



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
KËSHILLI BASHKIAK DIBËR

Nr. 846 Prot

Peshkopi, më 01.03.2024

Lënda: Dërgim vendimi

Drejtuar: Prefekti i Qarkut Dibër

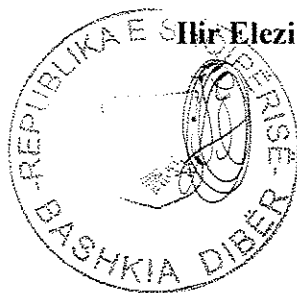
Bashkëngjitur po ju dërgojmë për konfirmim Vendimin e Këshillit Bashkiak Dibër Nr.18

Datë: 28.02.2024

“Për miratimin fondi për ndihmë shtetërore financiare z.Sejdi Demallari.”

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

Sekretari i Këshillit Bashkiak





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
KËSHILLI BASHKIAK DIBËR

VENDIM

Nr. 18 Datë 28 / 02 /2024

“Për miratim fondi për ndihmë shtetërore financiare”

Në mbështetje të Ligjit Nr. 139 datë 17. 12. 2015 “ Për vetqeverisjen vendore”, Ligjit Nr. 107 datë 22. 10. 2016 “ Për Prefektin e Qarkut “, Ligjit Nr. 45 datë 18. 07. 2019 “ Për Mbrojtjen Civile”, VKM Nr. 329 datë 16. 05. 2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore” kreu III, pika 1, gërma ë, dhe kreu III, pika 3, gërma ç, Këshilli Bashkiak në mbledhjen e datës 28.02.2024, me 20 vota pro, 0 kundër dhe 0 apstenim:

VENDOSI :

1. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor.
2. Të njohë vlerën totale të dëmit për objektin **shtëpi banimi 2 kat** në pronësi të **z.Sejdi Demallari** njësia administrative Kala e Dodës (fshati Rade) në shumën totale **849062** lekë sipas dokumentacionit të paraqitur nga ana e komisionit për këtë qëllim. Nga kjo vlera e dëmit ndërtimor **849062** lekë dhe vlera e dëmit orendiak **ska** lekë.
3. Nga fondi emergjencave civile të bashkisë Dibër të trajtohet i dëmtuari në shumën prej **424531** lekë (50 % të vlerës totale të dëmit) për ti përdorur për riparimin e dëmit të shkaktuar.
4. Ky vendim hyn në fuqi pas shprehjes për bazueshmëri ligjore nga ana e Institucionit të Prefektit Qarkut Dibër.
5. Vendimi u shpall me datë **28.02.2024**.

Kryetare e Këshillit Bashkiak

Irini Shehu





42/2024
28/03/24

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
PREFEKTI I QARKUT DIBËR

Nr.204/1 prot.

Peshkopi, më 04.03.2024

Lënda: Për vendimin e Këshillit të Bashkisë Dibër.

BASHKISË

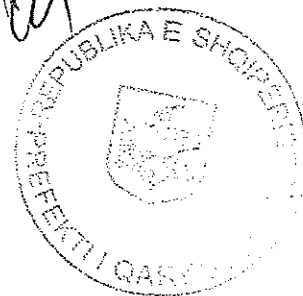
DI B Ë R

Në mbështetje të nenit 16-të të ligjit nr.107 datë 27.10.2016, "Për Prefektin e Qarkut", pasi verifikova për efekt ligjshmërie vendimin nr. 18 (tetëmbëdhjetë) datë 28.02.2024, të Këshillit të Bashkisë Dibër, "Për akordim fondi për ndihmë shtetërore financiare ", për banesë të dëmtuar nga faktorë natyrorë, **vendosa** :

Miratimin në parim të kësaj vendimmarrje në kushtet e respektimit të legjislacionit aktual në fuqi që rregullon marrëdhëniet juridike në fushën e së drejtës.

Duke ju falenderuar për mirkuptimin.

P R E F E K T I
Nexhbedin SHEHU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBËR
DREJTORIA PPECK

Nr. 256/1 prot.

Peshkopi, më 01.02. 2024

PROJEKT - VENDIM
“ Për miratim fondi për ndihmë shtetërore financiare”

Në mbështetje të Ligjit Nr. 139 datë 17. 12. 2015 “ Për vetqeverisjen vendore”, Ligjit Nr. 107 datë 22. 10. 2016 “ Për Prefektin e Qarkut “, Ligjit Nr. 45 datë 18. 07. 2019 “ Për Mbrojtjen Civile”, VKM Nr. 329 datë 16. 05. 2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore” kreu III, pika 1, gërma ë, dhe kreu III, pika 3, gërma ç, në mbledhjen e tij.

VENDOSI :

- I. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor.
- II. Të njohë vlerën totale të dëmit për objektin **shtëpi banimi 2 kat** në pronësi të **z. Sejdi Demallari** njësia administrative Kala e Dodës (fshati Rade) në shumën totale **849062** lekë sipas dokumentacionit të paraqitur nga ana e komisionit për këtë qëllim. Nga kjo vlera e dëmit ndërtimor **849062** lekë dhe vlera e dëmit orendiak **ska** lekë.
- III. Nga fondi emergjencave civile të bashkisë Dibër të trajtohet i dëmtuari në shumën prej **424531** lekë (50 % të vlerës totale të dëmit) për ti përdorur për riparimin e dëmit të shkaktuar.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi pas konfirmimit nga Institucioni Prefektit Qarkut Dibër për bazueshmërinë ligjore.

