



REPUBLIKA E SHQIPERISE

BASHKIA DIBER

DREJTORIA JURIDIKE PROKURIMEVE PRONAVE DHE STREHIMIT

SEKTORI ADMINISTRIMIT TE PRONAVE DHE STREHIMIT

PROJEKT - VENDIM

Nr. 01, date, 29/09/2023

PER

“KALIMIN NE PRONESI TE BASHKISE DIBER PASURITE NR. 36/124 ZKD. 2932,
nr. 64, 65 zkd. 3566, nr. 21 zkd. 3638 ”

Mbeshtetur ne ligjin Nr. 139 / 2015 “ Per veteqeverisjen vendore” , ligji nr. 8744, date 22.02.2001 “ Pe transferimin e pronave te paluajtshme publike te shtetit ne njesite e qeverisjes vendore’ , te ndryshuar, ligji nr. Ligj nr: 20/2020 “ Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë ” VKM nr. 28 date 27.01.2023 “ Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve” me propozim te Kryetarit te Bashkise ne mbledhjen e keshillit bashkiak date 03/10/2023

PROPOZON :

1. Kalimin ne pronesi te Bashkise Diber pasurine nr. 36/124 zkd 2932 me siperfaqe totale ~~124841 m² toke bujqesore (pemetore) me vendodhje Njesia Administrative Peshkopi,~~ sipas formularit te inventarizimit te pronave, hartes treguese bashkelidhur.
2. Kalimin ne pronesi te Bashkise Diber pasurine nr. 64 zkd. 3566 me siperfaqe totale 20650 m² toke bujqesore me vendodhje fshati Tartaj Njesia Administrative Zall Dardhe, sipas formularit te inventarizimit te pronave, hartes treguese bashkelidhur.
3. Kalimin ne pronesi te Bashkise Diber pasurine nr. 65 zkd. 3566 me siperfaqe totale 5'125 m² toke bujqesore me vendodhje fshati Tartaj Njesia Administrative Zall Dardhe, sipas formularit te inventarizimit te pronave, hartes treguese bashkelidhur.
4. Kalimin ne pronesi te Bashkise Diber pasurine nr. 21 zkd. 3638 me siperfaqe totale 64600 m² toke bujqesore e llojit are me vendodhje fshati Trene, Njesia Administrative Melan, sipas formularit te inventarizimit te pronave, hartes treguese bashkelidhur.

5. Kalimin ne pronesi te Bashkise Diber pasurine nr. 1 zkd. 3646 me siperfaqe totale 182515 m² e llojit kullote me vendodhje fshati Trojak Njesia Administrative Sllove, sipas formularit te inventarizimit te pronave, hartes treguese bashkelidhur.
6. Per zbatimin e ketij vendimi ngarkohet Drejtoria Juridike e Prokurimeve dhe Pronave ne bashkepunim me Agjencine Shtetore te Kadastres.
7. Ky vendim hyn ne fuqi pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit te Qarkut Diber.

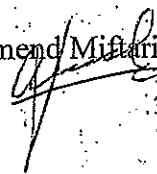
Drejtori Juridik

Ismet Saraçi



P/Sektorit te Adm. te Pronave dhe Strehimit

Gazmend Miftari



KRYETARI I BASHKISE





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 2932038203
(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 2932, Lloji i Pasurisë: PEMETORE, Nr. i Pasurisë: 36/124, Sipërfaqja Totale
124841 m², (Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-77-(254-D), Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia Diber, Rruga Peshkopi, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:
Fillestare (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: SHJET, Nr. Identifikimi/NIPT _____, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia Diber, Rruga Peshkopi, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255, Apartamenti Nr. _____

Pronari: SHJET, Nr. Identifikimi/NIPT _____, Pjesa Takuese 0/100, Lloji i Pronësisë: I
Adresa e Pronarit: Bashkia Diber, Rruga Peshkopi, Ndërtesa Nr. _____, SH/K 255, Apartamenti Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____
Regjistruar: Nr. LN 2013, Datë: 30/08/2022

