28/08/25

KËRKESË

Lënda: Kërkesë për ndihmë pas djegies së banesës

Drejtuar: Bashkisë Dibër

I nderuar Z. Kryetar i Bashkisë

Unë, Ylli Kadriu, me vendbanim në Peshkopi, ju drejtohem me këtë kërkesë për shkak të një fatkeqësie që më ka ndodhur më datë 27 08 2025,, ku banesa ime është përfshirë nga zjarri dhe është dëmtuar rëndë, për pasojë është bërë e pabanueshme.

Përmes kësaj letre, kërkoj ndihmën dhe mbështetjen e institucionit tuaj për:

- **Verifikimin e gjendjes së banesës** nga një komision përkatës,
- **Strehim të përkohshëm / ndihmë materiale**,
- **Përfshirjen në programet e rindërtimit apo ndihmës për raste emergjente**, sipas ligjeve dhe akteve nënligjore në fuqi.

Ngjarja është raportuar edhe pranë strukturave përkatëse.

Jam i gatshëm të bashkëpunoj me institucionin tuaj dhe të vë në dispozicion çdo dokument tjetër që mund të kërkohet për trajtimin e çështjes sime.

Me respekt,
Emri dhe Mbiemri: Ylli Kadriu
Numri i telefonit: 0684052623
NID: H 11216004N
Data: 28 08 2025
Firma: [signature]

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
Zyra Qendrore e Regjistrimit te Pasurive te Paluajteshme
Zyra Vendore e Regjistrimit DIBER
Adresa : Godina ish- Komiteti Ekzekutiv kat trete tel./fax. 0218 23149

VERTETIM
NGA DOKUMENTI HIPOTEKOR

Vertetohet se ne regjistrin hipotekor me nr. 368 date [illegible]
Figuron e regjistruar ne pronesite

Emri	Atesia	Mbiemri	Pjese
[illegible]	BASRI	KADRIU	[illegible]

Pasuria me nr. 12/153-ND2 e ndodhur ne Zonen Kadastrale 2932 me
Siperfaqe 108 m2, ne adresen LAGJ. "NAZMI RUSHITI" [illegible]
[illegible] M2
Lloji i pasurise: NDERTESE 1KAT (NGRITJE NE KAT [illegible] NDERTESE NE KATIN E TRETE)
[illegible]

Kufizimet e pasurise jane : ,L
V , P
J

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme: Nr.Hip ,date
date Nr.Hip ,date
Nr.Hip, date Nr.Hip ,date
Nr.Hip, date
Nr.Hip,

Barre mbi pasurine: NUK KA.

Komente nga Regjistruesi: [illegible]ERTETIMI ESHTE I VLEFSHEM VETEM [illegible] PASURIA ESHTE [illegible] MARDHENIEN ME TRUALLIN. ME REFERENCE [illegible] 399592 LEK. [illegible]

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me harte treguese te regjistrimit te pasurise

Ky formular miratohet per vertetimin
E pronesise deri ne perfundim te
Regjistrimit fillestar sipas ligjit
33/2012,dt.21.03.2012

Vertetimi i pronesise leshohet sipas
kerkeses nr. [illegible], date [illegible]
paraqitur ne Z.V.R.P.P

REGJISTRUESI

Adil XHILAGA

[illegible] 27-02-2013.

NDERT. 1KAT ME
SIP. NDERTIM

HARTA TREGUESE E PASURISE PROVIZORE

ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TE PASURISE SE PALUAJTSHME

DIBER

HARTOGRAFI — Florina MAZARI

REGJISTRUESI — Adil XHILAGA

ZONA KADASTALE 2932 NR 12/153-ND2 VOL 22 FQ 139

INDEKSI I HARTES PE-EK-9-4 SHKALLA 1:1000

ADRESA E PASURISE RRETHI DIBER Q/F PESHKOPI

RR M. RUSHITI P G ____ SH ____ K ____ A ____

B.KUFIZIMET

V ____

L ____

J ____

P ____

C. PRONARI

YLLI KADRIU

D. DATA 27.02.2013 ORA 14.00

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
Bashkia Dibër
Njësia administrative Peshkopi
Zyra e Gjendjes Civile 32

