



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DIBER

PAKETA FISKALE 2020



Çfarë prezanton paketa fiskale?

Prezanton propozimet për sistemin e ri të taksave dhe tarifave që ne duam të zbatojmë për periudhën në vazhdim, duke qenë në linjë dhe në zbatim me prioritetet e strategjisë së zhvillimit të Bashkisë Diber dhe Planit të Zhvillimit të Territorit.

Propozimet konsistojnë në përmirësime teknike dhe proceduriale, për përgatitjen e një pakete fiskale të integruar, gjithëpërfshirëse dhe afatgjatë.

Në mënyrë të përmbledhur kjo paketë fiskale synon:

- a) Hartimin e nje pakete te integruar.
- b) Rishikimin e kornizës ligjore me qëllim përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese tjetër që ndikon në buxhetet vendore dhe për të cilat njësia vendore duhet të arkëtojë të ardhura;
- c) Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësisë për çdo taksë dhe tarifë, pjesë e kësaj pakete fiskale. Përcaktimi i saktë i të gjithë elementëve të lidhur me menaxhimin do të pasurojë akoma më tej dhe do të vendosë një bazë të fortë për ndërtimin e një sistemi fiskal eficient dhe transparent;
- d) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen në seksione të taksave nga tarifat. Çdo taksë dhe tarifë do të detajohet duke patur në konsideratë elementët:

- ✓ Taksim i drejtë;
- ✓ Tarifim mbështetur në kosto;
- ✓ Klasifikim i biznesit, qarkullim vjetor, lloji i aktivitetit;
- ✓ Qartësimi dhe përcaktimi i taksave apo tarifave që aplikohen për kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj;

Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon njësia (mbështetur në legjislacionin në fuqi), përcaktimi dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha taksat, përcaktimi i bazës së taksueshme dhe aplikimi i kufijve që përcakton ligji.

- e) Rikategorizimi dhe detajimi i taksave;
- f) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësia (mbështetur në legjislacionin në fuqi), përcaktimi dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimi i nivelit të tarifave mbështetur në koston e shërbimit për të cilin vendosen;
- g) Aplikimi i iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, siç parashikon ligji.

Paketa Fiskale përmban:

Përmbajtja administrative dhe metodologjia.....	faqe 3.
1. Taksat	4-17.
2. Tarifat.....	18-34.
3. Të ardhurat jotatimore.....	35.
4. Kundravajtjet.....	36-40.

5. Baza ligjore.....40-43.

Përbërja administrative dhe metodologjia:

Dibra kufizohet në veri me Bashkinë e Kukësit, në veri-perëndim me bashkinë Mirditë, në perëndim me bashkinë Mat, në jug me bashkinë Bulqizë dhe në lindje me Republikën e Maqedonisë. Qendra e kësaj bashkie është qyteti i Peshkopisë.

Bashkia Diber përbëhet nga 15 Njësi Administrative, të cilat janë:

1 Peshkopi	9 Luzni
2 Selishtë	10 Tomin
3 Sllovë	11 Melan
4 Kala e Dodës	12 Kastriot
5 Zall-Dardhë	13 Lurë
6 Zall-Reç	14 Maqellarë
7 Fushë-Çidhën	15 Muhurr
8 Arras	

Bashkia ka nën administrimin e saj një qytet dhe **141 fshatra**.

Gjate përgatitjes së paketës fiskale u konsideruan tre grupe administrative:

- 1. Grupi 1 – Njesia Administrative Peshkopi ZONA A**
- 2. Grupi 2 – 4 Njësi Administrative (Maqellare, Tomin, Melan, Kastriot) ZONA B**
- 3. Grupi 3-- 10 Njesi Administrative (Muhur, Luzni, Selishte, Arras, Lure, Zall Dardhe, Zall-Rec, Sllove, Fushe-Cidhen, Kala e Dodes) ZONA C**

Kjo ndarje është bërë në bazë të situatës ekonomike të Njësive Administrative dhe shërbimeve të ofruara drejtpërsëdrejti nga pushteti lokal. Sipas ndarjes së grupeve të Njësive Administrative niveli i tarifimit për disa nga taksat dhe tarifave vendore të tyre do të aplikohet në nivele të ndryshme.

Në paketë janë inkorporuar të gjithë aktet ligjore dhe nënligjore në fuqi, duke përfaqësuar kështu të 15 njësitë administrative në të njëjtën paketë.

Për hartimin e paketës fiskale për vitin 2020 janë angazhuar drejtuesit dhe specialistët në Bashkinë Diber sipas taksave dhe tarifave që aplikojnë në departamentet përkatëse.

- Kabineti.
- Sektori i Taksave dhe Tarifave Vendore.
- Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.
- Drejtoria e Planifikimit të Ardhurave, Zhvillimit Ekonomik dhe Financiar.
- Drejtoria e Bujqësisë, Administrimit të Ujrave dhe Pyjeve.
- Sektori i Shëndetësisë, Higjienës, Veterinarisë, Prodhimit Bujqësor dhe Ushqimit.

- Sektori i Pyjeve dhe Kullotave.
- Sektori i Administrimit të Ujrave.
- Sektori i Mjedisit dhe Tokave.
- Drejtoria e Sherbimeve Publike.
- Drejtoria e M.B.NJ.
- Drejtoria e Sherbimeve Juridike.
- Drejtoria e Sherbimeve Social.
- Sektori i Arsimit, Kultures dhe Turizmit.
- Sektori i Konvikteve dhe Cerdheve.
- Drejtoria e MNZH-se.
- Sektori i Prokurimeve.
- Sektori i Pronave.
- Sektori i INUV.
- Qendra Kulturore.
- Sektori i Gjendjes Civile.
- Sektori i Policise Bashkiake.
- Administratorët e Njësive Administrative.

Programi për zhvillimin dhe decentralizimin e qeverisjes lokale (DLDP), financuar nga Zyra e Kooperacionit Zviceran në Shqipëri ndihmoi gjatë punës në konsultimin teknik përmes ndihmës dhe asistencës së dhënë nga ekspertët e ISB.

1: TAKSAT VENDORE

Ky seksion trajton taksat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët: - Lloji, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

1.1 TATIM I THJESHTUAR MBI FITIMIN E BIZNESIT TË VOGËL

Ligji 9632 dt 30.10.2006 i ndryshuar Neni 10,11

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 14 000 000 (katërmbedhjetë milionë) lekë, i nënshtrohet detyrimit të pagesës së tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël.

Baza e taksës/tatimi: Kështet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 14 (katërmbedhjetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave.

Mënyra e pagesës: Tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, kështet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës **20 prill**, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës **20 korrik**, për muajt: prill, maj e qershor; Brenda datës **20 tetor**, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës **20 dhjetor**, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës/tatimit: Drejtoria Rajonale Tatimore, në rolin e agjentit tatimor, është e ngarkuar me vlerësimin, mbledhjen, kontrollin, arkëtimin dhe transferimin në llogaritë e

buxhetit të qeverisjes vendore të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël. Për këtë shërbim Drejtoria Rajonale e Tatimeve përfiton një komision prej 1 % të të ardhurave të mbledhura.

Niveli i tatimit: Nivelet e tatimit të thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël paraqiten si më poshtë:

Qarkullimi vjetor në vit	Shkalla tatimore Në Bashkinë Diber
0-5 milion	0 %
5-14 milion	5 % e fitimit

Bizneset e vogla që nisin aktivitetet gjatë vitit 2020 në fushën e artizanatit dhe në fushën e grumbullimit dhe përpunimit të prodhimeve tekstile, bujqësore, blektorale, bimë medicinale do të përfitojnë reduktim të taksave në masën 30% për vitin 2020.

Për individët student të cilët janë diplomuar dy vitet e fundit, përkatësisht në vitin 2017 dhe 2018 dhe nisin aktivitetin si biznes i vogël për periudhën 01.01.2020-31.12.2020, për këtë periudhë (vitin 2020) gjatë të cilës do të ushtrojnë aktivitetin do të përfitojnë reduktim të detyrimeve vendore në masën 30% nga aktiviteti i tyre do të jetë në fushën e artizanatit, përpunime të prodhimeve bujqësore e blektorale si dhe hapjen e sallave të internetit.

1.2 TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Ligji Nr.9632 dt.30.10.2006 i ndryshuar , Neni 21 ANEKSI 1,Neni 23 ANEKSI 2

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- **Taksa mbi tokën bujqësore**

- **Taksa mbi ndërtesën**

- **Taksa mbi truallin**

Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë (ndërtesë, tokë bujqësore, truall) përdoruesi i pasurisë bën një vetëdeklarim të sipërfaqes pranë bashkisë. Bashkia nëpërmjet komisionit të ngritur mund të vlerësojë sipërfaqen e taksueshme.

Përdorues quhet zoteruesi i pronës por që nuk ka dokumentacion ligjor që verteton pronësinë e tij dhe jo personi që e shfrytëzon për biznes.

1.2.1 TAKSA MBI NDËRTESET

Vendimi Nr.132 dt.07.03.2018

Baza e taksës mbi ndërtesat është vlera e ndërtesës, që llogaritet në përputhje me metodologjinë dhe procedurat e përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave.