*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____
Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITËTËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

| Nr. Regjistrimi | Dt. Regjistrimi | Lloji i Drejtës | TË Dhënat e Aktit | | | Afati i Vlefshmërisë | Përfytyes | |
|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-----|------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| | | | Emërtimi | Nr. | Data | | Emër Atësi Mbledhës | Nr. Identifikim/ NIPT |
| | | | | | | | | |

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

| Nr. Regjistrimi | Dt. Regjistrimi | Lloji i Kufizimit | TË Dhënat e Aktit | | | Afati i Kufizimit | Përfytyes/Kërkuës | |
|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----|------|-------------------|---------------------|-----------------------|
| | | | Emërtimi | Nr. | Data | | Emër Atësi Mbledhës | Nr. Identifikim/ NIPT |
| | | | | | | | | |

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: , Emërtimi i Aktit: , Nr. , Datë:
Regjistruar: Nr. , Datë:
Përshkrimi: /131

DREJTORI
Agron Cerri

Agron
Cerri

Digitally signed by:
Agron Cerri
Date: 2022.08.30
02:22:13 +02'00'

Data e lëshimit 30/08/2022



Vulosur elektronikisht nga Drejtori
Vendore Dibrë
Date: 2022/08/30 14:21:56 +0200
K46908711M202208301421497AASHK

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE DIBËR

Data: 21.09.2022

Në përgjigje të kërkesës tuaj nr.3425 datë 20.09.2022 zk:3566 Tartaj ju informojmë se:

Nga kërkimi në sistemin dixhital rezulton se pasuria Nr 64 ,Vol-3 Faqe 124 është e regjistruar në pronësi Shtet , arë me sipërfaqe 20650m²

Nga kërkimi në sistemin dixhital rezulton se pasuria Nr 65 Vol-3 Faqe 125 është e regjistruar në pronësi Shtet , arë me sipërfaqe 51125m²

DREJTORI
AGRON CERRI

Agron
Cerrri

Digitally signed by
Agron Cerrri
Date: 2022.09.26
08:55:11 +0200

VEND-NDODHJA : NJESIA ADMINISTRATIVE ZALL DARHE

BASHKIA:DIBER ASHK:DIBER ZONA KADSTRALE:3566,NUMRI PASURISE.64, Vol.3 Faqe.124

TE DHENAT E PASURISE: Fshati TARTAJ NJ.AD.ZALL DARDHE INDEKSI HARETA:K-34-77-(154-A)

LLOJI I PASURISE:ARE, SIP.PASURISE:20.650.M2, SIP.GJURMES AP., .0 M2 ,NUMRI KATEVE: KAT

X=440713.2090 E
Y=46300525.7167 N

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=440713.2090 E
Y=46300525.7167 N

TARTAJ
Z.K.3566

K-34-77-(154-A)

42

SHKALLA:1:5000

X=440713.2090 E
Y=46300525.7167 N

| NR. | ORIENTIMI | PERDORIMI | TIPI KUFIRIT | KUFITARI | IN/NIPT | SHENIME |
|-----|------------------------|------------------|-----------------------|----------|---------|---------|
| 1 | EMRI POPULLOR I PRONES | PRADEN E DARDHES | VERIU PAS.NR. 42 | | | |
| 2 | | | LINDJE. PAS.NR.42 | | | |
| 3 | | | JUGU. PAS.NR.42 | | | |
| 4 | | | PERENDIM. PAS.NR.PYLL | | | |

REALIZOI PER SUBJEK PRIVAT

MRI :Flamur Buku

ICENCA NR .53/4/5, DATE. 01 /07/2015/

OMPANIA:

TEKNOLOGJI E MATJEVE:

Kode per teknologjine e matjeve:T-Teren,Z-Zyre,O-Ortofoto,G-GPS,S-Stacion Total, D-Matje Distancash

PECAKTIMI I KUFIRIT:

Kode per percaktimin e kufirit ,P-Perfaqesuesi I Pronareve,K-Kufitaret te Gjitha,KP-Kufitaret Pjeserisht