Datë: 28.08.2025

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Ylli KADRIU	Basri	Drita	M	Kryefamiljar	16-12-1971	I/e martuar	Peshkopi, Diber	Shqiptare	H11216004N
2.	Alda KADRIU	Basri	Gëzime	F	Bashkëshorte	17-03-1978	I/e martuar	Peshkopi, Diber	Shqiptare	H85317184G
3.	Rejan KADRIU	Ylli	Alda	M	I Biri	20-05-2001	Beqar/e	Peshkopi, Diber	Shqiptare	K10520004U
4.	Erdi KADRIU	Ylli	Alda	M	I Biri	19-11-2008	Beqar/e	Peshkopi, Dibër	Shqiptare	K81119029U
5.	----------------									
6.	----------------									
7.	----------------									
8.	----------------									
9.	----------------									
10.	----------------									

Kjo certifikatë lëshohet për ____________________

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date 2025/08/28 12:49:24 +02'00'
343203c42d0f4e88adc83b294c1f6cca2

...m : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë ...procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Kadriu

Ylli

Shqiptare/Albanian

Peshkopi, ALB

16-12-1971

10-11-2020

MPB

036609191

M

data e skadimit/date of expiry

09-11-2030

nr. personal/personal no.

H11216004N

firma/signature

MIRATOHET
BASHKIA DIBER
KRYETARI
RAHIM SPAHIU

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA DIBËR

Projektuesi: ING Edvin Shahi

Objekti: RIKONSTRUKSION APARTAMENTI YLLI KADRIU

Datë: 07-09-2025

PREVENTIV

NR	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
		1. PUNIME SHTRESASH 2				
1	2.262/1	Shtrese betoni C 7/10	m3	14.0	13,408.21	187,714.88
2	2.267/1	Shtrese me pllaka porcelanat	m2	103.0	4,131.15	425,508.12
		Shuma 1:				**613,223.00**
		2. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI				
3	2.324a	Plintuse pllake grez	ml	68.0	386.88	26,307.77
4	2.310/1	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me pompe, ll perzier M 25	m2	340.0	801.86	272,633.10
5	2.308/a	Suvatim me grafiato h > 4 m	m2	68.0	2,167.54	147,392.52
6	2.297/b	Tavan i varur me pllaka gipsi 60x60cm	m2	103.0	3,348.97	344,944.12
7	2.358/b	Veshje fasade me polisterol t=5cm + rrjete + suva.	m2	68.0	4,688.37	318,809.30
8	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	24.0	3,323.30	79,759.18
		Shuma 2:				**1,189,845.99**
		3. PUNIME BETONI DHE B/A				
9	2.119/1a	Trare e arkitrare b/a C20/25 h ~ 4m	m3	5.0	27,360.49	136,802.45
		Shuma 3:				**136,802.45**
		4. PUNIME HEKUR BETONI				
10	2.166/1a	F.V. Hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	1.0	128,911.85	128,911.85
		Shuma 4:				**128,911.85**

