



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR

KARTELË SHOQËRUESE E VISTIMIT  
TË PRAKTIKËS SHKRESORE

Praktika shkresore bashkëlidhur i është adresuar Bashkisë Dibër nga P. Q. DIBËR dhe mban nga dërguesi nr 133/1 prot  
datë: 02.02.2023 me trajtë të shkurtuar të përmbajtjes (lënda)

Praktika shkresore u protokollua në librin përkatës të Bashkisë Dibër me nr. hyrës prot 455/1 datë 03.02.2023

Praktika u drejtohet për administrim:

-Znj/Z

-Znj/Z

-Znj/Z

-Znj/Z

me porosi në:

Administratori praktikës sipas gjf  
Afati i përgatitjes së praktikës shkresore (përgjigjes,..etj) së kërkuar nëpërmjet dokumentit të përkthuar do të jetë Sipas gjf

Shënime nga nëpunësi/nëpunësit që përgatitën praktikën (përgjigjen) shkresore:

Peshkopi, më 03.02.2023

NËPUNËSI QË BËN VISTIMIN E PRAKTIKËS

[Signature]  
2023



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
**PREFEKTI I QARKUT DIBËR**

695/1 03/02/23  
PESHKOPË

Nr.133/1 prot.

Peshkopi, më 02.02.2023

**Lenda :** Për vendimin nr.03 datë 31.01.2023, Këshilli Bashkisë Dibër.

**Drejtuar: KESHILLIT BASHKISË DIBER**

**DIBER**

Në mbështetje të ligjit nr.107, date 27.10.2016 "Për Prefektin e Qarkut", neni 16, pasi verifikova për efekt ligjshmërie vendimin e këshillit Bashkisë Dibër, Nr 03, datë 31.01.2023 "Për trajtim me subvencionim të qerase", duke marrë në konsideratë edhe karakterin e aktit administrative objekt verifikimi dhe shqyrtimi, vendosa;

Miratimin në parim të kësaj vendimmarrje në kushtet e respektimit dhe zbatimit te legjislacionit aktual që rregullon marrëdhëniet juridike ne fushen e sherbimeve sociale/strehimit e problemeve te ngjashme me to, veprime që kurdoherë janë përgjegjesi direkte administrative-ligjore e strukturave te posacme të bashkise Dibër.

**P R E F E K T I**  
**- Nexhbedin SHEHU -**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR  
Nr. 133 dt. 01.02.23

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR  
KËSHILLI BASHKIAK DIBËR

455

Nr. \_\_\_\_\_ Prot

Peshkopi, më 01.02.2023

**Lënda:** Dërgim vendimi

**Drejtuar:** Prefekti i Qarkut Dibër

Bashkëngjitur po ju dërgojmë për konfirmim Vendimin e Këshillit Bashkiak Dibër Nr.03

**Datë:** 31.01.2023

“Për trajtimin me subvencionimin e qirasë”

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Afrim Mikli



*Handwritten signature*



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA DIBËR  
KËSHILLI BASHKIAK DIBËR

VENDIM

Nr. 03 datë 31/01/2023

“ Për trajtimin me subvencionim te qerasë ””

Mbështetur në nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1, nënpika 1.1, shkronjat “a” dhe “b”, nenin 24, pika 2, nenit 55, pikat 2 dhe 6, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, nenit 77, pika 10, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, VKM nr. 459 date 03.07.2019. “ Per rregullat per administrimin e kerkesave te njesive te Qeverisjes Vendore per fonde nga buxheti i shtetit per subvencionimin e qerases ose uzufuktit, menyra e financimit te subvencionimit, monitorimin dhe bashkepunimin ndermjet Njesive te veteqeverisjes vendore dhe Ministrise pergjegjese per strehimin” Këshilli Bashkiak në mbledhjen e datës **31.01.2023** me 19 vota Pro, 0 kunder, 0 absenim:

**VENDOSI :**

- I. Te miratoje trajtimin me subvencionin e qirase familjet te listuara ne tabelen nr. 4 bashkelidhur ketij vendimi ne masen 70% nga buxheti i shtetit dhe 30 % nga buxheti i bashkise.
- II. Ngarkohen Drejtoria e Ekonomike dhe Sektori i Administrimit te Pronave dhe Strehimit për zbatimin e këtij vendimi.
- III. Vendimi ka efekt nga momenti i hyrjes ne fuqi deri ne nje vit.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi pas shprehjes për bazueshmë ri ligjore nga ana e Institucionit të Prefektit të Qarkut, Diber.
- V. Vendimi u shpall me datë **31.01.2023**.