PËR BASHKINË DIBËR

DREJTORI PPECK

Hazbi KAMBERI

DREJTORI DREJTORISE JURIDIKE

Ismet SARAÇI

DREJTORI EKONOMIK

Çeljeta ZUNA

KRYETARI BASHKISË

Rahim SPAHIU





REPUBLIKA E SHqipërisë

BASHKIA DIBËR
DREJTORIA PPECK

Lënda : Relacion shpjegues në lidhje me vlerën e dëmeve të llogaritura të banesës 2 kat për qytetarin Sejdi Demallari.

Për Këshillin Bashkiak Dibër

Bazuar në ligjin 139/2015 “ Për Vetqeverisjen Vendore”, ligjin 45/2019 “ Për Mbrojtjen Civile”, VKM nr. 329/2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, për rastin e vërshime ujrash dhe shirash në banesës 2 kat të z. Sejdi Demallari, me banim në fshatin Rade , njësia administrative Kala e Dodës, ju sqarojmë se është verifikuar rasti nga komisioni i ngritur me Urdhër të Kryetarit të Bashkisë Dibër me nr. 14 datë 19. 01. 2024. është mbajtur proces – verbali i konstatimit në terren me datë 23. 01. 2024, janë bërë matjet e duhura, është bërë fotografimi i objektit brenda e jashtë, është bërë vlerësimi i dëmit në përputhshmëri me kërkesat e VKM nr. 629/2015 “ Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre” dhe EKB (dokumentit të sjellë nga Ministria Brendshme me nr 5163 prot datë 14. 08. 2017. protokolluar në bashki me nr 3891 prot datë 17. 08. 2017 “ Çmimet mesatare sipas zërave të punës”)

Dokumentacioni tekniko – ligjor është bashkëlidhur në dosje bazuar në VKM nr. 329/2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

DREJTORI PPECK

Hazbi KAMBERI

Peshkopi 01. 02 2024



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR

U R D H Ë R

Nr. 14 datë 19.01.2024

“ PËR NGRITJE KOMISIONI PËR VERIFIKIM NË TERREN ”.

Në zbatim të VKM nr. 329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kreu III, pika 1, gërma b,

U r d h ë r o j:

1. Të ngrihet komisioni pranë Bashkisë Dibër për zbatimin e VKM Nr. 329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kreu III, pika 1, gërma b, me këtë përbërje:

- a. Kryetar komisioni Z. EDVIN SHAHI
- b. Anëtar komisioni Z. MERYHAN DUKA
- c. Anëtar komisioni Z. RAMAZAN TEMA

2. Ky komision do të bëjë verifikimin në vend dhe mbajë proces-verbalin e konstatimit të gjendjes për dëmet e shkaktuara:

në objektin SHTEPI BANIMI dy katëshe
në pronësi të z.zj SËTDI DEMALLARI
me banim në fshatin/lagjen RADE
Njësia administrative KALA E DODES
si rezultat i fatkeqësisë natyrore VERSHIME TENJIT dhe SHIRAVE

3. Të përgatisë preventivat e vlerësimit të dëmeve të shkaktuara në objektin e banimit sipas përcaktimeve të bëra në VKM Nr. 329 datë 16.05.2012 dhe vlerësimin për orënditë, mobiljet dhe pajisjet elektro-shtëpiake të dëmtuara në objektin e banimit sipas VKM Nr. 329 datë 16.05.2012

4. Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë.

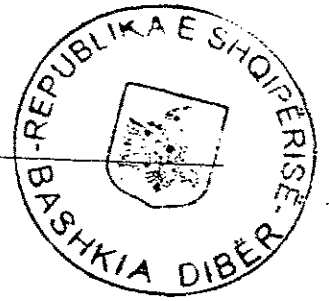
KRYETARI BASHKISË

Rahim SPAHIU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
PROCES-VERBAL KONSTATIMI



I mbajtur sot me date **23.01.2024** ne fshatin **RADE**, ne Njesine Administrative **KALA E DODES**, ne banesen dykateshe te **z.Sejdi Demallari**(ne katin perdhe), mbi verifikimin e kerkeses se tij te dates **18.01.2024** drejtuar **Bashkise Diber**.

Ne zbatim te **VKM se nr 329** date **16. 05.2012**(Per kriteret dhe procedurat e dhenies se ndihmes shteterore financiare per mbulimin e demeve te shkaktuara nga fatkeqesi natyrore ose fatkeqesi te tjera te shkaktuara nga veprimtari njezore), **kreu III, pika 1,germa b** si dhe ne zbatim te **Urdherit te Kryetarit te Bashkise nr.14** te dates **19.01.2024** ,per ngritjen e komisionit per verifikimin e pasojave te shkaktuara nga vershime te ujit dhe shirave , ku ky komision perbehet nga ana e kryetarit **Ing Edvin Shahi** si dhe anetaret **Ramazan Tema** dhe **Merxhan Duka**.