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/PRONARET-DEKLARIMI MBI MAREDHENIET ME KUFITARET

EMRI :VOJSAVA CERA

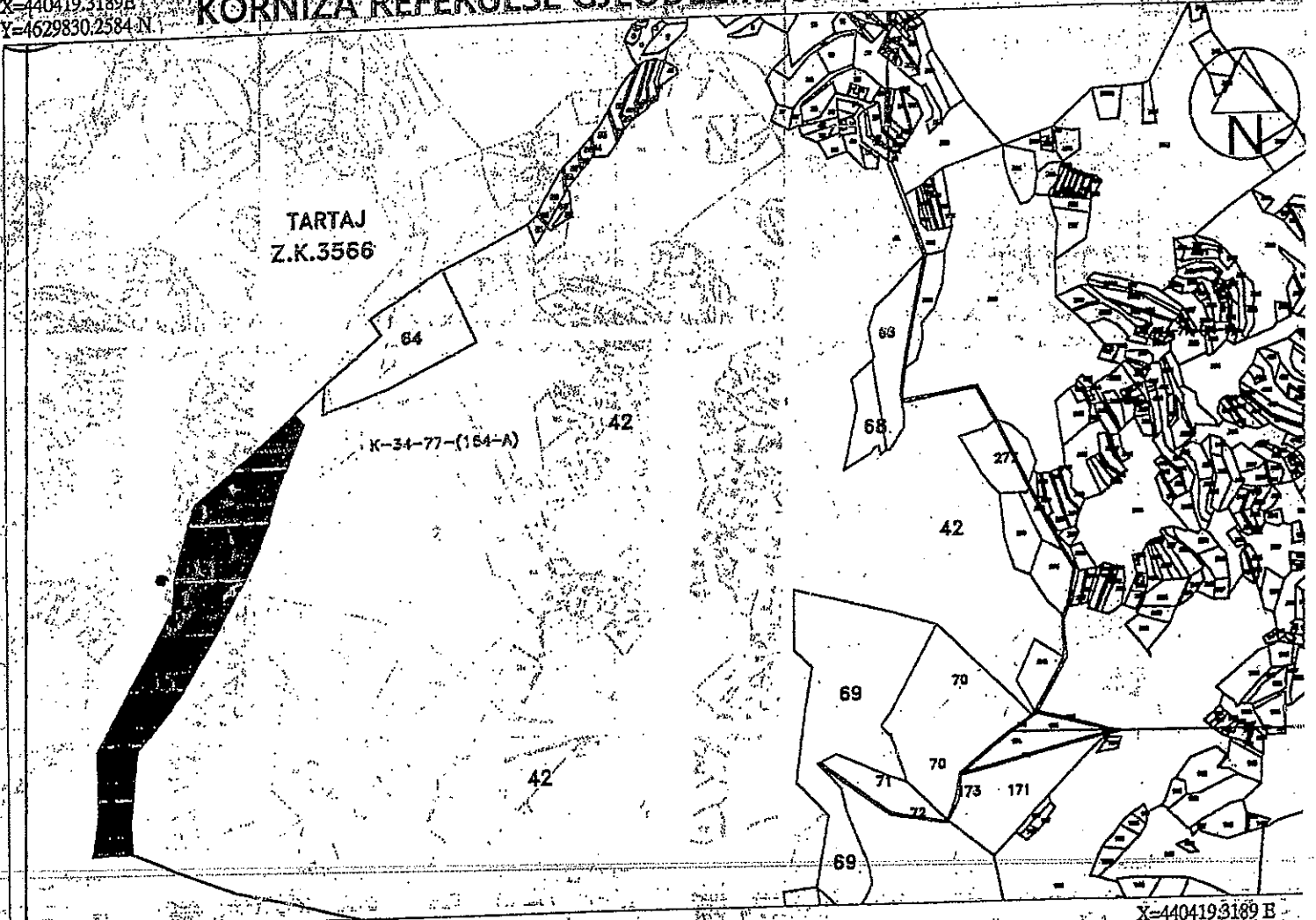
SHENSKR/VULA QESIA R

VEND-NDODHJA : NJESIA ADMINISTRATIVE ZALL DARHE
 BASHKIA:DIBER ASHK:DIBER ZONA KADSTRALE:3566,NUMRI PASURISE.65, Vol.3 Faqe.123
 TE DHENAT E PASURISE: Fshati TARTAJ NJ.AD.ZALL DARDHE INDEKSI HARETA:K-34-77-(154-A)
 LLOJI I PASURISE:ARE, SIP.PASURISE:51.125.M2, SIP.GJURMES AP. .0 M2 ,NUMRI KATEVE: KAT