Kryetari Këshillit  
**SOKOL SAVA**



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
BASHKIA DIBER  
SEKTORI I ADMINSTRIMIT TE PRONAVE DHE STREHIMIT

PROJEKT - VENDIM

Nr. 01, date, 23/01/2023

“ PËR TRAJTIMIN ME SUBVENCIONIN E QIRASË ”

Mbështetur në nenin 8, pika 2, nenin 9, pika 1, nënpika 1.1, shkronjat “a” dhe “ b”, nenin 24, pika 2, nenit 55, pikat 2 dhe 6, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, nenit 77, pika 10, të ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, vendimin nr. 574, datë 29.08.2012, të Këshillit të Ministrave “ Për përcaktimin e dokumentacionit, që duhet të paraqesë familja për t’u strehuar sipas njërës prej programeve sociale të strehimit, dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”, VKM nr.459, datë 3.7.2019 “ Per rregullat per adminsitrimin e kerkesave te Njesive te qeverisjes vendore per fonde nga buxheti i shtetit per subvencionimin e qirase ose uzufuktit, menyren e financimit te subvencionit, monitorimin dhe bashkepunimin ndermjet Njesive te veteqeverisjes vendore dhe ministrise pergjegjese per strehimin” Kryetari i Bashkisë ne mbledhjen e këshillit bashkiak te dates \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

PROPOZON :

1. Të miratojë trajtimin me subvencionin e qirasë familjet te listuara ne tabelen nr.4 bashkelidhur projekt vendimit ne masen 70% nga buxheti i shtetit dhe 30% nga buxheti i bashkise.
2. Për familjet ( 50 familje) te përcaktuara në tabelen nr 4, kryerja e pageses do të kryhet pasi të dorëzohet numri i llogarisë së qiradhënësit pranë Drejtorise Ekonomike, referuar kontrates te qerese noteriale.
3. Per zbatimin e ketij vendimi ngarkohen Drejtoria e Ekonomike, Sektori i Administrimit te Pronave dhe Strehimit.
- 4 . Ky vendim hyn në fuqi pas konfirmimit ligjor nga Institucioni i Prefektit të Qarkut, Diber.

P/ Sektorit te Adm.Pronave dhe Strehimit  
Gazmend Miftari

Drejtori Ekonomike  
Mensur Shehi

P/ Sektorit Juridik  
Elona Lusha

KRYETARI I BASHKISE  
Rahim SPAHIU



Date \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2023

**RELACION**  
**PER PROJEKT VENDIMIN**  
**PËR**  
**“ TRAJTIMIN ME BONUS STREHIMI ”**

Me vendimin nr.405, datë 1.6.2016, të Këshillit të Ministrave, u miratua për herë të parë Strategjia e Strehimit Social 2016-2025, e shoqëruar me një plan veprimi konkret të detajuar, e cila nxori në pah situatën reale të strehimit, identifikoi nevojat për të mbështetur këtë sektor në kushtet e reja të reformës administrative-territoriale si dhe diktoi nevojën e një ligji të ri.

Kreu V trajton subvencionin e qirasë, sipas të cilit subvencioni i qirasë është një instrument i programit të banesave sociale me qira, që ndihmon familjet/individët që me të ardhurat e tyre nuk përballojnë dot pagesën e qirasë sociale ose të qirasë reale. Në këtë kre jepet mënyra e administrimit të kërkesave për planifikimin e fondeve nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë si dhe mënyra e subvencionimit të qirasë për banesat në treg të lirë.