		5. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE				
11	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	15.0	1,432.10	21,481.53
12	2.220	Çati me kapriate metalike me HD 10~12m, mbuluar me plastmas te valezuar	m2	124.0	3,271.96	405,723.03
		Shuma 5:				**427,204.56**
		6. PUNIME MURATURE TULLE				
13	2.70/2	Mur me tulla te lehtesuara deri - 3 m, LL.P. M-25	m3	28.0	17,600.52	492,814.62
		Shuma 6:				**492,814.62**
		7. PRODHIMI I MATERIALEVE TE NDERTIMIT				
14	1.117/p	Pragje dritare me granil	m2	28.0	2,454.37	68,722.30
		Shuma 7:				**68,722.30**
		8. PUNIME DYER DRITARE				
15	2.375/2a	Dritare d/alumini dyfi xh.	m2	9.0	11,649.23	104,843.10
16	2.383/1	F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.	m2	8.0	21,650.85	173,206.83
17	2.395/a	Dyer d/alumini me mbushje element d/a.	m2	4.0	11,760.94	47,043.77
18	2.386/2	Dyer te blinduara	m2	3.0	44,441.55	133,324.66
		Shuma 8:				**458,418.35**
		9. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE				
19	2.491/d	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=40mm, Pn 16	ml	52.0	535.87	27,865.03
20	2.491/2h	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=110mm, t = 8.1 mm, Pn 10	ml	14.0	1,578.56	22,099.90
21	2.508	F.V. Bolier 100 l	copë	1.0	12,885.43	12,885.43
22	2.495	F.V. Lavaman porcelani	copë	1.0	11,653.46	11,653.46
23	2.498	F.V. Lavapjate	copë	1.0	12,408.39	12,408.39
24	2.501	F.V. WC allafrenga	copë	1.0	16,713.47	16,713.47
25	2.506	F.V. Bide porcelan	copë	1.0	7,484.37	7,484.37

26	2.494	F.V. Saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	2.0	1,175.50	2,351.00
		Shuma 9:				**113,461.05**
		10. INSTALIME PER NDRICIM				
27	2.487/b	F.V. Kuti suport pllaket 4 mod	copë	2.0	443.71	887.42
28	2.480/2	F.V. Tub plastmasi Ø 18-21mm	ml	70.0	222.00	15,539.79
29	2.481/1	F.V. Percjelles PV-500 Ø 1.5 mm2	ml	51.0	44.55	2,272.25
30	2.481/2	F.V. Percjelles PV-500 Ø 2.5 mm2	ml	102.0	61.41	6,263.41
31	2.481/3	F.V. Percjelles PV-500 Ø 4 mm2	ml	14.0	72.24	1,011.35
32	2.485	F.V. Çelesa e priza 10 A me nulifikim	copë	10.0	788.83	7,888.25
33	2.486	F.V. Portollampa norm 10 A	copë	12.0	374.88	4,498.54
34	2.489	F.V. Siguresa ~ 25 A	copë	10.0	506.24	5,062.43
35	2.485/d	F.V. Priza shuko universal	copë	16.0	788.83	12,621.20
36	2.457	F.V. Ndricues fluoreshent 1x18w.IP65	copë	12.0	1,392.30	16,707.62
37	2.490/1e	F.V. Automat termo/el.manj. diferencial 2P 220V, 63A	copë	1.0	5,191.20	5,191.20
		Shuma 10:				**77,943.46**
		11. PUNIME BOJATISJE				
38	2.410	Parapet shkalle e ballkone mur tulle+suva+kor.granili	m2	24.0	6,877.75	165,065.90
		Shuma 11:				**165,065.90**
		12. ANALIZA JASHTE LISTE				
39	Anmateria l	HIDRAULIKE	copë	1.0	15,000.00	15,000.00
40	Anmateria l	kangjella	ml	11.0	2,400.00	26,400.00
		Shuma 12:				**41,400.00**

Shuma Analiza	**3,913,813.50**
Fondi Rezervë (5.0%)	**195,690.69**
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (5.0%)	**4,109,504.19**
TVSH (20%)	**821,900.90**
Shuma me TVSH	**4,931,405.09**
Totali	**4,931,405.00**

Preventivuesi:

Ing Edvin SHAHI

Shënime:

ESHTE PERDORUR SISTEMI I INTEGRUAR I CMIMEVE TE NDERTIMIT SIPAS MANUALIT AKTUAL NE FUQI.