Burimet e mundshme të informacionit, për efekt të administrimit të takses mbi ndërtesat, janë:

- Te dhenat e vetëdeklaruar nga taksapaguesi mbi ndërtesën/njësinë e ndërtesës në pronësi/përdorim të tij;

- Te dhenat e disponuara nga ZVRPP-te lidhur me vleresimin dhe rivleresimin e ndertesave ,si dhe titujt e pasurise mbi to;
- Te dhenat e urbanistikes per lejet e dhena te ndertimit;
- Te dhenat e zyrave te noterise per transaksionet e shitblerjeve te ndertesave;
- Te dhenat e ALUIZNI-t per ndertesat ne proces legalizimi;
- Te dhenat e siguruara nga verifikimi ne terren nga vete njesite e veteqeverisjes vendore;
- Te dhenat nga Regjistri qendror I gjendjes civile;
- Te dhenat nga subjekte ekonomike qe kane kontakte me konsumatorët,si:Operatori I Shperndarjes se Energjise Elektrike,nderrmarjet e ujesjelles-kanalizimeve apo dhe institucione te tjera te papermendura me lart,te cilat disponojne informacion mbi pasurine ndertese/njesi ndertese,tituj pronesia apo statusin juridik te marredhenies se taksapaguesit ne marredheniet e tij me pasurine e paluajtshme,objekt taksimi,si dhe per vete taksapaguesin;
- Te dhena nga Agjensia e Trajtimit te Pronave per pasuri te trajtuara me vendime te KKKP-se.

Kategoritë dhe nënkategoritë. nivelet treguese të taksës mbi ndërtesën prezantohen si më poshtë vijon:

Njesite Administrative perberese	Cmimi referues i miratuar	Shkalla e taksës e miratuar		Vlera per meter katror per banesat qe perdoren/shfrytezohen per banim				Vlera per meter katror per ndertesat qe perdoren/shfrytezohen per zhvillim aktiviteti				
		Familje	Biznes	Shtepi/ Apartament (1)	Parkimi mbuluar ose bodrum (0.7)	Parkim I hapur (0.3)	Banesa te privatizuara ne 1993, vetem per shitjen e pare (0.7)	Njesi tregtimi dhe sherbimi (1.5)	Parkimi mbuluar ose bodrum (0.7)	Parkim I hapur (0.3)	Njesi industrial prodhimi magazi nimi (0.5)	Njesi qe perdoren per bujqesi ose blegtori (0.3)
Peshkopi	49000	0.05%	0.2%	24.50	17.15	7.35	17.15	147.00	68.60	29.40	49.00	29.40
Tomin	34300	0.05%	0.2%	17.15	12.01	5.15	12.01	102.90	48.02	20.58	34.30	20.58
Melan	34300	0.05%	0.2%	17.15	12.01	5.15	12.01	102.90	48.02	20.58	34.30	20.58
Kastriot	34300	0.05%	0.2%	17.15	12.01	5.15	12.01	102.90	48.02	20.58	34.30	20.58
Maqellare	34300	0.05%	0.2%	17.15	12.01	5.15	12.01	102.90	48.02	20.58	34.30	20.58
Lure	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Muhurr	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Luzni	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Selishte	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Sllove	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Kala e Dodes	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Zall-Dardhe	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Zall-Rec	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Fushe- Cidhen	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11
Arras	31850	0.05%	0.2%	15.93	11.15	4.78	11.15	95.55	44.59	19.11	31.85	19.11

1. Sipërfaqja e prezumuar: Nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njesisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë: a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim; b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore”, të ndryshuar.

2. “Ndërtesë”, objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.

3. Bodrumet dhe nënçatitë e ndërtesave/ njësive pronësore, që, nga verifikimi në vend, rezultojnë se janë të destinuara apo shfrytëzohen për:

a) magazinim të sendeve familjare, pa pasur ndonjë qëllim fitimi, regjistrohen me komentën “bodrum/nënçati (sipas rastit) për mbajtjen e sendeve familjare”;

b) qëllime banimi, regjistrohen me komentën “për qëllim banimi”;

c) qëllime fitimprurëse, regjistrohen me komentën “për qëllime fitimprurëse”.

4. Në ndërtesat për veprimtari industriale përfshihen: ndërtesa prodhimi, perpunimi, magazinimi i mallrave industrial duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat, e të tjera të ngjashme me to.

5. “**Ndërtesë e papërfunduar**”, objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Në nënkategorinë II Ndërtesa përfshihen:

a) Ndërtesa për tregti dhe shërbime:

Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në pronesi të subjektit që e ka nënë në dispozicion për aktivitete si : hotele, motele, stabilimente turistike, shtëpi pritje turizem familje, qendra biznesi, pika karburanti, magazine, depo, bankat, zyrrat, njësitet tregtare dhe ndërtesat për shërbime si: farmaci, klinika, spitale, maternitete, qendra shëndetësore të të gjitha specialiteteve dhe njësitet e shërbimit artizanale si: marangoz, kepuar, orendreqes etj. të ngjashme me to. Shkollat, kopshtet, cerdhet, qendrat kulturore, qendrat sociale, stadiumet, komplekse sportive si palestra, fitness, pishina të hapura e të mbyllura, ndërtesa shkencore si institute kërkimore, qendra kërkimore, internet, salla të koncerteve, videoteka etj.

b) “Ndërtesa që përdoren për veprimtari prodhuese”

• Ndërtesa prodhimi.

Do të kuptojmë të gjitha ndërtesat në të cilat ushtrohet aktivitet prodhues si : perpunim duralumini, metalesh, druri, tapicerie, letre, kartoni, plasmë, tullë, tregull, blloqe banimi, furra gelqereje, prodhime ushqimore, prodhim konfeksionesh, prodhim dhe perpunim vajrash, naftë etj. Shtrypshkronja, prodhim dhe perpunim produktesh farmaceutike dhe të ngjashme me to.

Në rastet kur banesa (apo një pjesë e saj) ndryshon destinacionin nga banim në veprimtari ekonomike (apo të tjera) detyrimi për sipërfaqen që ndryshon destinacionin paguhet jo me si ndërtesë banimi, por sipas nënkategorisë: “Ndërtesë për tregti dhe shërbime”.

• Ndërtesa në pronesi apo në përdorim, në teritorët e miratuara si fshatra turistike.

Në këtë nënkategori përfshihen ndërtesat e ndërtuara në zonat me përparësi turizmi të miratuara si të tilla. Për ndërtesat në pronesi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pashitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të ambientit të ndërtesës.

Ambientet e regjistruara në ZRPP, si :

- Apartamentet e banimit do të nënshtrohen takses mbi ndërtesat në kategorinë “Ndërtesa Banimi”.

- Ndërtesat për biznes do të nënshtrohen mbi ndërtesat në kategorinë “Ndërtesa të tjera për tregti dhe shërbime”.

Për ato kategori ndërtesash banimi të cilat janë të regjistruara si seli të subjekteve tregtare, Taksa e Pasurisë për llogaritjet dhe paguhet si Kategoria II “Ndërtesa për ushtrim aktiviteti me qëllim përfitimi”, për atë pjesë të sipërfaqes së ndërtesës në të cilën ushtrohet veprimtaria tregtare, duke u përjashtuar nga Kategoria I “Ndërtesa Banimi”.

c) Ndërtesa të tjera

- Do të përfshihen pronat të cilat përdoren nga organizatat jofitimprurëse, vendase dhe të huaja, zyrat e përfaqësimit të organizmave ndërkombëtare, ambasada të njohura ose të rregjistruara si të tilla në gjykatë si dhe objekte të amortizuara, të dëmtuara dhe jashtë funksionit kur janë objekte të ndërmarrjeve shtetërore dhe ish-ndërmarrjeve shtetërore të privatizuara ku nuk zhvillohet aktivitet, pasuri (njësi shërbimi) që nuk shfrytëzohen.

Do të kuptojmë të gjithë objektet të cilat janë kapital i Ndërmarrjeve Shtetërore dhe kanë qënë kapital i ish-ndërmarrjeve shtetërore:

-Kur është objekt i ndërmarrjeve shtetërore ekzistuese të cilat janë tërësisht të amortizuara (vlera e amortizimit mbi 80 % e vlerës fillestare dhe ndryshimeve përkatëse sipas pasqyrave kontabël) ose kur objekti është i dëmtuar pavarësisht nga vlera e amortizimit. Për këto 2 lloje objektesh duhet të plotësohet kushti që ato janë jashtë funksionit dhe në to nuk ushtrohet asnjë veprimtari tjetër.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:

Detyrimi për taksën mbi ndertesën është vjetor.

Per kategorine I “Ndertesa banimi” dhe kategoria III “Per pronesine me shume se nje banese”, per kategorine II “Ndertesa te tjera” dhe kategorine IV “Ndertesa ne pronesi apo perdorim ne teritore te miratuara si fshatra turistik.”, detyrimi shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, ose prane arkës së bashkise brenda datës :

: -Afati i pageses është data 20 prill e vitit fiskal.

Detyrimi për biznesin llogaritet nga Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës:

Afati i pageses është data 20 prill e vitit fiskal.

Afati i pageses së takses së pasurisë të bëhet me dy keste kur vlera është më e madhe se 300,000 leke, kjo për të dhënë mundësi bizneseve të bëjnë pagesat normalisht edhe për rastet kur kanë problem likuiditeti duke paguar kestin e parë deri më datë 20 prill të çdo viti dhe kesti i dytë të paguhet deri më 20 korrik të çdo viti.