Objekti i z. Sejdi Demallari perbehet nga keto elemente struktural , si **cati** me tjegulla vendi, **mure** guri mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suva** e jshtme me llac cimento,**suva** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavan** me listela plastike ,**dysHEME** me lluster cimentoje , **dyer** te brendshme tamburato, **dere** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham ,**linje** elektrike inkaso.

Nga verifikimi ne vend i objektit u konstatua se jane te demtuar nga veprimtaria natyrore e llojit **vershim I ujerave te shiut**, elementet struktural te meposhtem: si **catia** me tjegulla vendi, **muret** e gurit mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suvaja** e jshtme me llac cimento,**suvaja** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavani** me listela plastike ,**dysHEMEJA** me lluster cimentoje , **dyert** e brendshme tamburato, **dera** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham , si edhe **linja** elektrike inkaso.

Per te parandaluar eleminimin e metejshem te rrezikut te degradimit te elementeve te kesaj ndertese , eshte e domosdoshme te merren masa parandaluese per nderhyrje ne elementet e demtuar sipas projekt-preventivit qe do te hartohet nga grupi i eksperteve.

Demtimet e mesiperme evidentohen nga fotot e bera ne vend.

Ky proces verbal mbahet ne 5 kopje dhe nenshkruhet nga komisioni.

KOMISIONI I KONSTATIMIT

Kryetar

Ing Edvin SHAHI

Anetar

Ing Merxhan DUKA

Anetar

Ramazan TEMA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
PROCES-VERBAL KONSTATIMI

I mbajtur sot me date 23.01.2024 ne fshatin RADE, ne Njesine Administrative Kala e DODES ,ne banesen dykateshe te **z.Sejdi Demallari**(ne katin perdhe), mbi verifikimin e kerkeses se tij te dates 18.01.2024 drejtuar **Bashkise Diber**.

Ne zbatim te VKM se nr 329 date 16. 05.2012(Per kriteret dhe procedurat e dhenies se ndihmes shteterore financiare per mbulimin e demeve te shkaktuara nga fatkeqesi natyrore ose fatkeqesi te tjera te shkaktuara nga veprimtari njeretore), **kreu III, pika 1,germa b** si dhe ne zbatim te **Urdherit te Kryetarit te Bashkise nr.14** te dates 19.01.2024 ,per ngritjen e komisionit per verifikimin e pasojave te shkaktuara nga vershime te ujit dhe shirave , ku ky komision perbehet nga ana e kryetarit **Ing Edvin Shahi** si dhe anetaret **Ramazan Tema** dhe **Merxhan Duka**.

Objekti i z. Sejdi Demallari perbehet nga keto elemente struktural , si **cati** me tjegulla vendi, **mure** guri mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suva** e jshtme me llac cimento,**suva** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavan** me listela plastike ,**dysheme** me lluster cimentoje, **dyer** te brendshme tamburato, **dere** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham ,**linje** elektrike inkaso.

Nga verifikimi ne vend i objektit u konstatua se jane te demtuar nga veprimtaria natyrore e llojit **vershim i ujerave te shiut** elementet struktural te meposhtem: si **catia** me tjegulla vendi. Ka carje te thella dhe shembje te **mureve** te gurit mbajtes dhe ndares me llac argjile , gjithashtu jane te demtuara **suvaja** e jshtme me llac cimento,**suvaja** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavani** me listela plastike ,**dyshemeja** me lluster cimentoje, **dyert** e brendshme tamburato, **dera** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham , si edhe **linja** elektrike inkaso.

Per te parandaluar eleminimin e metejshem te rrezikut te degradimit te elementeve te kesaj ndertese , eshte e domosdoshme te merren masa parandaluese per nderhyrje ne elementet e demtuar sipas projekt-preventivit qe do te hartohet nga grupi i eksperteve.

Dentimet e mesiperme evidentohen nga fotot e bera ne vend.

Ky proces verbal mbahet ne 5 kopje dhe nenshkruhet nga komisioni.

KOMISIONI I KONSTATIMIT

Kryetar

Ing.Edvin SHAHI

Anetar

Ing Merxhan DUKA

Anetar

Ramazan TEMA



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA DIBËR
PROCES-VERBAL KONSTATIMI

I mbajtur sot me date **23.01.2024** ne fshatin **RADE**, ne Njesine Administrative Kala e **DODES** ,ne banesen dykateshe te **z.Sejdi Demallari**(ne katin perdhe), mbi verifikimin e kerkeses se tij te dates **18.01.2024** drejtuar **Bashkise Diber**.

Ne zbatim te **VKM** se nr **329** date **16. 05.2012**(Per kriteret dhe procedurat e dhenies se ndihmes shteterore financiare per mbulimin e demeve te shkaktuara nga fatkeqesi natyrore ose fatkeqesi te tjera te shkaktuara nga veprimtari njerezore), kreu **III**, pika **1**,germa **b** si dhe ne zbatim te **Urdherit** te **Kryetarit te Bashkise nr.14** te dates **19.01.2024** ,per ngritjen e komisionit per verifikimin e pasojave te shkaktuara nga vershime te ujit dhe shirave , ku ky komision perbehet nga ana e kryetarit **Ing Edvin Shahi** si dhe anetaret **Ramazan Tema** dhe **Merxhan Duka**.