MIRATOHET

K R Y E T A R I I BASHKISE

Rahim SPAHIU

PREVENTIV

Objekti: Vlersimi I orendive e paisjeve elektroshtepiake ne banesen e djegur te

Z.Ylli Kadriu

Nr	Emertimi	Njesia e matjes	Sasia	Cmimi (lek)	Vlera (lek)
1	Bufe guzhine	Cop	1	30000	30000
2	Kolltuk tresh	"	1	24000	24000
3	Kolltuk dopio	"	1	16000	16000
4	Kolltuk	"	1	8000	8000
5	Dhome gjumi	"	1	61000	61000
6	Portmonto	"	1	10000	10000
7	Tavoline televizori	"	1	7000	7000
8	Tavoline buke	"	1	6000	6000
9	Karrike zakonshme	"	6	1300	7800
10	Televizor	"	1	37000	37000
11	Frigorifer	"	1	55000	55000
12	Lavatrice	"	1	36000	36000
13	Lavastovilje	"	1	35000	35000
14	Kompjuter	"	1	16000	16000
15	Furre elektrike	"	1	6500	6500
	SHuma				**355300**

Mbyllet me nr rendor 15 (pesembedhjete)

Vleresimi I orendive, mobiljeve dhe pajisjeve elekto-shtepiake te demtuara eshte bere mbi bazen e cmimeve aktuale te percaktuara nga DPT. Me shkrese nr 20/1 prot date 11.01. 2022 te Prefektit te Qarkut Diber

Peshkopi me date 02 . 09 2025

Preventivoi

Ilir Kacnia

MIRATOHET

K R Y E T A R I I BASHKISE

Rahim SPAHIU

PREVENTIV

Objekti: Vlersimi I orendive e paisjeve elektroshtepiake ne banesen e djegur te

Z.Ylli Kadriu

Nr	Emertimi	Njesia e matjes	Sasia	Cmimi (lek)	Vlera (lek)
1	Bufe guzhine	Cop	1	30000	30000
2	Kolltuk tresh	"	1	24000	24000
3	Kolltuk dopio	"	1	16000	16000
4	Kolltuk	"	1	8000	8000
5	Dhome gjumi	"	1	61000	61000
6	Portmonto	"	1	10000	10000
7	Tavoline televizori	"	1	7000	7000
8	Tavoline buke	"	1	6000	6000
9	Karrike zakonshme	"	6	1300	7800
10	Televizor	"	1	37000	37000
11	Frigorifer	"	1	55000	55000
12	Lavatrice	"	1	36000	36000
13	Lavastovilje	"	1	35000	35000
14	Kompjuter	"	1	16000	16000
15	Furre elektrike	"	1	6500	6500
	SHuma				**355300**

Mbyllet me nr rendor 15 (pesembedhjete)

Vleresimi I orendive, mobiljeve dhe pajisjeve elekto-shtepiake te demtuara eshte bere mbi bazen e cmimeve aktuale te percaktuara nga DPT. Me shkrese nr 20/1 prot date 11.01. 2022 te Prefektit te Qarkut Diber

Peshkopi me date 02 . 09 2025

Preventivoi

Ilir Kacnia

MIRATOHET

K R Y E T A R I I BASHKISE

Rahim SPAHIU

PREVENTIV

Objekti: Vlersimi I orendive e paisjeve elektroshtepiake ne banesen e djegur te

Z.Ylli Kadriu

Nr	Emertimi	Njesia e matjes	Sasia	Cmimi (lek)	Vlera (lek)
1	Bufe guzhine	Cop	1	30000	30000
2	Kolltuk tresh	"	1	24000	24000
3	Kolltuk dopio	"	1	16000	16000
4	Kolltuk	"	1	8000	8000
5	Dhome gjumi	"	1	61000	61000
6	Portmonto	"	1	10000	10000
7	Tavoline televizori	"	1	7000	7000
8	Tavoline buke	"	1	6000	6000
9	Karrike zakonshme	"	6	1300	7800
10	Televizor	"	1	37000	37000
11	Frigorifer	"	1	55000	55000
12	Lavatrice	"	1	36000	36000
13	Lavastovilje	"	1	35000	35000
14	Kompjuter	"	1	16000	16000
15	Furre elektrike	"	1	6500	6500
	SHuma				**355300**

Mbyllet me nr rendor 15 (pesembedhjete)