Nëse subjekti taksapagues rregjistrohet rishtaz, pezullon veprimtarinë ose aplikon për rregjistrim pranë Q.K.B-së gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet duke shumezuar nivelin e takses për vitin e plotë kalendarik me numrin e muajve të plotë gjatë të cilëve veprimtaria është kryer (përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë aplikimi për rregjistrim, pezullim ose rregjistrim) dhe duke e pjesëtuar atë me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal.

Lehtësirat dhe përjashtimet.

Përjashtohen nga pagimi i takses mbi ndertesat :

- a) Pronat e shtetit dhe të njesive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse,
- b) Ndertesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarres me qira të paliberalizuara,
- c) Ndertesat që përdoren nga komunitetet fetare.
- d) Pasuritë në pronesi të shtetit të kaluara me VKM nën administrimin e shoqërive publike shtetërore.
- e) Taksapaguesi, pasuria e të cilit është demtuar nga veprimi i forcave mëdha. Në këtë rast lehtësimi ose përjashtimi është i perkohshëm dhe kohezigjatja përcaktohet nga Këshilli Bashkiak në raport me demin e shkaktuar deri në vlerën 75%.
- f) Ndertesat private në vend që zotërojnë statusin e monumentit të kulturës dhe janë në mbrojtje të perkohshme ose të përhershme.
- g) Subjektet hoteliere me 5 yje që kanë status special.
- h) Kryefamiljarët që përfitojnë pension pleqërie ose pension social, që janë me banim në fshat ose në qytet, kur familja përbehet vetëm nga pensionisti.
- i) Kryefamiljarët që trajtohen me ndihmë ekonomike.

1.2.2. TAKSA MBI TOKËN BUJQËSORE

Ligji Nr.9632 dt.30.10.2006 I ndryshuar, neni 23, ANEKSI 2

Përkufizimi: “*Tokë bujqësore*” është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë.

Baza e taksës: Është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi apo në përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, formularit nr.6, aktit të pronësisë, çertifikatës së regjistrimit të tokës.

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore paraqitet si më poshtë:

Leke/ha/vit

Kategorite dhe nenkategorite	Niveli i taksës dhe tarifes sipas ligjit	Niveli i taksës dhe tarifes në Njesine Administrative Peshkopi ZONA A	Niveli i taksës dhe tarifes në 4 njësitë administrative ZONA B	Niveli i taksës dhe tarifes në 10 njësitë administrative ZONA C
I	2800	2240	2240	2240
II	2100	1680	1680	1680
III	1400	1120	1120	1120
IV	1350	1080	1080	1080
V	1250	1000	1000	1000
VI	1200	960	960	960
VII-X	1100	880	880	880

Burimi: Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore bëhet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë dhe Ushqimit. Në rast se një pronë shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose komune, pavarësisht nga vendbanimi i pronarit, secila njësi vendore e trajton pjesën e pronës, që ndodhet brenda territorit të vet, si pronë më vete dhe zbaton mbi të dispozitat e këtij ligji.

Lehtesirat dhe perjashtimet.

Përfshihen nga taksa e tokës bujqësore, vetëm për normën individuale të tokës, kryefamiljaret:

Invalidët e punës e të luftës; veteranet

-Të verbërit, individët me aftësi të kufizuara, paraplegjikë dhe tetraplegjikë;

-Pensionistet e vetëm;

-Tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Këto familje duhet të dorëzojnë në Sektorin e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë dokumentat e mëposhtëm: - Librezën përkatëse; Vendimin e Këshillit të Bashkisë.

Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore dhe për familjarët pagesa behet nga qytetari pas dergimit të fatures në cdo bankë të nivelit të dytë ose pranë arkës së bashkisë.

“Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës pranë Bashkisë ku ndodhet toka”.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës mbi tokën bujqësore, për të gjitha kategoritë, është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Diber në bashkëpunim me Njesite Administrative.

Ngarkohet Drejtoria e Bujqësisë, për vlerësimin e kategorisë së tokës si dhe saktësimin dhe verifikimin e periudhës së mbjelljes me kultura drufrutore dhe vreshtari, për çdo fermer/fermë. Ngarkohet sektori i Pronave në Bashki të saktesojë (AMTP) Aktin e marrjes së tokës në pronësi sipas personave, duke pasqyruar dhe ndryshimet e herëpashershme e ia përcjell këtë informacion Zyres së Taksave e Tarifave Vendore për llogaritjen e detyrimit.

Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore behet nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë, Zhvillimit Rural dhe Administrimit të Ujrave.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura për vjeljen e taksës së tokës bujqësore është **Drejtoria e Bujqësisë** në bashkëpunim me Njesite Administrative.

1.2.3 TAKSA MBI TRUALLIN

Ligji Nr.9632 dt.30.10.2006 i ndryshuar, neni 23/1

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim pranë Zyrës së Taksave dhe Tarifave Vendore.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme sipas tabelës së mëposhtme:

Leke/m ² /vit					
Nr	Lloji	Vlera e taksës sipas Ligjit	Niveli i taksës në Njesinë Peshkopi ZONA A	Niveli i taksës në 4 njësité administrative (Maqellare, Melan, Tomin, Kastriot) ZONA B	Niveli i taksës në 10 njësité administrative (Muhur, Luzni, Selishte, Arras, Fushe-Cidhen, Lure, Zall-Dardhe, Zall-Rec, Sillove, Kala e Dodes) ZONA C
1	Taksë trualli (banimi)	0.28 lek/m ²	0.28 lek/m ²	0.28 lek/m ²	0.28 lek/m ²
2	Taksë trualli (Biznes)	15 lek/m ²	15 lek/m ²	15 lek/m ²	15 lek/m ²

Detyrimi për pagesë: Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës:

Detyrimi për familjarët, llogaritet nga Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe pagesa behet nga qytetari sipas procedurës së caktuar për të në çdo bankë të nivelit të dytë ose pranë arkës së bashkës, pas dergimit të faturës.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetedeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i taksës së truallit për familjet llogaritet për një sipërfaqe prej 100 m².

Për biznesin detyrimi llogaritet nga Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe shlyhet pranë çdo banke të nivelit të dytë, brenda datës **20 prill të vitit fiskal**. Për ata subjekte që nuk janë regjistruar pagesa e taksës së truallit behet në momentin e nxjerrjes së faturës së detyrimeve që i takojnë biznesit.

Deri në paraqitjen e dokumentacionit të pronësisë ose vetedeklarimit të sipërfaqes së truallit, detyrimi vjetor referues i sipërfaqes së truallit për bizneset llogaritet në bazë të sipërfaqes së ndërtesës së aktivitetit.

“Afatet kohore të pagesës: taksë paguhet brenda datës 20 prill të vitit fiskal.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura për vjeljen e taksës së taksës së truallit është **Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore** në bashkëpunim me Njësitë Administrative.

1.3 TAKSA E FJETJES NË HOTEL

Ligji nr. 9632 dt. 30.10.2006 i ndryshuar, Neni 26

Përkufizimi:Strukturat akomoduese do të përfshijnë kategoritë si më poshtë: a)“Bujtinë”; b)“Fjetinë” (Hostel); c)“Kamping”; ç)“Hotel”; d)“Motel”; dh)“Resort”; e)“Qendër kurative”; ë)“Fjetje dhe mëngjes” (B&B).

Secila kategori e strukturave akomoduese klasifikohet me sistem të veçantë, e shoqëruar me shenjat dalluese përkatëse, sipas përcaktimit të mëposhtëm: “Bujtinë”Standard, “Fjetinë”Standard, Komfort; “Kamping”Standard, “Hotel” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje;

“Motel”Standard, Komfort, Superior; “Resort” tre yje, katër yje, pesë yje; “Qendër kurative” dy yje, tre yje, katër yje, pesë yje; “Fjetje dhe mëngjes” (B&B) Standard, Komfort, Superior.

Baza e taksës: Është numri i netëve të qëndruara në hotel për person.

Niveli i taksës së fjetjes në hotel paraqitet si më poshtë:

Nr	Lloji	Niveli sipas Ligjit	Niveli i taksës në Njesinë Peshkopi ZONA A	Niveli i taksës në 4 njësitë administrative (Maqellare,Melan,Tomin,Kastriot) ZONA B	Niveli i taksës në 10 njësitë administrative (Muhur,Luzni,Selisht,Arras,Fushe Cidhen,Lure,Zall-Dardhe,Zall-Rec,Sillove,Kala e Dodes) ZONA C
1	Hotelet 4-5 yje	105 lekë/natë fjetje	74 lekë/natë fjetje	74 lekë/natë fjetje	74 lekë/natë fjetje
2	Bujtinë, llixha, fjetinë, balneare, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për	35 lekë/natë fjetje	25 lekë/natë fjetje	25 lekë/natë fjetje	25 lekë/natë fjetje

	turizmin				
--	----------	--	--	--	--

Detyrimi dhe këstet e pagimit: Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për netë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel. Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës. Detyrimi derdhet për bashkinë brenda datës 5 të muajit pasardhës nga subjekti përkatës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.

