



REPUBLIKA E SHQIPËRISE

**BASHKIA DIBER  
DREJTORIA PPECK**

*Nr. 256/1 prot.*

*Peshkopi, më 01.02. 2024*

**PROJEKT - VENDIM**

**“ Për miratim fondi për ndihmë shtetërore financiare”**

Në mbështetje të **Ligjit Nr. 139 datë 17. 12. 2015 “ Për vetqeverisjen vendore”**, **Ligjit Nr. 107 datë 22. 10. 2016 “ Për Prefektin e Qarkut “**, **Ligjit Nr. 45 datë 18. 07. 2019 “ Për Mbrotjtjen Civile”**, **VKM Nr. 329 datë 16. 05. 2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore” kreu III, pika 1, gërma ë dhe kreu III, pika 3, gërma ç, në mbledhjen e tij.**

**VENDOSI :**

- I. Të miratojë dokumentacionin tekniko-ligjor.
- II. Të njohë vlerën totale të dëmit për objektin **shtëpi banimi 2 kat** në pronësi të **z. Sejdi Demallari** njësia administrative Kala e Dodës ( fshati Rade ) në shumën totale **849062** lekë sipas dokumentacionit të paraqitur nga ana e komisionit për këtë qëllim. Nga kjo vlera e dëmit ndërtimor **849062** lekë dhe vlera e dëmit orendiak **ska** lekë.
- III. Nga fondi emergjencave civile të bashkisë Dibër të trajtohet i dëmtuari në shumën prej **424531** lekë ( 50 % të vlerës totale të dëmit ) për ti përdorur për riparimin e dëmit të shkaktuar.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi pas konfirmimit nga Institucioni Prefektit Qarkut Dibër për bazueshmërinë ligjore.

**PËR BASHKINË DIBËR**

**DREJTORI PPECK**

Hazbi KAMBERI

**DREJTORI EKONOMIK**

Çeljeta ZUNA

**DREJTORI DREJTORISE JURIDIKE**

Ismet SARAÇI

**KRYETARI BASHKISË**

Rahim SPAHIU





REPUBLIKA E SHOIPËRISË

**BASHKIA DIBER  
DREJTORIA PPECK**

**Lënda :** Relacion shpjegues në lidhje me vlerën e dëmeve të llogaritura të banesës 2 kat për qytetarin Sejdi Demallari.

Për Këshillin Bashkiak Dibër

Bazuar në ligjin 139/2015 “ *Për Vetqeverisjen Vendore*”, ligjin 45/2019 “ *Për Mbrojtjen Civile*”, VKM nr. 329/2012 “ *Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*”, për rastin e vërshime ujrash dhe shirash në banesës 2 kat të z. Sejdi Demallari, me banim në fshatin Rade , njësi administrative Kala e Dodës, ju sqarojmë se është verifikuar rasti nga komisioni i ngritur me Urdhër të Kryetarit të Bashkisë Dibër me nr. 14 datë 19. 01. 2024, është mbajtur proces – verbali i konstatimit në terren me datë 23. 01. 2024, janë bërë matjet e duhura, është bërë fotografimi i objektit brenda e jashtë, është bërë vlerësimi i dëmit në përputhshmëri me kërkesat e VKM nr. 629/2015 “ *Për miratimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit dhe të analizave teknike të tyre*” dhe EKB ( dokumentit të sjellë nga Ministria Brendshme me nr 5163 prot datë 14. 08. 2017 protokolluar në bashki me nr 3891 prot datë 17. 08. 2017 “ *Çmimet mesatare sipas zërave të punës*” )

Dokumentacioni tekniko – ligjor është bashkëlidhur në dosje bazuar në VKM nr. 329/2012 “ *Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësia natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore*”.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

**DREJTORI PPECK**

**Hazbi KAMBERI**

*Peshkopi 01. 02 2024*



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR

U R D H Ë R

Nr. 14 datë 19.01.2024

“ PËR NGRITJE KOMISIONI PËR VERIFIKIM NË TERREN ”.