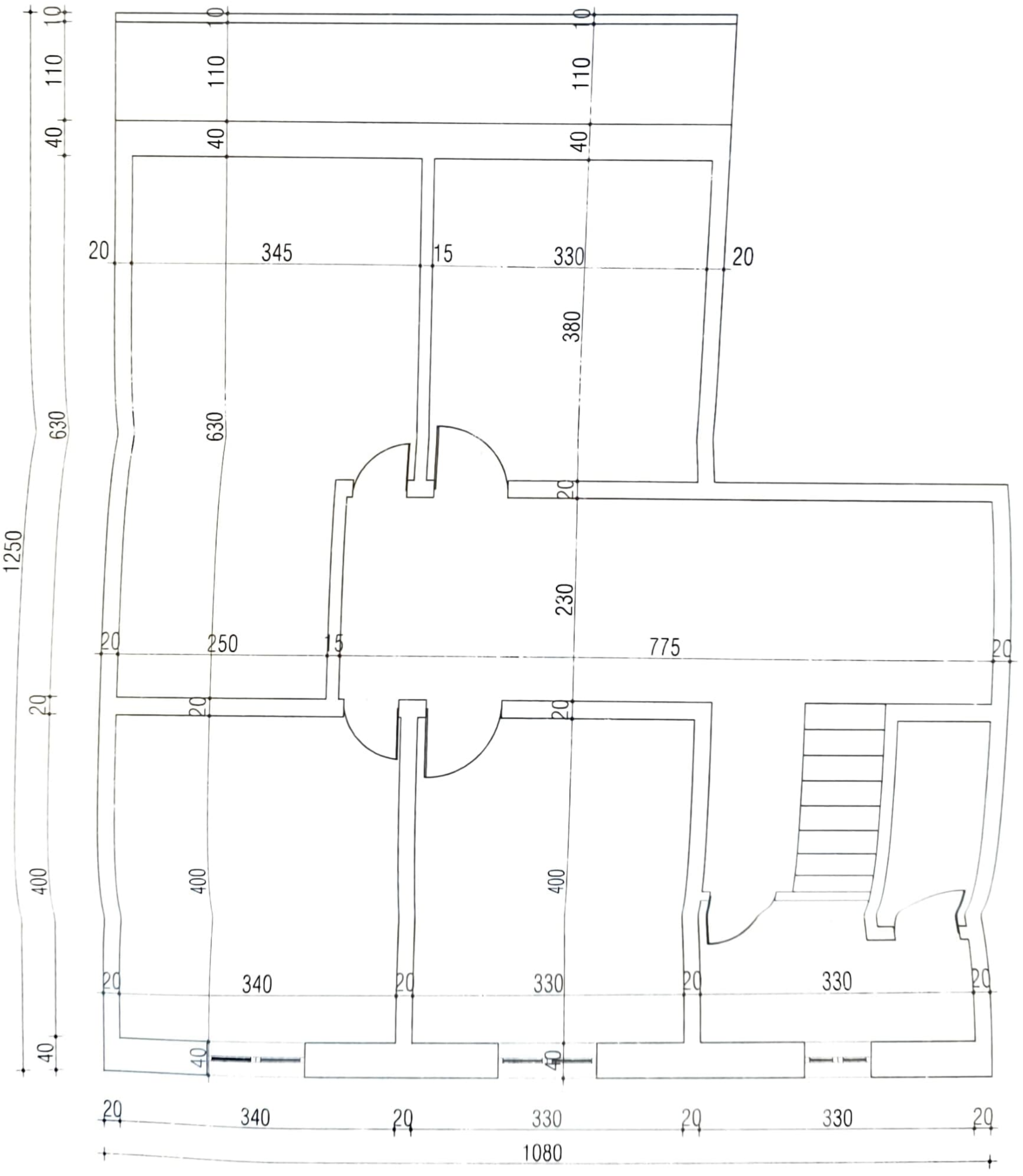
Vleresimi I orendive, mobiljeve dhe pajisjeve elekto-shtepiake te demtuara eshte bere mbi bazen e cmimeve aktuale te percaktuara nga DPT. Me shkrese nr 20/1 prot date 11.01. 2022 te Prefektit te Qarkut Diber

Peshkopi me date 02.09.2025

Preventivoi

Ilir Kacnia

PLANIMETRIA E Z.YLLI KADRIU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBËR

Drejtoria e Shërbimit të Mbrojtjes nga Zjarri dhe Shpëtimin

VËRTETIM
PËR RËNIE ZJARRI

Vërtetohet se me datë 27/08/2025
Me pronar z.zj. YLLI KAARIU, në objektin APARTAMENT BANIMI 2+1, ka rënë zjarr.