X=440419.3189E
 Y=4629830.2584N

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=440419.3189E
 Y=4629830.2584N



X=440419.3189E
 Y=4629830.2584N

SHKALLA:1:10000

X=440419.3189E
 Y=4629830.2584N

| NR. | ORIENTIMI | PERDORIMI | TIPI KUFIRIT | KUFITARI | IN/NIPT | SHENIME |
|-----|------------------------|------------------|-----------------------|----------|---------|---------|
| 1 | EMRI POPULLOR I PRONES | PRADEN E DARDHES | VERIU PAS.NR. 42 | | | |
| 2 | | | LINDJE. PAS.NR. 42 | | | |
| 3 | | | JUGU. PAS.NR.PYLL | | | |
| 4 | | | PERENDIM. PAS.NR.PYLL | | | |

REALIZOI PER SUBJEK PRIVAT

EMRI :Flamur Buku
 LICENCA NR .53/4/5., DATE. 01 /07/2015
 COMPANIA: SHPK
 MIDESIA R

TEKNOLOGJI E MATJEVE:

Kode per teknologjine e matjeve:T-Teren,Z-Zyra,O.-Ortofoto,G-GPS,S-Station Total, D-Matje Distancash

PECAKTIMI I KUFIRIT:

Kode per percaktimin e kufirit ,P-Perfaqesuesi i Pronareve,K-Kufitaret te Gjitha,KP-Kufitaret Pjeserisht

SHENIME TE VECANTA:

PRONARI/PRONARET-DEKLARIMI MBI MAREDHENIET ME KUFITARET

EMRI :VOJSAVA CERA

VENSHKR/VULA:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3638001196

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zonë Kadastrale Nr. 3638, Lloji i Pasurisë: ARE, Nr. i Pasurisë: 21, Sipërfaqja Totale 64600 m²,
(Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-89-(14-D), Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë: Bashkia DIBER, Rruga TRENE, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillëstare 1 Leke (Akti Nr. LN PRILL 1996, Dt. 03/08/1996), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Republika E Shqipërisë, Nr. Identifikimi/NIPT R00000000SH, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i
Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia DIBER, Rruga UJE-MIRE, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti
Nr. _____

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Akteve të tjera sipas legjislacionit në fuqi, Nr. LN PRILL
1996, Datë: 03/08/1996

Regjistruar: Nr. LNPRILL199, Datë: 03/08/1996

*Fjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektivit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