1.4. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA

Ligji nr. 9632 dt. 30.10.2006 i ndryshuar, Neni 27

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

KATEGORITE DHE NENKATEGORITE	% sipas Ligjit	% në Njesine Administrative Peshkopi ZONA A	% ne 4 njësitë administrative ZONA B	% ne 10 njësitë administrative ZONA C
a.Ndertime me funksion banimi,dhe ambiente ne funksion te tyre.	1%-3%	2 %	2 %	1 %
b.Ndertime per sherbime dhe tregti	1%-3%	2.5 %	2.5 %	2.5%
c.Ndertesat ne proces legalizimi	0.5%	0.5 %	0.5%	0.5%
d. "Përjashtimisht për projektet e infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është 0,1 për qind e vlerës së investimit, por jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar."	0.1%	0.1 %	0.1%	0.1%
e.Ndertime per funksione banimi per shitje,pallate	4%-8%	6 %	6%	4 %
f.Ndertime te vecanta	4%-8%	6 %	6 %	6 %

“Pagesa duhet të kryhet përpara terheqjes së lejes përkatëse pranë Drejtorisë së Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit.

Ngarkohet për mbledhjen e kësaj takse Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit”

Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit. E ardhura nga taksa, për çdo rast, mbledhet nga organi që lëshon lejen e ndërtimit dhe arkëtohet, për çdo rast, për llogari të bashkisë, që mbulon territorin ku do të bëhet investimi. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.”

Kushte lehtësuese: Në rast të zbatimit të një projekti të veçantë për eficientë e energjisë urbane (Sipas përcaktimeve në Ligjin Nr 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”), projekti verifikohet dhe nëse është zbatuar me përpikmëri, atëherë subjektit i rimburohet taksa e paguar mbi nivelin minimal të përcaktuar me ligj. Në rastet kur investitor është Bashkia, kjo taksë nuk aplikohet.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Struktura e ngarkuar për llogaritjen e pagesës së taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja është Drejtoria e Kontrollit të Zhvillimit të Territorit, e cila përcjell informacionin tek Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore. Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Diber, vetëm pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

TARIFAT E DREJTORISE SE PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TE ZHVILLIMIT TE TERRITORIT	
Emertimi i tarifës	Niveli i takses dhe tarifës
1.Sherbime gjate marrjes se Lejes se Zhvillimit dhe Lejes se Ndertimit	
a) Tarife aplikimi per leje zhvillimi dhe leje ndertimi per objekt banimi.	4.000 leke
b) Tarife aplikimi per leje zhvillimi dhe leje ndertimi per objekte me qellim biznesi apo institucion shteteror,(kur objekti ka funksion te kombinuar do te paguhet per vleren 5.000 leke)	5.000 leke
a) Tarife aplikimi per Deklarate Paraprake.	3.000 leke
b) Tarife aplikimi per leje zhvillimi dhe ndertimi apo per studime per komplekse banimi me sip. shesh ndertimi mbi 1000 m ²	10.000 leke
2.Sherbime gjate ndertimit te objektit	
c) Tarifat per ndryshim funksioni te objekteve qe kerkojne ndryshim funksioni	150 leke/m ² te siperfaqes totale te objektit
d) Tarifa per ndryshim te subjektit zhvillues	10 000 leke
3.Tarifa e marrjes se certifikates se Lejes se Perdorimit te Objektit do te jete sipas pershkrimit te meposhtem:	
Per objekt banimi	100 leke/m ² te siperfaqes totale te ndertimit te objektit
Per objekte me qellim biznesi,social kulturore dhe shendetesore apo cdo lloj objekti tjetër	150 leke/m ² te siperfaqes totale te ndertimit te objektit
Per ndertimet te cilat pajisen me leje ndertimi me funksion banimi,sherbimi dhe te kombinuar,si dhe per objektet te cilat	100 lek/ton per dherat dhe materialet e ngurta te nxjerra gjate sistemimit te sheshit te

pajisen me leje per prishje, mbi bazen e volumit te shenuar ne preventivin e punimeve	ndertimit,germimit te themeleve apo te prishjes se tyre
---	---

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e ketyre tarifave,eshte Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit prane Bashkise Diber.

1.5. TAKSA MBI KALIMIN E TË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Ligji 9632. Dt. 30.10.2006 te ndryshuar, Neni 9/5 dhe 28/2 Aneksi 3

Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës përcaktohet në përqindje. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Niveli i taksës: Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Lek/m²

Nr	Lloji	Niveli i taksës Sipas Ligjit	Niveli i taksës për Njesine Peshkopi ZONA A	Niveli i taksës për 4 njesitë administrative (Maqellare,Melan,Tomin, Kastriot) ZONA B	Niveli i taksës për 10 njesitë administrative ZONA C
1	Ndërtesa banimi	100	100	100	100
2	Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300	300	300	300
3	Ndërtesa të tjera	200	200	200	200

Detyrimi për pagesën: Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi.

Mënyra e mbledhjes: Agjenti tatimor për vjeljen e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agentit të taksës përfiton 3% të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdh për llogari të buxhetit përkatës të Bashkisë Diber, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Ngarkohet Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë të bëjë rakordimet dhe planifikimin e të ardhurave me ZVRPP.

-Perjashtimi nga taksa e kalimit te pasurise.

Perjashtohen nga taksa per kalimin per pasurite e paluajtshme:

- Enti Kombetar i Banesave,Ministria e Financave dhe organet e qeverisjes qendrore e vendore;
- Personat,te cilet jane subjekt I tatimit mbi te ardhurat vetjake,ne mbeshtetje te ligjit nr.8438,date 28.12/1998 “ Per tatimin mbi te ardhurat” i ndryshuar;
- Subjektet qe dhurojne pasuri te paluajtshme kur perfitues te drejtperdrejte jane;
- Institucionet dhe entet shtetore e publike,qendrore e vendore;
- Bashkesite fetare dhe organizatat jofitimprures, kur dhurimi lidhet me ate pjese te veprimtarise se tyre pa qellim fitimi.Ne keto raste dhuruesi,pasi ka marre vertetimin nga Keshilli Bashkiak per perjashtimin nga taksa ,ben regjistrimin e pasurise se paluajtshme te dhuruar.Ne castin e regjistrimit,dhuruesi paguan

pjesen qe i takon agjentit te taksave.

1.6 TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA

Ligji 9632. Dt. 30.10.2006 te ndryshuar,Neni 30

Baza e taksës: është lloji i mjetit të transportit rrugor

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës: Struktura e mbledhjes së kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara sipas njësive të qeverisjes vendore, njezet e pese përqind (25%) të të ardhurave vjetore nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Dibër.

1.7 TË ARDHURA PJESORE NGA TAKSA E RENTËS MINERARE

Baza e taksës: Janë burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare.

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e taksës: Struktura e mbledhjes se kësaj takse është Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Diber në llogarinë e degës së thesarit.

1.8. TAKSA E TABELËS

Ligji 9632 dt.30.10.2006 (i ndryshuar),Neni 9 dhe 32/1(ANEKSI 7)

Baza e taksës: Taksa e tabelës aplikohet për të gjitha subjektet që duhet të vendosin emërtimin e subjektit në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike të lejuara ose private, qofshin këto të lëvizshme ose të palëvizshme dhe që shërbejnë për qëllime identifikimi.

Tabele per qellime identifikimi eshte tabela,brenda ose jashte territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe qe nuk perdoret per te reklamuar aktivitetin e te treteve.Ne te tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji I aktivitetit te kompanise ose jashte territorit ku zhvillohet aktiviteti ne formen e permasat e tabelave te sinjalistikes per orientim.Taksa e tabelës paguhet per cdo njesi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji koherent qe regjistrohet ne Q.K.B.

Ne kategorine e tabelës per qellime reklamimi (te levizshme dhe te palevizshme)kuptojme te gjithë tabelat te vendosura ne pamje jo ballore,te vendosura ne taraca,llozhe,ballkone,te vendosura ne pjese te rruges,shtylla etj. qe kane permbajtje reklamimi per vete ose te trete.

Ne kategorine e tabelave ne funksion apo ekspozime te ndryshme te hapura do te kuptojme te gjitha ato tabela ne funksion te panairove te ndryshme etj.,qe kane per qellim reklamimin per vete ose per te trete.

Leke/m2/vit

	Niveli i takses sipas ligjit	Niveli i takses ne Njesine Peshkopi ZONA A	Niveli i takses ne 4 njesite administrati ve ZONA B	Niveli i takses ne 10 njesite administrative ZONA C
Llojet e Tabelave				Niveli i takses
I.Tabelë për qëllime identifikimi, te trupezuara ose jo, Brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe qe nuk perdoret per te reklamuar veprimtarine e te treteve(ku shenohet emri dhe/aktiviteti i biznesit)				
a. Deri ne 2m2	0 lekë/vit	0 lekë/vit	0 lekë/vit	0 lekë/vit
b. Mbi 2m2 deri ne 10 m2				
- e thjeshte (pa ndricim)	7 000	7 000	7 000	7 000
- me ndricim te thjeshte	11 500	11 500	11 500	11 500
- elektronike	15 000	15 000	15 000	15 000
c. Mbi 10m2 deri ne 20m2				
- e thjeshte (pa ndricim)	5 950	5 950	5 950	5 950
- me ndricim te thjeshte	9 775	9 775	9 775	9 775
- elektronike	12 750	12 750	12 750	12 750
d. Mbi 20 m2 deri ne 40 m2				
- e thjeshte (pa ndricim)	3 850	3 850	3 850	3 850
- me ndricim te thjeshte	6 325	6 325	6 325	6 325
- elektronike	8 250	8 250	8 250	8 250
e. Mbi 40m2				
- e thjeshte (pa ndricim)	2 800	2 800	2 800	2 800
- me ndricim te thjeshte	4 600	4 600	4 600	4 600
- elektronike	6 000	6 000	6 000	6 000
II.Tabela per qellimi identifikimi jashte territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit ne formen dhe permasat per orientim				
-tabela identifikuese	120	120	120	120
III.Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme dhe e palëvizshme.				
- e thjeshte (me/pa ndricim)	13 500	13 500	13 500	13 500
- elektronike	27 000	27 000	27 000	27 000
IV.Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle,		1.000 leke/m2/ditë	1.000	1.000 lekë/m2/ditë

stenda reklamuese, banderola etj.	1.000 lekë/ m2/ditë		lekë/m2/ditë	
-----------------------------------	------------------------	--	--------------	--

Afatet e pageses : Taksa e tabelës paguhet për çdo adresë (kryesore dhe dytesore) ku subjekti zhvillon aktivitetin, si dhe për çdo tabelë të vendosur.