Dhënia e subvencionit të qirasë, duke u financuar nga pushteti qendror apo nga njësitë e vetëqeverisjes vendore, për familjet që janë pa të ardhura ose me të ardhura të ulëta dhe nuk përballojnë dot qiranë. Në zbatim VKM nr.459, datë 3.7.2019 “ Per rregullat për administrimin e kërkesave të Njesive të Qeverisjes Vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirase ose uzufuktit, mënyren e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkepunimin ndermjet Njesive të Veteqeverisjes Vendore dhe Ministrise pergjegjese për strehimin”

Te gjithë aplikuesit sipas tabelës nr. 4 referuar dokumentacionit që kanë paraqitur, plotësojnë kriteret ligjore për tu trajtuar me bonusin e qerases.

Punoi:

Specialist strehimi Mentor Bitri



Juriste. Xhesika Rama



Tabela Nr.4, Llogaritja e masës së subvencionimit të qirasë

Nr	Emër, Aftësia, Mbiemër	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr.22/2018	Përbërja familjare	Struktura e apartamentit	Sipërfaqja e apartamentit në m <sup>2</sup>	Qiraja mesatare e apartamentit në treg për strukturën që i takon familjes	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, e nenit 2, të ligjit të ligjit 22/2018)	Aftësia përballuese sipas nenit 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (h*ij)	Subvencionimi në muaj (h-k)	Subvencionimi në muaj që mbulohet nga bashkia	Shuma që kërkohe t nga buxheti (l-m)
1	Ahmet Avni Balliu	Ndihmë ekonomike	4	1+1	50	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500
2	Alban Hamit Shera	Ndihmë ekonomike	5	2+1	105	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500
3	Albert Femi Beça	PAK	4	1+1	50	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500
4	Alma Selman Derti	Viktimë e dhunës familje	6	2+1	68	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500
5	Altin Xhelil Perhati	Ndihmë ekonomike	5	1+1	77	12000	0	“ç”	0	0	12000	3600	8400
6	Anita Xhevat Liksalaj	Familje një prindërore	2	1+1	60	15000	30000	“a”	25%	7500	7500	2250	5250
7	Arta Xhelal Kaloshi	Familje një prindërore	3	1+1	46	12000	0	“ç”	0	0	12000	3600	8400
8	Avdul Rakip Islamaj	Egjiptian	5	1+1	50	8000	29000	“ç”	15%	4350	3650	1095	2555
9	Besa Islam Zebi	Familje një prindërore	3	1+1	63	10000	0	“ç”	0	0	10000	3000	7000
10	Dashurie Ramadan Raska	Ndihmë ekonomike	6	1+1	55	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500
11	Djanë Eles Buci	PAK	1	Garsonerë	40	6000	0	“ç”	0	0	6000	1800	4200
2	Ertela Gezim Alia	Familje një prindërore	2	1+1	66	12000	28500	“b”	20%	5700	6300	1890	4410
3	Faik Selman Baçi	Ndihmë ekonomike	3	1+1	63	10000	0	“ç”	0	0	10000	3000	7000
4	Fatbardha Mustafë Biçi	Ndihmë ekonomike	2	1+1	50	11000	0	“ç”	0	0	11000	3300	7700
5	Fatime Halit Koçeku	Familje një prindërore	2	1+1	60	12000	0	“ç”	0	0	12000	3600	8400