AGENCIJA SHITETKORE E KADASTRIT
TRITORIA VENDORE DUBLI

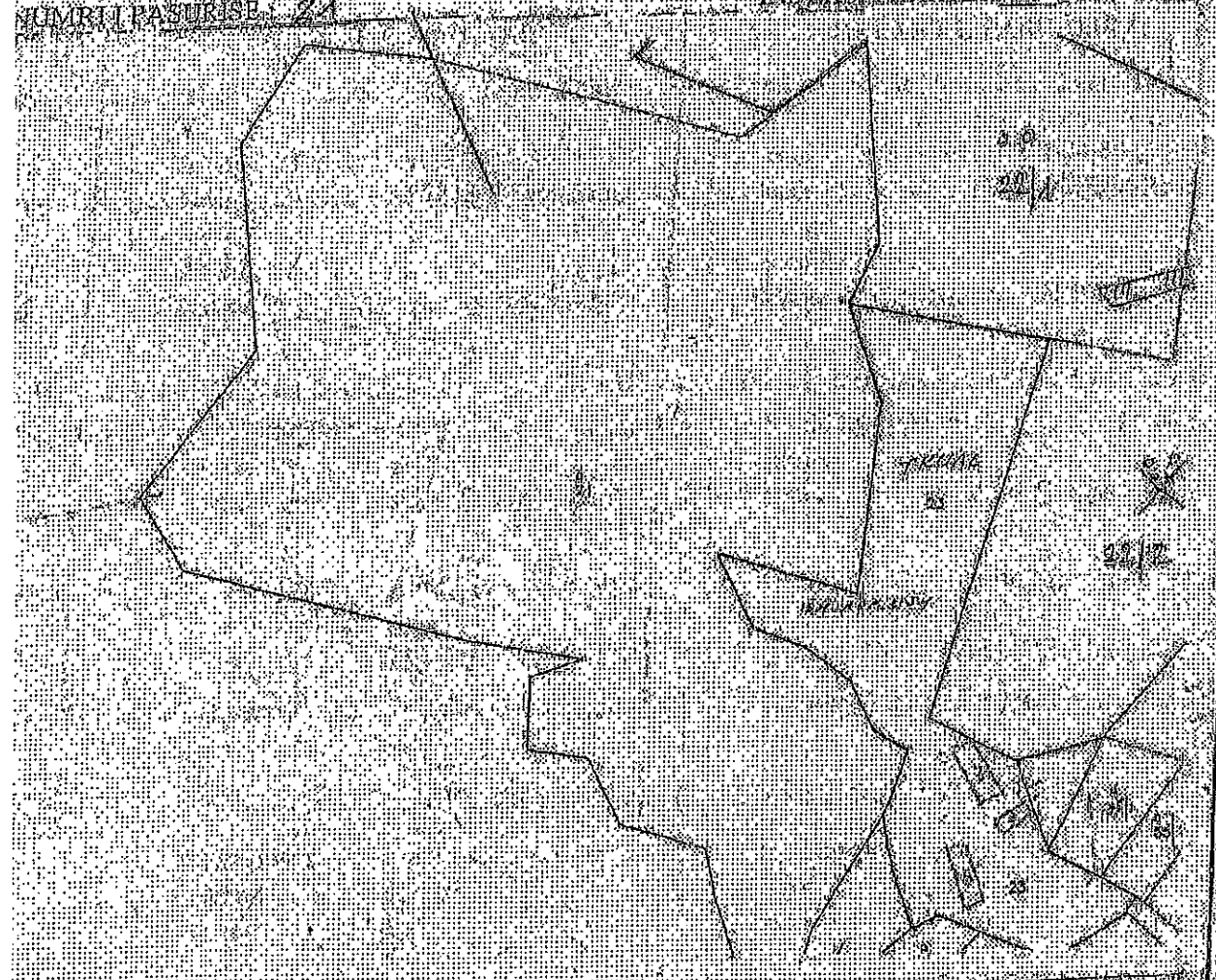
FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

ZONA KADASTRALE: 3538

KODI UNIC: 951 7508

NUMRI PASURISE: 24

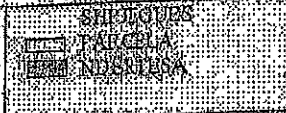
INDHISI I HARTËS: 1.29.25.1.12.1



SKALË 250.0

Date e fshimit: 20/06/2021

Nr. Sem.:



HARTËGJYSHË
FLORINA PRETHI

Digitally signed by
Florina Prethi
Date: 2021.06.20
14:41:02+00

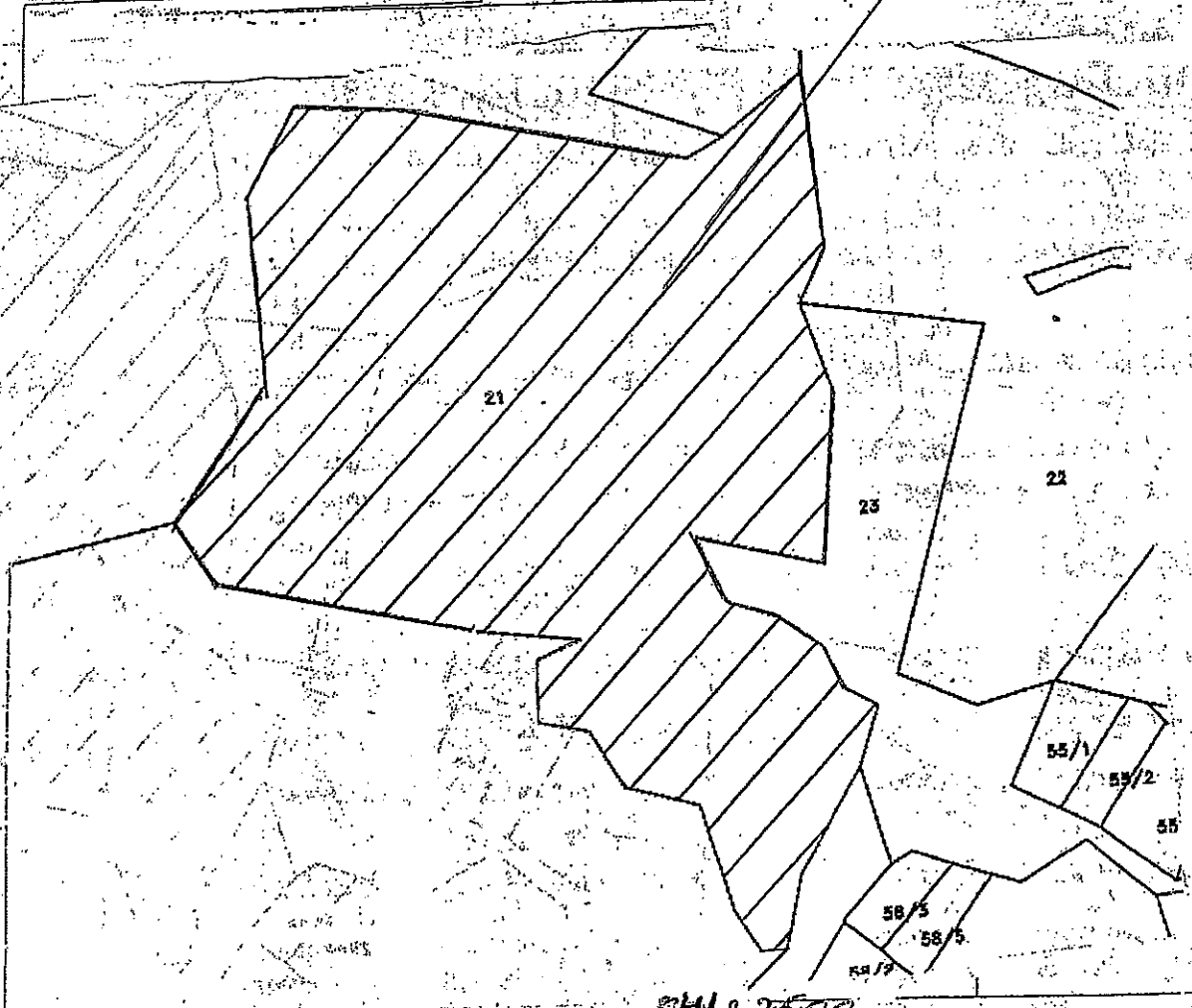
Kjo dokument është krijuar dhe ruajtur me
shprehje digjitale nga sistemi Elektronik i Agjencisë së Kadastrit

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI BASHKIA DIBER date 28/09/2023 QELIMI Per Regjistrim

VENNDODHJA
 DASHKIA DIBER DVASHK/ZVASHK DIBER KADASTRALE 3638 NR PAS. 21 INDEX HART k-34-89/14

TE DHENAT E PASURISE
 LLOJI PASURISE ARE SIP.PASURISE M2 64.60 M² GJURMES NDERTIMIT _____ M2 NUMRI KATEVE _____ NR PEMEVE _____
 X,Y _____ KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHOPTARE X,Y _____



| NR. | ORIENTIMI | PERDORIMI | TIPI KUFIRIT | KUEITARI | ID/NIPT | SHENIME TE REALIZUESHE |
|-----|-----------|-----------|--------------|----------|---------|------------------------|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |

REALIZOI PER SUBJEKTIN PRIVAT
 EMRI Ing. Zaverolaj Hoxha
 LICENCA: NR. 12 DATE _____
 KOMPANIA _____
 NENSHKRIMI/VULA _____
 REALIZOI PER MASHE
 SPECIALISTI _____
 DVASHK _____
 NENSHKRIMI _____
 KONFIRMOJ _____
 PRGJEJGJESI / DREJTORI _____
 NENSHKRIMI/VULA _____

TEKNOLOGJIA E MATJEVE
 Kode per teknologjine e matjeve: T-terern, Z-zyfe, O-ortofoto, G-gps,
 S-stacion total, D-matje distancash
 PERCAKTIMI I KUFIRIT _____
 Kode per percaktimin e kufirit: P-Perfaqesues i pronareve; K-kufitaret te
 gjithë, KP-kufitaret pjeserisht
 PE Perfaqesues Bashkie, HK-harta kadastrale
 SHENIME TE VECANTA _____
 PRONARI/BASHKEPRONARET- DEKLARIM MBI MAREDHENIET ME KUFITARET
 EMRI _____
 NENSHKRIMI _____

Kode per teknologjine e matjeve dhe percaktimi kufirit: T-terern, Z-Zyfe, O-Ortofoto, G-GPS, S-Stacion Total, D-Matje Distancash, P-Perfaqesues i
 Pronareve, K-kufitaret te Gjithe, KP-Kufitaret Pjeserisht, PB-Perfaqesues Bashkie, HK-Harte kadastrale



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 3646003108

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 3646, Lloji i Pasurisë: KULLOTE, Nr. i Pasurisë: 1, Sipërfaqja Totale: 1825 15
m², (Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale K-34-77-(157-B), Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia DIBER, Rruga TRQJAK, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektivit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

| Nr. Regjistrimi | Dt. Regjistrimi | Lloji i të Drejtës | Të Dhënat e Aktit | | | Afati i Vlefshmërisë | Përfitues | |
|-----------------|-----------------|--------------------|-------------------|-----|------|----------------------|-------------------|------------------------|
| | | | Emërtimi | Nr. | Data | | Emër Akti Mblenës | Nr. Identifikimi/ NIPT |
| | | | | | | | | |

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

| Nr. Regjistrimi | Dt. Regjistrimi | Lloji i Kufizimit | Të Dhënat e Aktit | | | Afati i Kufizimit | Përfitues/Kërkuar | |
|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----|------|-------------------|-------------------|------------------------|
| | | | Emërtimi | Nr. | Data | | Emër Akti Mblenës | Nr. Identifikimi/ NIPT |
| | | | | | | | | |

H - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar Nr. _____, Datë: _____

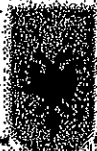
Përshkrimi:

DREJTORI
Danjel Gjura

Data e lëshimit: 21/08/2023



Shënim: Ky dokument është generuar dhe valosur me një
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shitëtare e Kadastresë)



REPUBLIKA E SHQIPËRIE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRES
Drejtoria Vendore Diber

Lënda: *Kthim Përgjigje*

Gjatë shqyrtimit të aplikimit tuaj nr. 3174 datë 16.08.2023, dhe pas verifikimit të kryer rezultoi se pasuria për të cilën kemi kërkuar informacion është regjistruar me statusin juridik të mëposhtem:

- Pasuria nr. 1 vol.3 fage 108 e llojit "Kullote" me sipërfaqe totale 1823.15 m² ZK 3646 Trojak Diber, është regjistruar në pronësi Shtet.

Ju falenderojmë për mirëkuptimin!