Detyrimi për taksen e tabelës paguhet me një kështë të vetëm, i cili paguhet brenda datës **20 Prill**. Për subjektet të cilat detyrimi i lind pas datës 1 prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit.

Nëse subjekti taksapagues regjistrohet rishtaz, pezullon veprimtarinë ose aplikon për regjistrim pranë Q.K.B-se gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet duke shumezuar nivelin e takses për vitin e plotë kalendarik me numrin e muajve të plotë gjatë të cilëve veprimtaria është kryer (përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë aplikimi për regjistrim, pezullim ose regjistrim) dhe duke e pjesëtuar atë me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal.

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj takse është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore në bashkëpunim me “Njësine Administrative”. Te ardhurat kalojnë 100% në Bashkinë Diber.

2: TARIFAT VENDORE

Ligji 9632 dt 30.10.2006, i ndryshuar Neni 35

Kjo pjesë trajton tarifën vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët: - Llojit të shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështët e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

2.1 TARIFA E PASTRIMIT DHE LARGIMIT TË MBETURINAVE

Vendim Nr.319, date 31.05.2018 “Për miratimin e masave për kostot e menaxhimit të integruar të mbetjeve”.

Përkufizimi: Tarifës së pastrimit i nënshtrohen të gjithë familjet, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Diber dhe njësive të saj administrative.

Niveli i tarifës së pastrimit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese janë të shprehura si më poshtë:

Nr.	KATEGORITE	Peshkopi	Peshkopi	4 Njesite	4 Njesite	10 Njesite	10 Njesite	Te gjitha njesite
		BV	BM	BV	BM	BV	BM	BV me TVSH
I	Kategoria Familje		1800	1500		1000		
II	Kategoria Biznes							
1	Shitje me pakice/shumice (TREGTI)							
	Fruta perime,ushqimore,mish,peshk	10 000	30 000	10 000	30 000	10 000	30 000	20 000
	Artikuj industriale(veshje,parfumeri,argjendari etj)	8 000	30 000	8 000	30 000	8 000	30 000	15 000
	Pub,diskoteka,lojera fati	20 000	30 000	20 000	30 000	20 000	30 000	20 000
	Bar kafe,Fast food,kafe internet etj	8 000	30 000	8 000	30 000	8 000	30 000	15 000
	Bar restorant,hotel,motel,komplekse turistike	10 000	30 000	10 000	30 000	10 000	30 000	20 000

	Njesi tregtime lendesh djegse, hidrokarbure etj. Te ngjashme me to	10 000	30 000	10 000	30 000	10 000	30 000	20 000
	Shitje produktesh farmaceutike, depo farmaceutike dhe te ngjashme me to	8000	30 000	8000	30 000	8000	30 000	15 000
2	Njesi Prodhimi							
	Perpunimduralumini, Metalesh, druri, tapicerie, le tre, kartoni, plasmasi etj. Te ngjashme me to	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000	30 000	20 000
	Impiante ,territore per therjen e kafsheve etj. Te ngjashme me to	10 000	20 000	10 000	20 000	10 000	20 000	15 000
	Prodhime ushqimore, buke, embelsirash, mishi, peshku, bul meti, pijesh etj. Te ngjashme me to	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000	30 000	20 000
3	Subjekte Ndertimi							
	Subjekte ndertuese per seline administrative	20 000	50 000	20 000	50 000	20 000	50 000	30 000
	Subjektet e ndertimit sipas investimit deri ne : a) deri ne 5.000.000 leke b) 5.000.000 - 25.000.000 leke c) 25.000.000-100.000.000 leke d) mbi 100.000.000 leke	a)20 000	b)30 000 c)40 000 d)100 000	a)20 000	b)30 000 c)40 000 d)100 000	a)20 000	b)30 000 c)40 000 d)100 000	
	Rikonstruksione te pjesshme	10 000	20 000	7000	14 000	5000	10 000	20 000
	Subjektet e ndertimit per prodhim guri, inerte etj. Te ngjashme me to	20 000	50 000	20 000	50 000	20 000	50 000	30 000
4	Njesi sherbimi							
	Riparimi I artikujve elektro-shtepiake radio, televizore. tj Sherbime fotokopjimi, salon bukurie, auto servise, kurse per makina (autoshkolla) , agjensi doganore, agjensi kembimi valutor, agjensi turizmi, pastrim kimik , marangoz, rrobaqepes, etj. Te ngjashme me to	5 000	15 000	5 000	15 000	5 000	15 000	10 000
	Kompleksesh sportive, palestra, fitness, pishina, qendra e institute kerkimore-shkencore, salla koncerte-mbledhje e videoteka, Lojra me kompjuter, Institucione jopublike te edukimit (shkollat, kopshte apo cerdhe), sherbimet ne klinikat e specialiteteve te ndryshme mjekesore, sherbimet ne laboratore, diagnostifikimi	5 000	15 000	5 000	15 000	5 000	15 000	
5	Profesione te lira							
	Avokat, Noter, Mjek, Mjeku laborant, stomatologu, farmacisti, ekonomisti kontabelmiratuar, mesuesit, veterineret, agronomet, botuesit, inxhinieret, arkitekti, projektuesi e te tjera profesione te lira te cilat ushtrohen ne njesi fikse apo ne ambiente te ndryshme etj. te ngjashme me to	8 000	15 000	5 600	10 500	4 000	7 500	10,000
6	Ambulante							

	Subjektet qe nuk kane nje vendodhje fikse,taxi,tregtia ambulante ne tregje publike dhe private	3 000						
7	Institucione shteterore Buxhetore Shoqata,fondacione,ente te ndryshme shteterore,organizata jo qeveritare. Institucionet arsimore,kulturore,sportive private/shteterore	50 000						
	Bankat	100 000						
	Kompani Sigurimesh,Bastesh	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000	30 000	20 000
	Kompani Telefonike Fondacionet Kredidhenese,Arsimore etj.	15 000	50 000	15 000	50 000	15 000	50 000	20 000
	Ujesjellesi	50 000						
	OSHEE	250 000						
	Spitali	250 000						
	Posta Shqiptare,ALBtelecom sh.a	150 000						
	Karburante	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000
	Lavazhe	15 000	30 000	15 000	30 000	15 000	30 000	20 000
	Zyra Projektimi	20 000	40 000	20 000	40 000	20 000	40 000	20 000
8	Shoqeri transporti							
	a)brenda qarkut	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
	b)jashte qarkut	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
	Per cdo mjet transporti me Nipt Paresor apo sekondar sipas Q.K.B							
	a)Transport udhetaresh deri ne 8+1	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
	b)Transport udhetaresh mbi 8+1	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
	c)Transport mallrash deri ne 3.5 ton	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
	d)Transport mallrash mbi 3.5 ton	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
9	Miniera,ndermarje vip etj. Sipas fuqise prodhuese:	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
	Hidrocentrale,hece etj. Sipas fuqise prodhuese:							
	a)0-2 mega	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000

	b)mbi 2 mega	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000

Për shërbimin e depozitimit të mbetjeve në fushën e mbetjeve Peshkopi .

-Bizneset të cilat do ti transportojnë me mjetet e tyre mbetjet që do të gjenerohen nga aktiviteti i tyre do të përjashtohen nga tarifa vjetore e pastrimit . Mbetjet do të depozitohen pasi të paguhet tarifa prej 250 lekë/ ton mbetje të ngurta urbane në zbatim të ligjit nr.10463“Për menaxhimin e integruar të mbetjeve “ , në bazë të fletëpeshores së sjellë nga biznesi së bashku me dokumentat shoqërues të llojit të mbetjeve. Nëse do të ketë dyshime Bashkisë Diber i lind e drejta në cdo kohë të kontrollojë llojin dhe sasinë e mbetjeve.Nëse mbetjet do të jenë pa dokumentat e fletëpeshores do të tarifohen me tarifat e vendosura për depozitimin e mbetjeve nga institucionet (me orë pune sipas manualit të cmimeve të ndërtimit) .