Objekti i **z. Sejdi Demallari** perbehet nga keto elemente struktural , si **cati** me tjegulla vendi, **mure** guri mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suva** e jshtme me llac cimento,**suva** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavan** me listela plastike ,**dysHEME** me lluster cimentoje, **dyer** te brendshme tamburato, **dere** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham ,**linje** elektrike inkaso.

Nga verifikimi ne vend i objektit u konstatua se jane te demtuar nga veprimtaria natyrore e llojit **vershim i ujerave te shiut** elementet struktural te meposhtem: si **catia** me tjegulla vendi. Ka carje te thella dhe shembje te **mureve** te gurit mbajtes dhe ndares me llac argjile , gjithashtu jane te demtuara **suvaja** e jshtme me llac cimento,**suvaja** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavani** me listela plastike ,**dysHEMEJA** me lluster cimentoje, **dyert** e brendshme tamburato, **dera** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham , si edhe **linja** elektrike inkaso.

Per te parandaluar eleminimin e metejshem te rrezikut te degradimit te elementeve te kesaj ndertese , eshte e domosdoshme te merren masa parandaluese per nderhyrje ne elementet e demtuar sipas projekt-preventivit qe do te hartohet nga grupi i eksperteve.

Demtimet e mesiperme evidentohen nga fotot e bera ne vend.

Ky proces verbal mbahet ne **5 kopje** dhe nenshkruhet nga komisioni.

KOMISIONI I KONSTATIMIT

Kryetar

Ing.Edvin SHAHI

Anetar

Ing Merxhan DUKA

Anetar

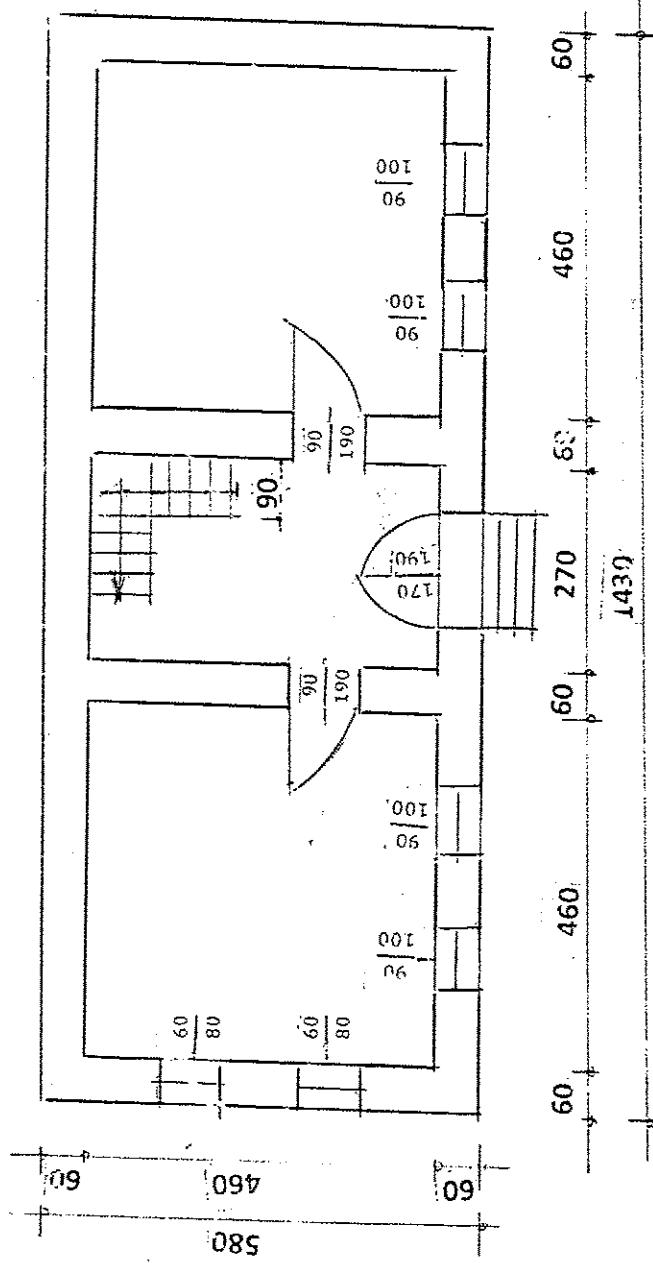
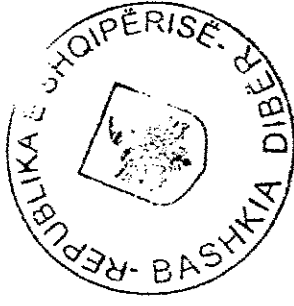
Ramazan TEMA

PLANIMETRIA

SH - 1:100

BANESE 2 Kt NE PRONESI TE Z. Sejdi Demollari

Fshati Radonjire (lagje Rade)