DREJTORI

DANIEL GJURA

Pietro
Qendro





REPUBLIKA E SHQIPERISE
 AGJENCIA SHITETORE E KADASTRES

FRAGMENT I HARTES KADASTRALE

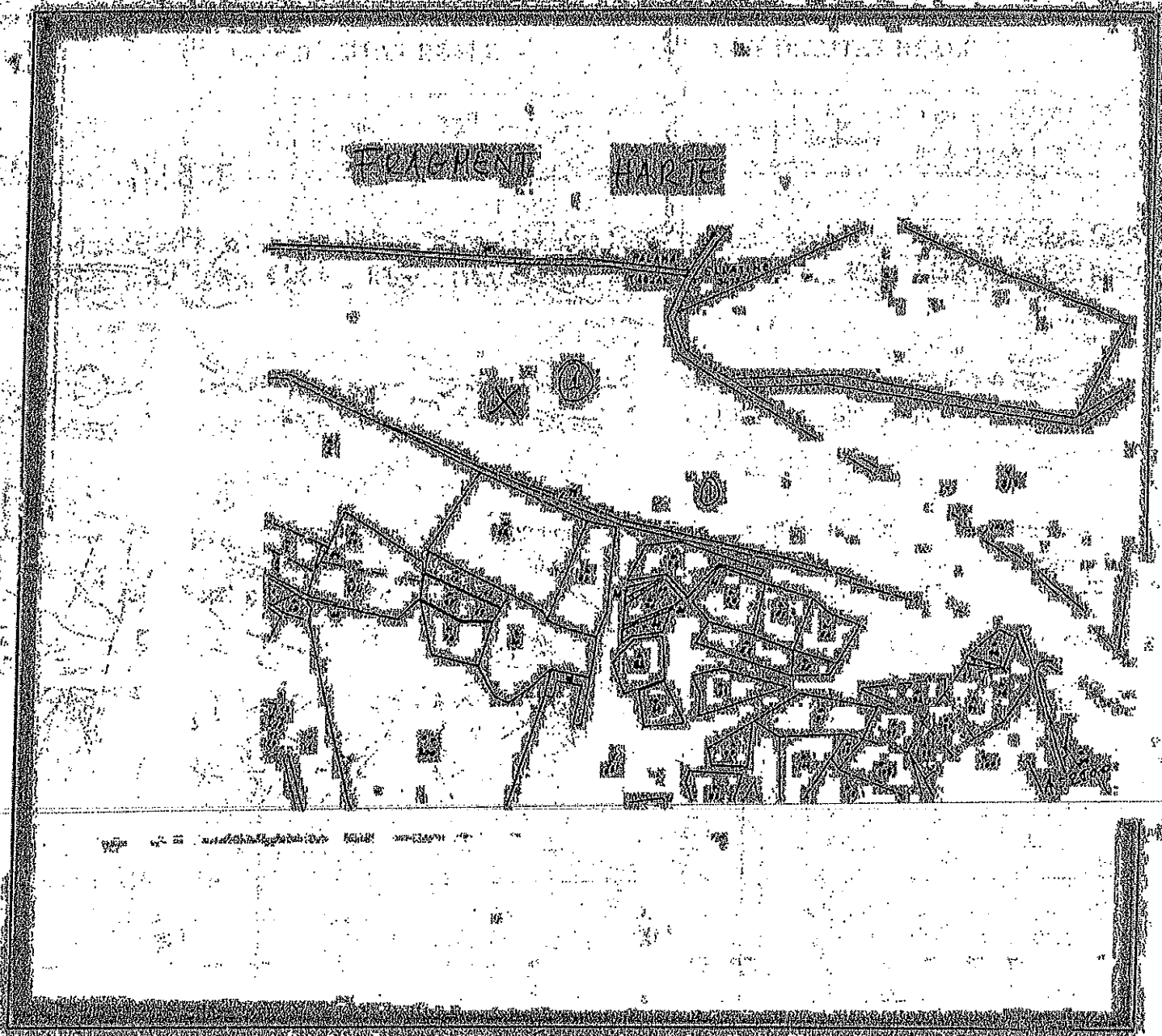
ZONA KADASTRALE: 3806

KODI UNIK: 3806/005/08

NUMRI PASURISE: 14

INDEKSI I HARTES: 2007/1/157-0

FRAGMENTI I HARTES



SHITI DOK

DREJTORI

Data e teknike

31/01/2013



SHPIEGUES

- PARCELA
- NDERTESM