-Për institucionet që kërkojnë shërbim të vecantë në vendepozitim (Agjensia doganore Bllatë , AKU etj) për shkak të natyrës specifike të punës së tyre në lidhje me asgjësimet shërbimi do të tarifohet duke marrë në konsideratë cmimet e manualit të ndërtimit të përcaktuar në VKM nr 629, datë15.07.2015. Sipas rastit do të bëhet preventivi me orë punë për traktorin dhe fadromën që do të përdoret në vendepozitim .

Shenim: Tarifa e pastrimit per familjet ne Grupin II dhe te III te ndarjes sipas njesive administrative do te aplikohet ne njesine administrative Maqellare,Melan,Tomin,Kastriot,Muhurr,Fushe-Cidhen,Silove,Kala e Dodes pasi planifikohet te ofrohet ky sherbim nga Bashkia Diber.

Ne rast se ky sherbim nuk do te ofrohet ne fshatra te caktuara per arsye te ndryshme infrastrukturore nuk do te aplikohet tarifa e pastrimit.

Baza e tarifës: është vlera në lekë sipas kategorive e cila duhet të mbulojë koston e shërbimit.

Detyrimi per Tarifen e pastrimit eshte vjetor.

Kategoria I: “Familjarët”: Detyrimi llogaritet dhe paguhet për familje ne cdo banke te nivelit te dyte ose prane arkes se bashkise. Për të llogaritur detyrimin për tarifën kjo kategori duhet të paraqesë pranë strukture së Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë çertifikatën e gjendjes familjare të lëshuar nga zyra e gjendjes civile.

Kategoria II “Biznesi”: Detyrimi paguhet brenda **datës 20 Prill**. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas datës 20 Prill është 30 ditë pas lindjes së detyrimit. Për subjektet e regjistruara rishtaz detyrimi tatimor do të llogaritet për çdo njësi ku subjekti kryen aktivitet nga muaji korrent i regjistrimit prane QKB-se.

Nese subjekti taksapagues pushon veprimtarine gjate vitit,detyrimi tatimor llogaritet duke shumezuar taksen per vitin e plote kalendarik me numrin e muajve te plote gjate te cileve veprimtaria eshte kryer(perfshire muajin korrent per te cilin eshte bere kerkesa) dhe duke e perpjesetuar ate me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal.

Për kategorinë **“Subjekte Ndërtimi”** nënkategorinë “Njësi ndërtimi për çdo kantier ndërtimi, etj të ngjashëm me to “Rikonstruksione të pjesshme për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla kopshte, objekte banimi e tregtare, etj të ngjashëm me to”, llogaritja e taksës bëhet për periudhën nga momenti i ngritjes së kantierit të ndërtimit deri në momentin e dorëzimit nga subjekti pranë strukturave të Bashkisë Diber të kërkesës për leje shfrytëzimi. Këtu përjashtohen kantieret e ndërtimit që përbëjnë vepra publike dhe financohen nga buxheti i Bashkisë apo buxheti i shtetit.

Te ardhurat e krijuara nga tarifat e pastrimit dhe largimit te mbeturinave,perdoren vetem per qelimin per te cilin eshte vendosur kjo tarife.

Për të gjitha kategoritë: Nëse subjekti taksapagues pushon veprimtarinë gjatë vitit, detyrimi tatimor llogaritet duke shumëzuar taksën për vitin e plotë kalendarik me numrin e muajve të plotë gjatë të cilëve veprimtaria është kryer (përfshirë muajin korrent për të cilin është bërë kërkesa) dhe duke e pjesëtuar atë me 12 muajt e vitit kalendarik fiskal.

Lehtesirat dhe perjashtimet:

Përjashtime: Përjashtohen nga pagesa e tarifes se shërbimeve:

- Familjet qe kane k/familjarin invalidë te punës, invalidë të luftës;

- Familjet e veteraneve te luftes: familjet e deshmoreve te Atdheut
- Familjet qe kane ne perberjen e tyre të verbërit, individet me aftesi te kufizuar, paraplegjikë dhe tetraplegjikë,
- Pensionistet e vetem

Për të përfituar nga përjashtimi, këto familje duhet të dorëzojnë në Zyren e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë dokumentat e mëposhtëm.

- Librezën përkatëse;
- Vërtetimin e papunësisë nga zyra e punës.

Në kategorinë III “Biznesi”, fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, “Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar” përjashtohen nga tarifa vendore për biznesin.

Përjashtohen nga tarifa vendore: Institucionet, subjektet dhe organizatat në pronësi të bashkisë; Institucionet dhe subjektet e varësisë së Bashkisë Diber ; Institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë Bashkia Diber ; Komunitetet fetare të njohura me ligj.

Strukturat përgjegjëse për vjeljet e tarifës :

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së pastrimit, është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.

2.2 TARIFE PER DEPOZITIMIN E INERTEVE

VKB NR.20 DATE 02.11.2015

Tarife per depozitim e mbetjeve inerte eshte 50 leke/ton. Per qytetaret

Tarife per depozitim e mbetjeve inerte eshte 100 leke/ton. Per operatorët ekonomik

2.3 TARIFA E NDRIÇIMIT PUBLIK

Ligji 9632 dt 30.10.2006, i ndryshuar Neni 35

Përkufizimi: Tarifa e ndriçimit paguhet nga bizneset Vendas ose të huaj, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë brenda territorit të Bashkisë Diber.

Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të Tarifës së ndriçimit janë të shprehura si më poshtë:

Kategorite	Njesia	Niveli i Takses ne Njesine Administrative Peshkopi ZONA A	Niveli i Takses ne 4 njesite administrative ZONA B	Niveli i Takses ne 10 njesite administrative ZONA C
1-FAMILJARE				
a) Familjet me te ardhura	Leke/Vit	800	-	-
2-BIZNESI				
a) Biznesi i Vogel	Leke/Vit	3000	-	-
b) Biznesi i Vogel me	Leke/Vit	4000		

leke/vit

TVSH				
c) Biznesi i Madh	Leke/Vit	5000	-	-
3-Institucione ,	Leke/Vit	5000	-	-
Ambulantet	Leke/Vit	1 000		

Detyrimi për taksen e ndricimit është vjetor.

Kategoria I. "Familjarët": Detyrimi paguhet vjetor për çdo familje. Për çdo familje të re, afati i pagesës së tarifës së ndricimit do të jetë 30 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjendjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i regjistrimit të saj.

Kur detyrimi lind 6 mujorin e dytë të vitit, subjektet paguajnë 50% të detyrimit. Të ardhurat e krijuara nga kjo tarife, përdoren vetëm për qëllimin për të cilin është vendosur kjo tarife.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Diber në bashkëpunim me Njesinë Administrative.

Perjashtimet nga tarifa e ndricimit

- Personat, të cilët kanë të ardhura në minimumin jetik, sipas kriterëve të përcaktuara në nivel kombëtar (trajtohen me ndihmë ekonomike).

- Te semuret paraplegjik dhe tetraplegjik

Me kushtin që këta të fundit të jenë kryefamiljare dhe kur në gjendjen e tyre civile nuk kanë fëmijë në moshe apo persona të tjerë të afte për punë.

- Kryefamiljarët gra me mbi dy fëmijë në ngarkim (nën 22 vjeç)

- Familjet që trajtohen me ndihmë ekonomike

- Kryefamiljarët pensionistë pa persona madhorë në ngarkim (përveç bashkëshortit/bashkëshortes);

2.4 TARIFA E GJELBRIMIT PUBLIK

Ligji 9632 dt 30.10.2006, i ndryshuar Neni 35

Përkufizimi: Tarifa e gjelbrimit paguhet nga bizneset vendas ose të huaj, personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë/janë rezidentë brenda territorit të Bashkisë Peshkopi.

Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese të tarifës së gjelbrimit, janë të shprehura si më poshtë:

leke/vit				
Kategorite	Njesia	Niveli i Takses në Njesinë Administrative Peshkopi ZONA A	Niveli i Takses në 4 njesitë Administrative ZONA B	Niveli i Takses në 10 njesitë Administrative ZONA C
I) INSTITUCIONE	Leke/Vit	3000	2100	1500
II) AMBULANTET	Leke/Vit	1 000	-	-
III) -BIZNESI				
a) Biznesi i Vogel	Leke/Vit	1400	980	700
b) Biznesi i Vogel me TVSH	Leke/Vit	2000	1400	1000

b) Biznesi i Madh	Leke/Vit	3000	2100	1500
c) Biznese Vip	Leke/Vit	5000	5000	5000

Tarifës së gjelbërimit i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, që banojnë dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë së Diber. Kjo takse paguhet për çdo njësi ku ushtron aktivitetin subjekti.

Detyrimi për Taksën e Gjelbërimit është vjetor. Për kategorinë II dhe III kur detyrimi lind 6/mujorin e dytë të vitit, subjektet paguajnë 50 % të detyrimit.

Afati i shlyerjes së detyrimit është data 20 Prill. Për subjektet të cilave detyrimi i lind pas datës 1 prill është 30 dite pas lindjes së detyrimit. Të ardhurat e krijuara nga kjo tarife, përdoren vetëm për qëllimin për të cilin është vendosur kjo tarife.

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e Tarifes së Përkohshme për Gjelbërimin është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.