Në zbatim të VKM nr. 329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kreu III, pika 1, gërma b,

U r d h ë r o j:

1. Të ngrihet komisioni pranë Bashkisë Dibër për zbatimin e VKM Nr. 329 datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kreu III, pika 1, gërma b, me këtë përbërje :

- a. Kryetar komisioni z. EDVIN SHAHI
- b. Anëtar komisioni z. MERXHAM DUKA
- c. Anëtar komisioni z. RAMAZAN TEMA

2. Ky komision do të bëjë verifikimin në vend dhe mbajë proces-verbalin e konstatimit të gjendjes për dëmet e shkaktuara :

në objektin SHTEPI BANIMI dy katëshe  
në pronësi të z. SEJDI DEMALLARI  
me banim në fshatin/lagjen RADE  
Njësia administrative KALA E DODES

si rezultat i fatkeqësisë natyrore VERSHIME TE UJIT dhe SHIRAVE

3. Të përgatisë preventivat e vlerësimit të dëmeve të shkaktuara në objektin e banimit sipas përcaktimeve të bëra në VKM Nr. 329 datë 16.05.2012 dhe vlerësimin për orënditë, mobiljet dhe pajisjet elektro-shtëpiake të dëmtuara në objektin e banimit sipas VKM Nr. 329 datë 16.05.2012

4. Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARI BASHKISË

Rahim SPAHIU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR  
**PROCES-VERBAL KONSTATIMI**

I mbajtur sot me date **23.01.2024** ne fshatin **RADE**, ne Njesine Administrative **KALA E DODES**, ne banesen dykateshe te **z.Sejdi Demallari**(ne katin perdhe ), mbi verifikimin e kerkeses se tij te dates **18.01.2024** drejtuar **Bashkise Diber**.

Ne zbatim te **VKM se nr 329** date **16. 05.2012**(Per kriteret dhe procedurat e dhenies se ndihmes shteterore financiare per mbulimin e demeve te shkaktuara nga fatkeqesi natyrore ose fatkeqesi te tjera te shkaktuara nga veprimtari njerezore), **kreu III, pika 1,germa b** si dhe ne zbatim te **Urdherit te Kryetarit te Bashkise nr.14** te dates **19.01.2024** ,per ngritjen e komisionit per verifikimin e pasojave te shkaktuara nga vershime te ujit dhe shirave , ku ky komision perbehet nga ana e kryetarit **Ing Edvin Shahi** si dhe anetaret **Ramazan Tema** dhe **Merxhan Duka**.

Objekti i z. Sejdi Demallari perbehet nga keto elemente struktural , si **cati** me tjegulla vendi, **mure** guri mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suva** e jshtme me llac cimento,**suva** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavan** me listela plastike ,**dysHEME** me lluster cimentoje, **dyer** te brendshme tamburato, **dere** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham ,**linje** elektrike inkaso.

Nga verifikimi ne vend i objektit u konstatua se jane te demtuar nga veprimtaria natyrore e llojit **vershim I ujerave te shiut**, elementet struktural te meposhtem: si **catia** me tjegulla vendi, **muret e** gurit mbajtes dhe ndares me llac argjile , **suvaja** e jshtme me llac cimento,**suvaja** e brendshme e mureve me llac cimento , **tavani** me listela plastike ,**dysHEMEJA** me lluster cimentoje, **dyert** e brendshme tamburato, **dera** e jashtme prej druri, **12 dritare** te jashtme kase druri tek xham , si edhe **linja** elektrike inkaso.

**Per te parandaluar eleminimin e metejshem te rrezikut te degradimit te elementeve te kesaj ndertese , eshte e domosdoshme te merren masa parandaluese per nderhyrje ne elementet e demtuar sipas projekt-preventivit qe do te hartohet nga grupi i eksperteve.**

Demtimet e mesiperme evidentohen nga fotot e bera ne vend.