Skicoi

Inz. Merxhan Duka

DT. 29.01.2024



MIRATOHET
KRYETARI

Z. RAHIMI SPAHIU

PREVENTIV I OBJEKTIT:
Deme te shkaktuara nga vershimet e ujit ne banesen e z.Sejdi Demallari (Objekt 2kat)
Fshati RADA , Nj.A.Kala e Dodes

| Nr | Nr. Anal | Emertimi i Punimeve | Njesia | Szsia | Cmimi | Vlera |
|-----------------------|----------|--|--------|-------|-------|---------|
| A. KATI PERDHE | | | | | | |
| 1 | 220./1 | Cati me llamarine te valesuar | m2 | 83 | 2207 | 183181 |
| 2 | An.18 | Tavani me elemnte plastike | m2 | 42 | 688 | 28896 |
| 3 | 2.312 | Suva br. mur guri h~4m , llaç per. M 25 | m2 | 220 | 737 | 162140 |
| 4 | 340 | Suva jashte xokoli, gervishtje +larje | m2 | 96 | 1296 | 124416 |
| 5 | 54./1 | Mur guri lartesi deri 4 m | m3 | 14 | 7034 | 98476 |
| 6 | 264 | Dysheme me lluster cimentoje 1:2 | m2 | 54 | 335 | 18090 |
| 7 | An.4 | F.v dyer te brendshme tamburat te thjeshta | m2 | 6,8 | 9725 | 66130 |
| 8 | 2.383 | F.v dyer te jashtme druri | m2 | 3,2 | 3010 | 9632 |
| 9 | 3.370 | F.v dritare druri kase bylme tek xham | m2 | 11 | 12507 | 137577 |
| 10 | 481/2 | F.v percjelles PV-500 me s=2.5mm2 | ml | 52 | 39 | 2028 |
| 11 | An.40 | F.v celesa elektrik devijat | cope | 6 | 466 | 2796 |
| 12 | 485 | F.v priza me nilifikim | cope | 12 | 465 | 5580 |
| 13 | 399 | Bojatisje me gelqere pa pigment | m2 | 220 | 46 | 10120 |
| Shuma A. | | | | | | 849062 |
| TOTALI | | | | | | 849.062 |

PREVENTIVOI

Ing Edvin SPAHIU

SHENIME: Cmimet jane sipas VKM-se nr-629 date 13.05.2015, dhe sipas EKB

PESHKOPI ME 30.01.2024

KERKESJE

MASHKULA PESHKOMI
№ 256
Mbrojtja e 19/01/2024

DREJTUAR ! KRYETARIT TË BASHKISË DIBOR
Z. RAHIM SPANIU

UNE I NENSHKRUARË SEJDI GALIP DEMALLARI
BANUES I FSHATIT RADOMIRË, LAGJIA READE
KERKOJ TË MË VERIFIKOHET DËMI I
SHTËRPISE DY KATËSHE, E CILA NGA
RENIA E SHIRAVE TË FUNDIT. MË ESHTË
DËMTUAR .

KAM RREZIK TË SHTUAR, PO QËSË
RRI NË KËTË SHTRËPI,

SHPREJTOJ QË KËRKËJA IMË TË
MË MERRET PARASYSH.