Si pasojë e zjarrit të rënë janë shkaktuar dëme të konsiderueshme materiale si : ESHTE DJEGUR TERESISHT APARTAMENTI DY PLUMBE ME TE GJITHA MATERIALET E PAJISJET SHTEPIAKE BRENDA

Për fikjen e zjarrit ka marrë pjesë personeli i stacionit të shërbimit MZSH-së Dibër
i turnit I, me komandant turni ABEDIN HORESHKA
dhe automjeti zjarrfikës me targë DI 3182 A, në datë 27/08/[illegible].
Nga ndërhyrja u bë e mundur të SHPETOHEN KATET E TJERA TE PALLATIT SI DHE BANESAT E TJERA QE ISHIN PRANE E AFER

Stacioni MZSH-së disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e zjarrit.

Ky vërtetim mbahet në 3 (tre) kopje dhe përpilohet me kërkesën e të interesuarit për ta përdorur sipas nevojës.

KRYETAR

DREJTORI I SHËRBIMIT MZSH-së

Drejtues Zjarrfikes Fatos GJOKA

ANËTAR

PËRGJEGJËSI SHËRBIMIT

- ABEDIN HORESHKA -

ANËTAR

SHEFI I SEKTORIT TË NDËRHYRJEVE

- LAMI ALKU -

REPUBLIKA E SHQIPËRISE

BASHKIA DIBER
DREJTORIA PPECK

Lënda : Relacion shpjegues në lidhje me vlerën e dëmeve të llogaritura të banesës për Z.Ylli Kadriu.

Për Këshillin Bashkiak Dibër

Bazuar në ligjin 139/2015 " *Për Vetqeverisjen Vendore*", ligjin 45/2019 " *Për Mbrojtjen Civile*", VKM nr. 329/2012 " *Për kriteret dhe proçedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*", për rastin e djegies së banesës Z.Ylli Kadriu njësia Administrative Peshkopi, ju sqarojmë se është verifikuar rasti nga komisioni i ngritur me Urdhër të Kryetarit të Bashkisë Dibër, janë bërë matjet e duhura, është bërë fotografimi i objektit brenda e jashtë, është bërë vlerësimi i dëmit në përputhshmëri me kërkesat e VKM nr. 629/2015 " *Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre*" dhe EKB (dokumentit të sjellë nga Ministria Brendshme me nr 5163 prot datë 14. 08. 2017 protokolluar në bashki me nr 3891 prot datë 17. 08. 2017 " *Çmimet mesatare sipas zërave të punës*") si dhe listës së çmimeve të orendive e pajisjeve elektroshtëpiake të sjella nga Institucioni Prefektit Qarkut Dibër me nr. 20/1 datë 11. 01. 2022, protokolluar në bashki me nr. 24/1 datë 13. 01. 2022 dhe ka si dokument shoqërues shkresën e sjellë nga Ministria Brendshme me nr. 565/8 datë 12. 05. 2016 " *Çmimet aktuale mesatare të mobiljeve, orendive dhe pajisjeve elektroshtëpiake të dërguara nga Drejtoria Përgjithshme e tatimeve*" .

Dokumentacioni tekniko – ligjor është bashkëlidhur në dosje bazuar në VKM nr. 329/2012 " *Për kriteret dhe proçedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*".

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

DREJTORIA PPECK
Nexhat Feta

Peshkopi 10. 09. *2025*

Nr. 3944/1, 14/10/25

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DIBËR

Nr.885/1 prot. **Peshkopi, më 13.10.2025**

Lënda: Kthim vendimi për rishqyrtim.