11.10.2018

V. R.

16	Fatos Lutfi Mehmeti	PAK	4	2+1	68	15000	0	“ç”	0	0	0	0	15000	4500	10500
17	Feride Murir Dida	Ndihmë ekonomike	6	1+1	48	15000	0	“ç”	0	0	0	0	15000	4500	10500
18	Fiknete Kadri Baçi	Ndihmë ekonomike	4	2+1	102	13000	0	“ç”	0	0	0	0	13000	3900	9100
19	Fitore Maliq Hoxha	Familje një prindërore	3	2+1	75	15000	29000	“c”	15%	4350	10650	3195	7455		
20	Gentjan Ilir Markkja	Familje një prindërore	2	1+1	71	15000	35000	“a”	25%	8750	6250	1875	4375		
21	Hajrie Sami Fishti	Familje një prindërore	3	2+1	90	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500		
22	Hami Bajram Maliku	Egjiptian	10	3+1	129	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500		
23	Hasan Bafjar Vladi	Pensionist	7	2+1	80	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500		
24	Hurije Liman Kaza	Pensioniste	1	Garsionerë	55	6000	0	“ç”	0	0	6000	1800	4200		
25	Kadrie Xhafer Plaku	Ndihmë ekonomike	2	Garsionerë	50	6000	0	“ç”	0	0	6000	1800	4200		
26	Kimete Selman Murati	Ndihmë ekonomike	4	2+1	141	12000	0	“ç”	0	0	12000	3600	8400		
27	Kumrie Osman Baçi	Ndihmë ekonomike	4	1+1	50	13000	0	“ç”	0	0	13000	3900	9100		
28	Laora Sali Gjata	Familje një prindërore	4	1+1	50	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500		
29	Luljeta Isuf Lusha	Familje një prindërore	4	1+1	55	10000	0	“ç”	0	0	10000	3000	7000		
30	Lumturi Emver Shehi	Ndihmë ekonomike	4	1+1	50	15000	0	“ç”	0	0	15000	4500	10500		
31	Manushaqe Imer Nikolli	Ndihmë ekonomike	4	2+1	84	14000	0	“ç”	0	0	14000	4200	9800		
32	Mide Hazis Damzi	Ndihmë ekonomike	1	Garsionerë	50	6000	0	“ç”	0	0	6000	1800	4200		
33	Misar Ilias Murrja	Ndihmë ekonomike	5	1+1	54	13000	0	“ç”	0	0	13000	3900	9100		
34	Nafie Dylejman Xhiveshi	Ndihmë ekonomike	2	1+1	70	14000	0	“ç”	0	0	14000	4200	9800		

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



35	Nasie Sabri Muça	Familje një prindërore	3	1+1	60	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
36	Nderim Mersim Zira	Ndihmë ekonomike	5	2+1	76	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
37	Ndriçim Gafur Jashari	Egjiptian	4	1+1	42	12000	0	“ç”	0	0	0	12000	3600	8400
38	Sabit Islam Gjegja	PAK	4	1+1	69	12000	0	“ç”	0	0	0	12000	3600	8400
39	Sidorela Naim Skuka	Ndihmë ekonomike	4	2+1	78	14000	0	“ç”	0	0	0	14000	4200	9800
40	Sokol Adem Limani	PAK	5	2+1	144	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
41	Suela Kujtim Fishit	Familje një prindërore	3	1+1	60	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
42	Shadije Shazuman Shehu	Familje një prindërore	4	2+1	92	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
43	Tomorr Ramiz Aça	PAK	1	Garsionerë	50	5000	0	“ç”	0	0	0	5000	1500	3500
44	Valbona Enver Selmani	Familje një prindërore	2	1+1	52	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
45	Vaske Çela	Pensioniste	1	Garsionerë	50	6000	0	“ç”	0	0	0	6000	1800	4200
46	Xhemal Novruz Bajrami	Egjiptian	5	1+1	40	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
47	Xhemarke Sali Hasani	PAK	3	1+1	50	13000	0	“ç”	0	0	0	13000	3900	9100
48	Xhevdet Hasan Kurti	PAK	6	2+1	68	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
49	Zenel Adem Çupi	Ndihmë ekonomike	4	2+1	80	15000	0	“ç”	0	0	0	15000	4500	10500
50	Zyber Tosum Dani	PAK	1	Garsionerë	50	6000	0	“ç”	0	0	0	6000	1800	4200

Abyllur me numër rendor 50

Unoi:

Specialist Strehimi

Mentor Bitri

kuriste

Çesika Rama