MË RESPEKT

SEJDI DEMALLARI

RADOMIRË MEDITI .18.01.2024

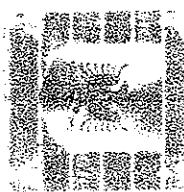


REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ashkia Dibër

Jësia administrative Kala E Dodës

rrua e Gjendjes Civile 36



CERTIFIKATË FAMILJARE

Data: 30.01.2024

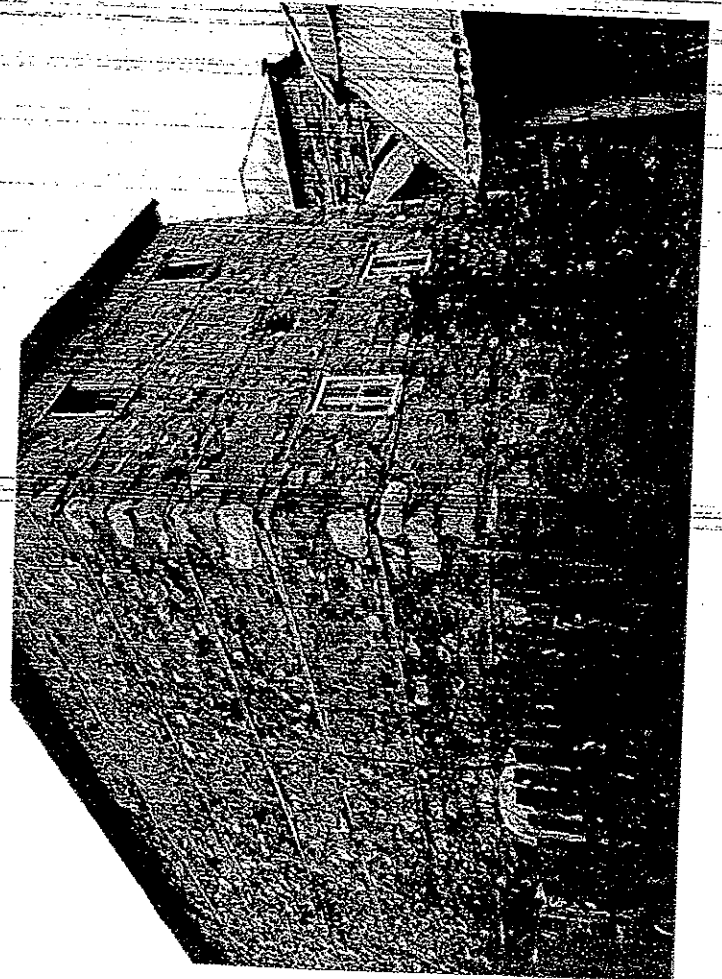
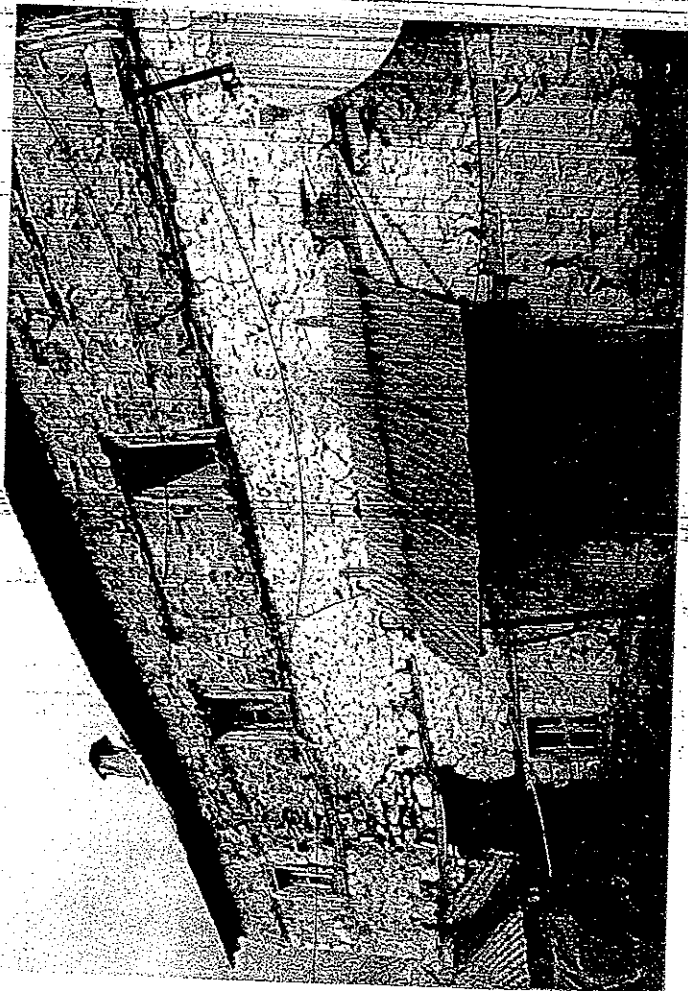
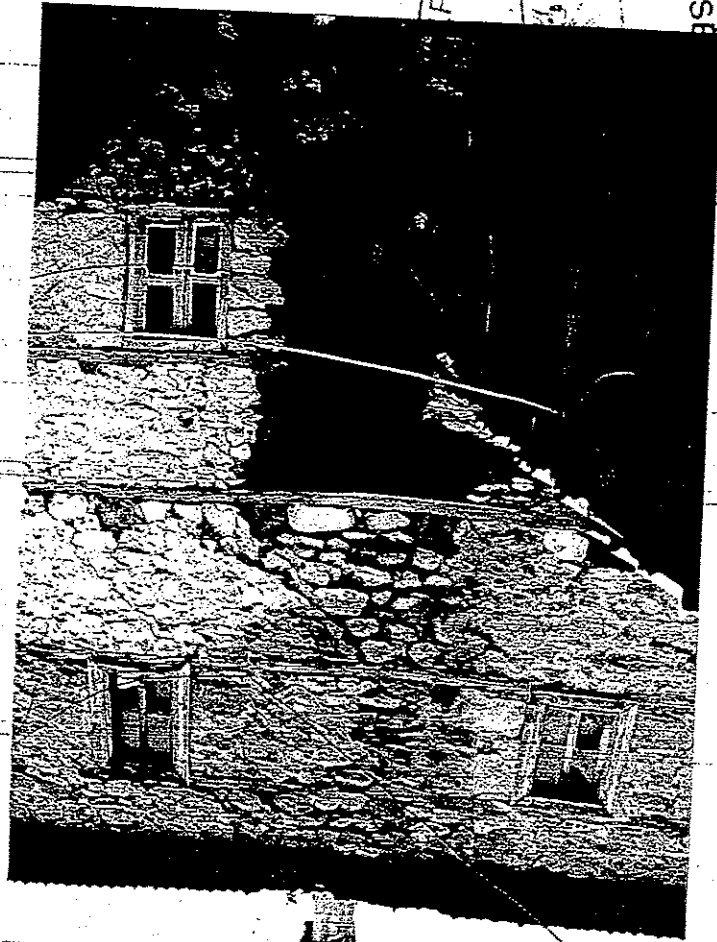
Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