BASHKISË

D I B Ë R

Në mbështetje të nenit 16 të ligjit nr.107 datë 27.10.2016, "Për Prefektin e Qarkut", pasi verifikoi ligjshmërinë e vendimit të Këshillit të Bashkisë Dibër nr.**56** (pesëdhjetë e gjashtë) datë **01.10.2025**, për trajtim me ndihmë shtetërore financiare të qytetarit banesa e të cilit është dëmtuar nga faktorët natyror apo njerëzor, **konstatova se**:

-Në zbatim të ligjit nr.45 datë 18.07.2019, "Për Mbrojtjen Civile", të kërkesave të kreut III, pika 3, shkronja ç të VKM nr.329 datë 16.05.2012, 'Për kriteret dhe proçedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" ku përcaktohet se : Masa e ndihmës financiare është vetem 50 % e vlerës së dëmit, pa përfshirë vlera të shtuara nga fondi i veçantë dhe tvsh, pasi subjekti përfitues nuk është tatimpagues i regjistruar si deklarues TVSH-je.

-Nuk ka përputhshmëri të disa strukturave të përcaktuara në Procesverbalin e Konstatimit në vlersim me strukturat ndërtimore preventive.

-Relacioni shpjegues nuk referon historikun e ngjarjes së ndodhur dhe bazën ligjore që duhet, por është plotësuar me bazë ligjore me vlersim dëmi sipas VKM nr.629/2015, "Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre", ndërkohë vlërsimi i dëmit është bërë sipas munualit te çmimeve sipas VKM nr. 216, datë 13.4.2023, "Për krijimin dhe funksionimin e sistemit të integruar për informatizimin e manualit të çmimeve për zërat e punimeve në ndërtim".

Për këto arsye vendimi nr. nr.**56** (pesëdhjetë e gjashtë) datë **01.10.2025**, kthehet për rishqyrtim duke kërkuar reflektimin e organit vendor në kushtet e respektimit të legjislacionit aktual në fuqi që rregullon marrëdhëniet juridike në fushën e së drejtës.

Duke ju falenderuar për mirkuptimin.

P R E F E K T I

Nexhbedin SHEHU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DIBËR

Adresa : Bulevardi "Elez Isufi" Peshkopi, Tel. 00355218-2082, Tel & Fax 00355218-2631, prefekturadiber@gmail.com

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
KËSHILLI BASHKIAK DIBËR

VENDIM

Nr. 56 Datë 01/10/2025

"Për miratim fondi për ndihmë shtetërore financiare"

Në mbështetje të ligjit nr.139.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", ligjit nr.107 datë 22.10.2016 "Për prefektin e Qarkut", ligjit nr.45 datë 18.07.2019 "Për mbrojtjen civile", VKM nr.329 datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" kreu III, pika 1, gërma ë, dhe kreu III, pika 3, gërma ç, Këshilli Bashkiak në mbledhjen e datës **01.10.2025**, me 20 vota pro, 0 kundër dhe 2 apstenim:

VENDOSI:

1. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor.
2. Të njohë vlerën totale të dëmit për objektin apartament banimi në kat të tretë në pronësi të Z.Ylli Kadriu, Njësia Administrative Peshkopi në shumën totale 5,286,705 lekë sipas dokumentacionit të paraqitur nga ana e komisionit për këtë qëllim. Nga kjo vlerë e dëmit ndërtimore 4,931,405 lekë dhe vlera e dëmit orendiak 355,300 lekë.
3. Nga fondi i emergjencave civile të Bashkisë Dibër të trajtohet i dëmtuari në shumën prej **2,643,352.5** lekë (50% të vlerës totale të dëmit) për ti përdorur për riparimin e dëmit të shkaktuar.
4. Ky vendim hyn në fuqi pas shprehjes për bazueshmëri ligjore nga ana e Institucionit të Prefektit të Qarkut Dibër.
5. Vendimi u shpall me datë **01.10.2025.**

Zv/Kryetar i Këshillit Bashkiak

Mario FEJZA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA DIBËR

Adresa: Bulevardi "Elez Isufi" Peshkopi, email: bashkiadiber@gmail.com tel: 0035521822935