2.5 TARIFE E ZËNIES SË HAPËSIRAVE PUBLIKE

Ligji 9632 dt.30.10.2006 (i ndryshuar), neni 35

Kjo taksë paguhet për zënien e hapësirave publike për qëllime biznesi. Taksa llogaritet si detyrim mujor i tatimpaguesit. Taksa për zënien e hapësirës publike nuk zbatohet për hapësirat që nuk janë në pronësi dhe nën administrimin e pushtetit vendor.

Kategorite dhe nengategorite për taksën e hapësirës publike, janë si vijon:

Leke/m²/muaj

Lloji	Niveli i taksës sipas Ligjit	Niveli i taksës për Njesinë Peshkopi ZONA A	Niveli i taksës për 4 njësitë administrative ZONA B	Niveli i taksës për 10 njësitë administrative ZONA C
Zenie e hapësirës publike (përdorim truall për tavolinë)	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj
Spektakle ose panairë të ndryshme	60 leke/m ² /muaj	30 leke/m ² /dite	30 leke/m ² /dite	30 leke/m ² /dite
Mallra jashtë vendit të tregtimit. Objekte të përkohshme me qëllim ushtrimi aktiviteti tregtar, sipërfaqet të zena me platforma ndërtimore, sipërfaqe të rrethuara me vazo, bime dekorative, me kangjella, drurë dekorativ, kufizime me plastmasë dhe sende të tjera, etj të ngjashme me to.	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj	60 leke/m ² /muaj

Detyrimi i taksës për llogaritet si shumëzim i bazës (sipërfaqes) me nivele tregues të saj.

Pagesa e taksës për zënien e hapësirës publike:

- 1 Per rastin e perdorimit te truallit me qellim realizimin e spektakleve ose panairove te ndryshme, struktura e ngarkuar per mbledhjen e takses eshte Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore, pas marrjes se lejes per ushtimin e aktivitetit. Kjo strukture kryen dhe llogaritjen e detyrimeve per lejen perkatese.
- 2 Per rastet e perdorimit te truallit per qellim ushtimi te aktivitetit tregtar si: vendosje mallrash jashte vendit te tregtimit, siperfaqet e zena me platform, siperfaqet e rrethuara me vazo me lule, bime decorative, me kangjella, dru decorative, kufizime me plasmas dhe sende te tjera etj te ngjashem me to detyrimi eshte mujor dhe pagesa do te behet Brenda dates 30 te muajit perkates. Struktura perkatese per mbledhjen e ketij detyrimi eshte zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore ne bashkepunim me Njesine Administrative.

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj takse është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore ne bashkepunim me “Njesine Administrative”.

2.6. TARIFA E SHËRBIMIT NE QENDREN BALNEARE (LLIXHAT) TË BASHKISË DIBER.

Per cdo klient te shtruar ne hotelin e saj dhe ato private do te paguaje 250 leke/dite per klient te regjistruar, nga kjo 25 leke I perket takses se fjetjes ne hotel ,tarife e bashkise e cila i mbahet klientit per sherbimin (larjen) ne Qendren Balneare. Kurse per banoret e Bashkise Diber eshte 100 leke/dite. Ne muajin shtator-tetor pagesa do jete per te gjithë klientet 250 leke/dite.

2.7. DHËNIE LICENSA PER TREGTIMIN E NAFTES BRUTO DHE NENPRODUKTEVE TE SAJ

Vendimi Nr. 970, dt 02.12.2015

Dhënia e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, për tregtimin me pakicë të karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, e vajrave lubrifikante dhe të njësive të lëndëve djegëse për përdorim nga konsumatorët fundorë, bëhet nga Bashkia Diber, në rastet kur stacionet e shitjes së karburanteve, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të karburanteve për automjete, gazit të lëngshëm e vajrave lubrifikante dhe të njësive të shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë, do të ndërtohen në territor të saj.

2.8 Tarifë për dhënie licënsa për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

	Njësia	Tarifa
1. Dhënie dhe përsëritje e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet, dhe vajrave lubrifikante per 5 vjet	Lekë	1.000.000
2. Dhënia e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, për veprimtarinë e tregtimit për përdorim nga konsumatorët fundorë per 5 vjet	Lekë	100.000

Strukturat përgjegjëse për vjeljen e tarifës :

Struktura e ngarkuar per vjeljen e tarifës eshte Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.

2.9.TARIFAT NE SEKTORIN E PYJEVE DHE KULLOTAVE

Vendimi Nr.391,date 21.06.2006

2.9.1 TARIFE PER SHITJEN E LENDES DRUSORE NE KEMBE

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA	
		E holle deri 22 cm	E mesme dhe e trashe mbi 22 cm
1.Lende punimi ne kembe			
A) Halore:			
• Pise e zeze	m3	2.500	3.500
• Bredh	m3	2.700	3.800
B)Fletore:			
• Ah	m3	1.700	3.100
• Dushk	m3	2.300	4.000
2.Dru zjarri			
A)Te forta			
• Dushk,ah,akacie,shkoze, melleze,bli,lajthi,thane	m3	500	
B)Te buta			
• Halore,shelg,plep dhe verri	m3	200	

2.9.2 TARIFE PER SHITJEN E LENDES DRUSORE NE KEMBE,per llojet industriale

EMERTIMI	NJESIA	TARIFA
Lende druri ne kembe		
• Arre,geshtenje,panje,vidh	m3	6.700
• Carac,eukalipt,man,melleze,plep,rrap,shelg,shkoze	m3	2.600
Bli,frasher,geshtenje e eger,meshteken,verri	m3	5.000

Kur lënda e punimit dhe drutë e zjarrit janë nxjerrë nga sipërfaqe të djegura, por materiali drusor është i përdorshëm, tarifat për to do të jenë 40% më të ulëta se tarifat bazë.

2.9.3 TARIFAT DYSHEME PER DHENIEN NE PERDORIM ME KONTRATE QERAJE TE FONDIT PYJOR DHE KULLOSOR PUBLIK PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIVE

Për qëllime pushimi, argëtimi, shëndetësore, shoqërore dhe për veprimtari turistike kampingje (kënde lodrash, mjedise sportive, çlodhëse etj.)		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit

		1 vit	2 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	180,000	120,750	100,000
2	Pyll cungishte	126,000	90,000	75,000
3	Pyll shkurre	126,000	90,000	75,000
4	Kullota	126,000	90,000	75,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	90,000	52,000	45,000
6	Inproduktive	90,000	52,000	45,000

Për nxjerrje, prodhim dhe depozitim materialesh inerte, direkt nga sipërfaqja				
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit		
		1 vit	2-5 vjet	6-10 vjet
1	Inproduktive	540,000	495,000	440,000

Për vendosje antene të telefonisë fikse, të lëvizshme, televizive, radio-komunikimit			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit	
		1 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	11,250,000	10,000,000
2	Pyll cungishte	8,500,000	8,000,000
3	Pyll shkurre	8,500,000	8,000,000
4	Kullota	8,500,000	8,000,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	6,500,000	5,500,000
6	Inproduktive	5,500,000	5,000,000

Për ndërtim objekte bare, restorante, karburante			
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës lekë/ha/vit	
		1 – 5 vjet	6 – 10 vjet
1	Pyll trungishte	7,500,000	7,125,000
2	Pyll cungishte	7,125,000	5,000,000
3	Pyll shkurre	7,125,000	5,000,000
4	Kullota	7 125 000	5,000,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerrë	5,000,000	4,000,000
6	Inproduktive	5,000,000	4,000,000

Për ndërtim/përdorim rrugë për lidhjen e sipërfaqes së dhënë në përdorim, me rrjetin rrugor ekzistues		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës për sipërfaqen e marrë në përdorim lekë/km/vit
1	Pyll trungishte	70,000
2	Pyll cungishte	50,000
3	Pyll shkurre	35,000

4	Kullota	35,000
5	Tokë me bimësi pyjore, djerr	30,000
6	Inproduktive	25,000

Ndërtim linje të tensionit të lartë		
Nr.	Përdorimi i territorit	Tarifa sipas kohëzgjatjes së kontratës km/vit
1	Pyll trungishte	60 000
2	Pyll cungishte	35 000
3	Pyll shkurre	25 000

2.9.4 TARIFAT PE NGRITJEN E KAMPINGJEVE, QENDRAVE DHE OBJEKTEVE TE LEVIZSHME

Tarifat për ngritjen e kampingjeve, qendrave dhe objekteve të lëvizshme		
Nr.	Emërtimi	Tarifa (lekë/ditë/copë)
1	Çadra deri 4 vende	100
2	Çadra mbi 4 vende	200
3	Ruletë	500
4	Barakë portative	250

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e ketyre tarifave është Sektori I Pyjeve dhe Kullotave pranë Bashkisë Diber.