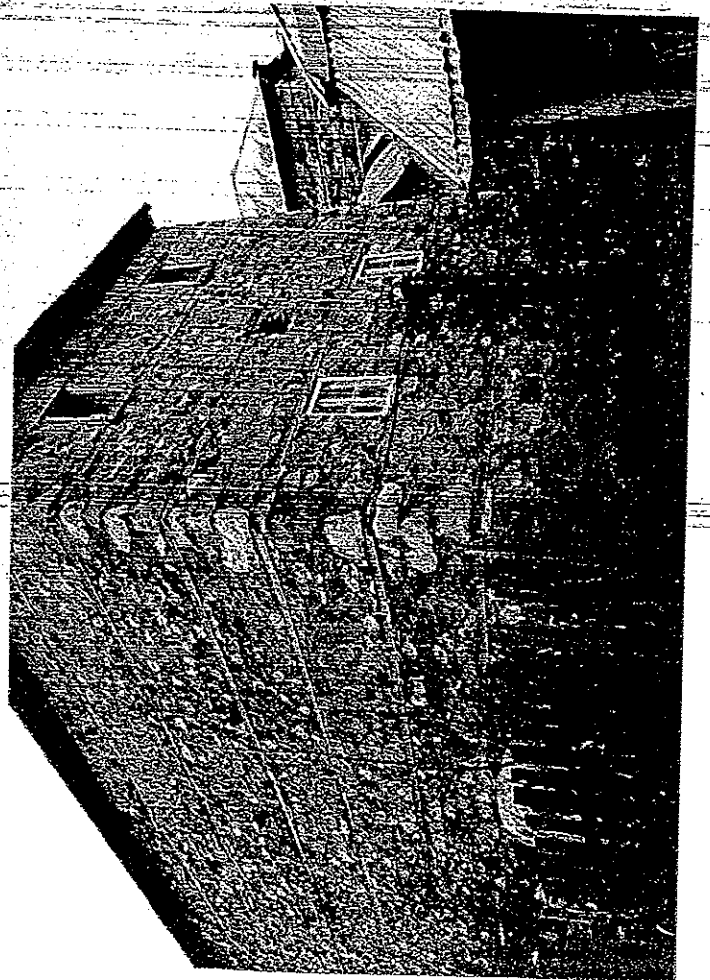
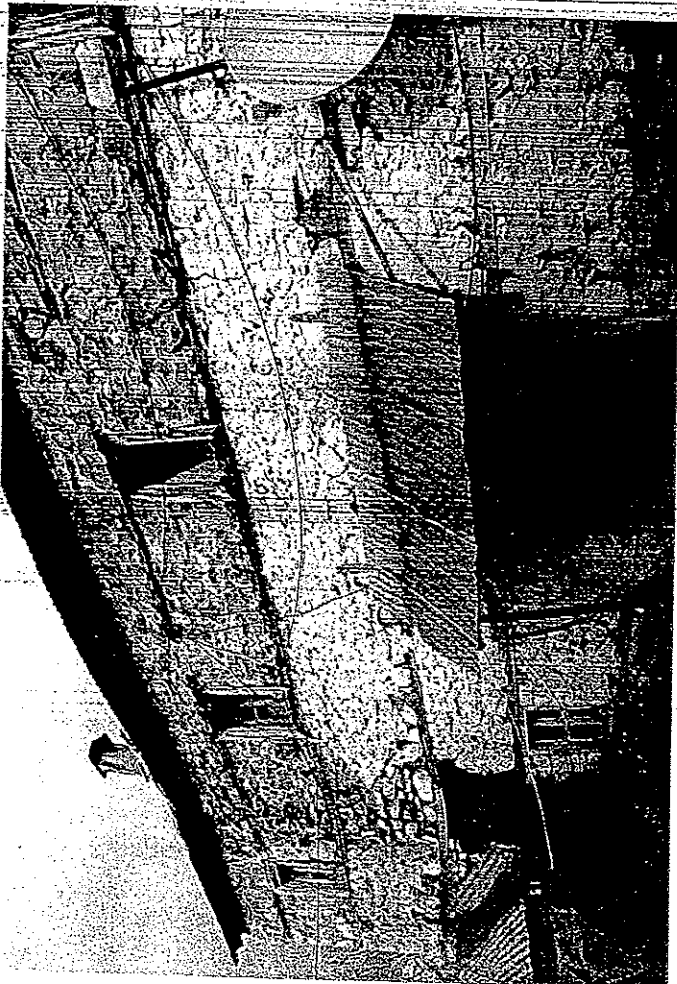
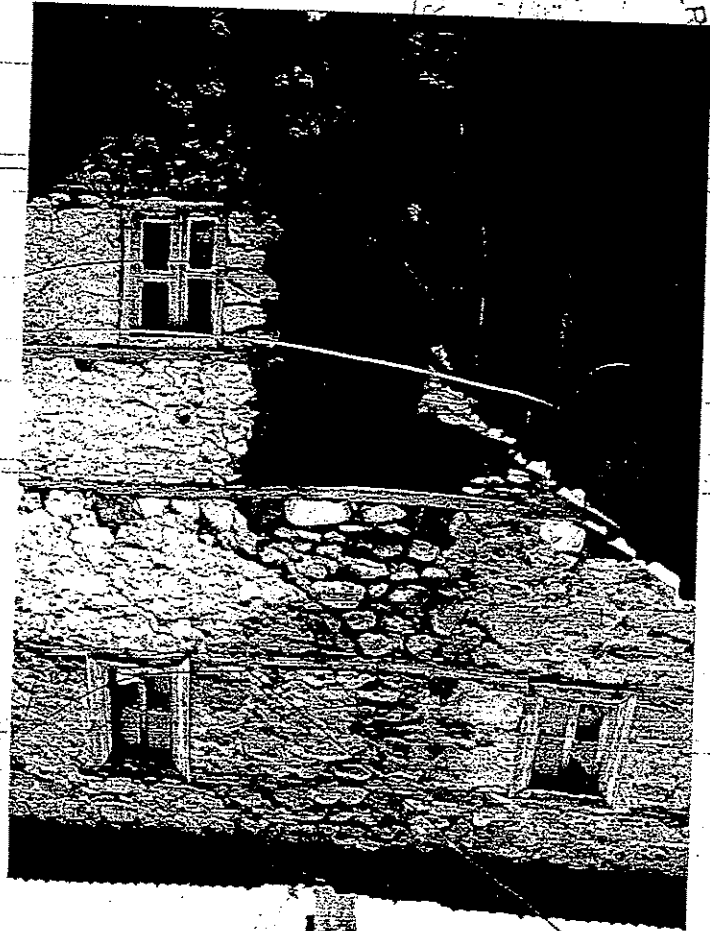
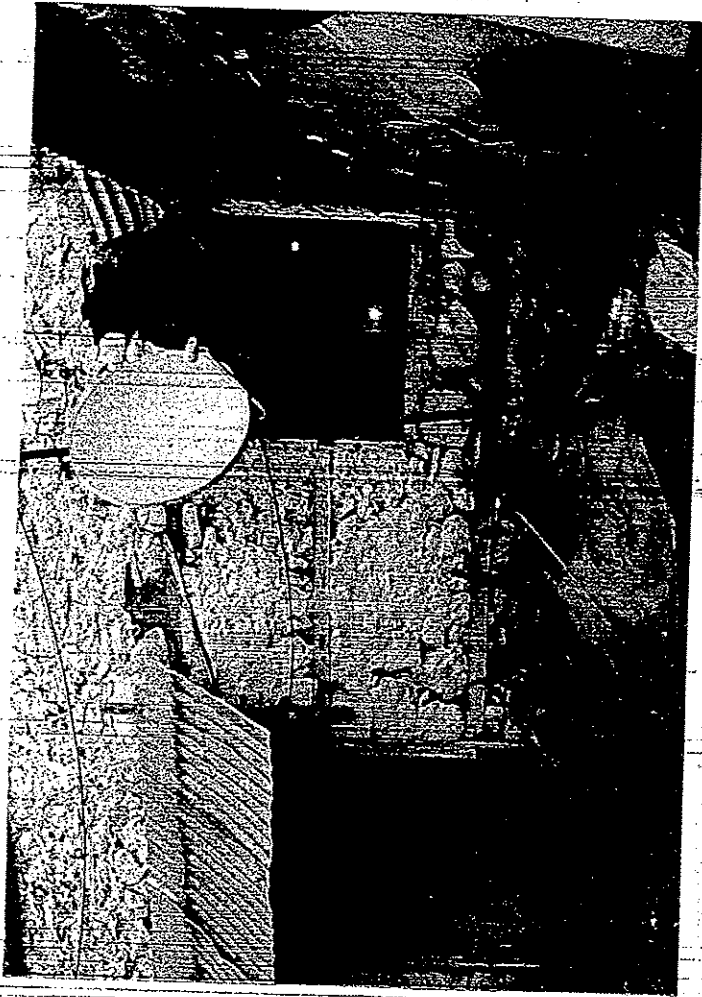
| Nr. | Emri e Mbiemri | Emri i Babait | Emri i Nënës | Gjinia | Lidhja me K. Familjarin | Data lindja | Gjendja Civile | Vendlindja | Shtetësia | Numri Personal |
|-----|-----------------|---------------|--------------|--------|-------------------------|-------------|----------------|----------------|-----------|----------------|
| 1. | SEJDI DEMALLARI | Galip | Sabere | M | Konjugal | 06-12-1951 | Ëe martuar | Radomir, Dibër | Shqiptare | F11206066 |
| 2. | Hamit DEMALLARI | Zaim | Esmahe | F | pasdetyrë | 20-02-1969 | Ëe martuar | Radomir, Dibër | Shqiptare | G05220359 |
| 3. | NOAFI DEMALLARI | Sejdi | Hamit | M | libri | 27-07-1986 | Ëegartë | Radomir, Dibër | Shqiptare | 1607270948 |
| 4. | | | | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | | | | |
| 6. | | | | | | | | | | |
| 7. | | | | | | | | | | |
| 8. | | | | | | | | | | |
| 9. | | | | | | | | | | |
| 10. | | | | | | | | | | |

Kjo certifikatë lëshohet për



Vendosur dhe aprovuar: Tuna Dajçevci
Ministër Administrativ dhe Gjendjes Civile
Data: 2024.01.30 09:58:08 -02:00
ID: 2417203.24172037.362202614001





REPUBLIKA E SHQIPË