**Ky proces verbal mbahet ne 5 kopje dhe nenshkruhet nga komisioni.**

KOMISIONI I KONSTATIMIT

Kryetar

Ing. Edvin SHAHI

Anetar

Ing Merxhan DUKA

Anetar

Ramazan TEMA



MIRATOHET

KRYETARI

Z. RAHIMI SPAHIU



PREVENTIV I OBJEKTIT:

Deme te shkaktuara nga vershimet e ujit ne banesen e z.Sejdi Demallari (Objekt 2kat)

Fshati RADA , Nj.A.Kala e Dodes

Nr	Nr.Anal	Emertimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Qmimi	Vlera
<b>A. KATI PERDHE</b>						
1	220./1	Cati me llamarine te valezuar	m2	83	2207	183181
2	An.18	Tavani me elemnte plastike	m2	42	688	28896
3	2.312	Suva br. mur guri h=4m , llaç per. M 25	m2	220	737	162140
4	340	Suva jashte xokoli, gervishtje + larje	m2	96	1296	124416
5	54./1	Mur guri lartesi deri 4 m	m3	14	7034	98476
6	264	Dysheme me lluster cimentoje 1:2	m2	54	335	18090
7	An.4	F.v dyer te brendshme tamburat te thjeshta	m2	6,8	9725	66130
8	2.383	F.v dyer te jashtme druri	m2	3,2	3010	9632
9	3.370	F.v dritare druri kase bylme tek xham	m2	11	12507	137577
10	481/2	F.v percjelles PV-500 me s=2.5mm2	ml	52	39	2028
11	An.40	F.v celesa elektrik devijat	cope	6	466	2796
12	485	F.v priza me nilifikim	cope	12	465	5580
13	399	Bojatisje me gelqere pa pigment	m2	220	46	10120
Shuma A.						849062
<b>TOTALI</b>						<b>849.062</b>

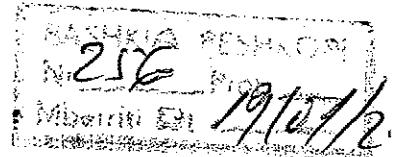
PREVENTIVOI

Ing Edvin SPAHI

SHENIME: Cmimet jane sipas VKM-se Nr-629 date 13.05.2015, dhe sipas EKB

PESHKOPI ME 30.01.2024

KERKESË



DREJTUAR ! KRYETARIT TË BASHKISË DIBOR

Z. RAHIM SPANIU

UNË I NENSHKRUARË SEJDI GALIP DEMALLARI,  
BANUES I FSHATIT RADOMIRË, LAGJIA RADE  
KERKOJ TË MË VERIFIKOHET DËMI I  
SHTËPISË DY KATËSHE, E CILA NGA  
RENIA E SHIRAVE TË FUNDIT, MË ËSHTË  
DEMTUAR.

KAM RREZIK TË SHTUAR, PO QËSË  
RRI NË ËSTË SHTËPI,

SHPREJTOJ QË KËRKËJA IMË TË  
MË MERRËT PARASYSH.

MË RËTPEKJ

SEJDI DEMALLARI

RADOMIRË MEDIT, 18.01.2024

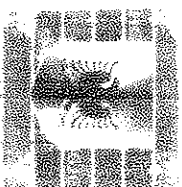


REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ashkia Diber

Jësia administrative Kala E Dodës

Yra e Gjendjes Civile 36



Data: 30.01.2024

### CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrut Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vëretohen të dhënat e mëposhme:

Nr	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Data lindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Sejdi DEMALLARI	Galip	Satbere	M	Konjugal	06-12-1951	I/e martuar	Radomir, Diber	Shqiptare	F112060661
2.	Humie DEMALLARI	Zaim	Esmahe	F	bashkëshorte	20-02-1960	I/e martuar	Radomir, Diber	Shqiptare	G05220359F
3.	Nazif DEMALLARI	Sejdi	Humie	M	l biri	27-07-1986	Beqar/e	Radomir, Diber	Shqiptare	60727004S
4.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
5.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
7.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Kjo certifikatë lëshohet për

Vite: 029 elektronike nga Drejtoria e Regjistrimit e Gjendjes Civile  
Data: 30.01.2024 SA 08 - 6230  
5086477053013001-50202011501