TARIFA TE INSTITUCIONEVE TE VARESISE

2.10 TARIFA PËR SHËRBIME NGA INSTITUCIONET E VARESISE NE BASHKINE DIBER

Lloji i shërbimit	Niveli i takses dhe tarifes
Tarife për leshim vertetim banimi dhe për cdo vertetim të leshuar nga zyrtarët përkatës	200 leke
TARIFA NE SEKTORIN E PYJEVE	
Tarife për paisje me vertetime transporti të lëndës drusore	200 leke/vertetimi
SEKTORI I ADMINISTRIMIT TE UJRAVE	
Sipas Vendimit të Këshillit Bashkiak të vitit të mëparshëm (2018) dhe ligjit nr 24 datë 09.03.2017	
Tarife për vaditjen e tokave bujqësore	1000 leke/ha
Tarife e shërbimit	100 leke/30l/s (1000 leke/ha)
DREJTORIA E SHËRBIMIT SOCIAL	

- Vertetim qe trajtohet/nuk trajtohet me ndihme ekonomike	200 leke
- Vertetim transferte per ndihme ekonomike	200 leke
KLUBI SHUMËSPORTËSH “KORABI”	
Tarifa e dhënies në përdorim të palestrës jashtë ekipit shumësporteve	1400 leke per ore
QENDRA KULTURORE “HAKI STERMILLI”	
Tarifa e salles se madhe me 450 vende	30 000
Tarifa e salles per mbledhje mbi 2 ore	10 000
Tarifa e hollit deri ne 4 ore/dite	10 000
Regjistrimet ne biblioteke	
-per nxenesit e shkollave	100 leke
-per te rriturit	200 leke
ZYRA E GJENDJES CIVILE	
Për lëshimin e certifikatave për përdorim brenda vendit	50 leke
Për lëshimin e dokumentit “Certifikatë për lidhje martese” në gjuhë të huaj	200 leke
Për lëshimin e dokumentit “Certifikatë lindjeje” në gjuhë të huaj	200 leke
Për lëshimin e dokumentit “Certifikatë martese” në gjuhë të huaj	200 leke
Për regjistrimin e shtetasve të huaj, pas dhënies së shtetësisë shqiptar	2000 leke
Për mbajtjen e akteve të lidhjes së martesës	1000 leke
Për procedurën për veçim/bashkim familjesh të shtetasve	1000 leke

2.11. TARIFA PER QENDREN EKONOMIKE TE ARSIMIT.

Per femijet qe frekuentojne kopshtet dhe çerdhet paguhet tarifa :

Emertimi tarifes	Kopshte	Cerdhe
Tarife per ushqimin	120 leke/dite/femije	120 leke/dite/femije
Tarife e regjistrimit (garanci)	2200 leke/vit/femije	2200 leke/vit/femije

Tarifa e regjistrimit (Garancia) kthehet ne fund te vitit kalendarik 2020.

Detyrimi mujor perbehet nga Tarifa Fikse 20 leke dhe Tarifa per Ushqimin 100 leke/dite/femije, ku kjo e fundit perlllogaritet me nivelin ditor te tarifes dhe ditet e frekuentimit te femijes ne çerdhe/kopshte gjate 1 muaji.

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e tarifave eshte Qendra Ekonomike Arsimit Diber, Bashkia Diber.

Per nxenesit e shkollave te Mesme qe akomodohen ne konviktin “Nazmi Rushiti”

(per nxenesit me pagese)

Emertimi tarifes	Konvikte
Tarife per ushqimin	206 leke/dite/nxenes
Tarife e regjistrimit (Garanci)	3 000 leke/vit/nxenes

Emertimi i tarifes	Konvikte
Tarife e Sherbimit ne Konvikte per nxenesit qe ndjekin gjimnazin “Seit Najdeni”	10 000 vit/nxenes

Ndersa per nxenesit e shkolles se **Mesme Profesionale** perjashtohen nga kjo tarife sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak **Nr 96, date 27.09.2017 .**

2.12.TARIFE PER LINJAT AJRORE DHE NENTOKESORE
(Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet)

	Njësi	Vlerë
1. Për linjat ajrore	lekë/km/vit	3.000
2 .Për linja nëntokësore	lekë/km/vit	2.000

Struktura e ngarkuar për mbledhjen e kësaj takse është Zyra e Taksave dhe Tarifave Vendore.

2.13.TARIFA E SHËRBIMEVE QË KRYEN POLICIA E MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMIT NDAJ SHTETASVE DHE PERSONAVE, JURIDIK E FIZIK, VENDAS E TË HUAJ .

Në zbatim të Vendimit nr. 285 datë 27.06.2002 tarifa e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ndaj shtetasve dhe personave, juridik e fizik, vendas e të huaj janë sipas tabelës së mëposhtme :

DREJTORIA E MNZH-se	
Vendim 285,date 27.06.2002,ligji nr 8766,date 05.04.2001 “Per mbrojtjen nga zjari dhe shpetimin” 1.per kunderfirmimin e studimeve urbanistike,te planeve rregulluese.projekteve te shesheve te ndertimit dhe objekteve brenda tyre.	
1.1Tarife per projektet e mbrojtjes ng zjarri,	0.5 % e vleres se projektit
1.2Tarife per banesat,rikonstruksionet e tyre shtese kati ne to,cdo lloj objekti ndertimi me vleren deri ne 1 000 000 leke	500 leke 1000 leke
1.3Tarife per banesat,dyqanet,lokalet,serviset,repartet artizanale,magazina mallrash,me vleren investimi nga 1 000 000 deri ne 2 000 000 leke	5000 leke
1.4Tarife per hotelet,motelet,rezidencat,komplekset dyqanesh ose supermarkete me vlere investimi deri ne 20 000 000 leke	10 000 leke
1.5Tarife per objekte me vlere investimi deri ne 50 000 000 leke.	15 000 leke
1.6Tarife per objekte me vlere investimi mbi 50 000 000 leke	50 000 leke
1.7Tarife per ndertime qyteza e fshatra turistike,vepra te tjera me vlere mbi 1 000 000 USD	
2.Per objekte me rezik te theksuar per renie zjari e shperthimi	30 000 leke
2.1Tarife per fabrikat,uzinat e qendrat e perpunimit te gazit e naftes te lengezuar,fabrikat e polisterolit e per prodhime kimikatesh,vepra e objekte ne proces teknologjik me rezik zjari te kategorive A dhe B.	20.000 leke
2.2 Tarife per depo qendrore karburanti,pike te shitjes se karburantit dhe impianti te depozitimit dhe mbushjes se bombulave me gaz te lengezuar.	15 000 leke
2.3Tarife per qendrat e magazina te depozitimit te gazit te lengshem me shumice,te karburanteve e lubrifikanteve ne fuci,te kimikateve e lendeve te tjera me rrezik zjarri.	20 000 leke
2.4Tarife per projekte te shfrytezimit te burimeve te naftes,puse te shpim-kerkimit per tubacionet magjistrale te transportimit dhe per te gjitha infrastrukturen qe lidhet me shfrytezimin e tyre.	15 000 leke
2.5 Tarife per fabrika mielli,perpunimi druri,perpunim te bimeve medicinale,te prodhimit te veshjeve dhe objekte te tjera ne proces teknologjik ne rrezik zjarri te kategorise C.	15 000 leke
2.6 Tarife per fabrika e ndermarje te perpunimit e prodhimit te produkteve ushqimore,te detergjenteve,kozmetik,te pijeve alkolike etj.	5 000 leke
2.7 Tarife per rikonstruksionet qe kryhen ne te gjitha keto objekte ,te cilat behen ne baze te projekteve perkatese.	5 000 leke
3.Per kontrollin teknik pas perfundimit te punimeve	1 000 leke
3.1 Paisja me aktin teknik pas perfundimit te vepres apo objektit nga policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimit.	
3.2 Per perdorimin e automjeteve (autobote) qe transportojne karburante,gaz te lengshem,alkolike,kimikate me rrezik zjarri,jepet aktiteknik per plotesimin e normave teknike te mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimit.	25 000 leke 10 000 leke 25 000 leke

4.License per prodhimin,mirembajtjen dhe tregtimin e teknikes,paisjeve zjarrefikse dhe lendeve per shuarjen e zjarrit. Riperteritja e licenses behet cdo vit.	
5.Tarife per kryerjen e ekspertizes per zjarret e rena,kur kerkohet nga prokuroria ose gjykata ose nga vete shtetasit,personat,juridike a fizike,vendas ose te huaj.	

TARIFA TE SHERBIMIT ADMINISTRATIV TE BASHKISE DIBER.

2.14.TARIFA PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT TË PASAGJERËVE DHE MALLRAVE, DHËNIEN E LEJEVE PËR USHTRIM AKTIVITETI.

TARIFA PER TRANSPORTIN PUBLIK.

(per te tre grupet e njesive administrative)

Leke/vit			
Nr.	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke
I	<u>TRANSPORT UDHETARESH</u> <u>Brenda vendit</u>		
1	Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt qytetese.	Per linje	10 000
2	Certifikate per transport udhetaresh ne linje te rregullt qytetese.	Per mjet	2 000
3	Licence per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese.	Per linje	10 000
4	Certifikate per transport udhetaresh ne linje te rregullt rrethqytetese.	Per mjet	2 000
5	Licence per transport udhetaresh me taks.	Per mjet	10 000

II	<u>TRANSPORT MALLRASH</u>		p/fizik	p/juridik
	<u>Brenda vendit</u>			
1	Licence per transport mallrash per te trete dhe me qera brenda vendit.	Per licence	3000	8000
2	Certificate per transport mallrash per te trete dhe me qera brenda vendit.	Ton/kapac mbajtes	100	100
3	Certificate per transport mallrash brenda vendit per llogari te vet.	Ton/kapac mbajtes	100	
4	Certificate per terheqes.	Per terheqes	2000	
III	<u>SHERBIME TRANSPORTI</u>			
1	Licence per agjenci transporti udhetaresh dhe taksi brenda vendit.	Per Licence	20 000	
IV	<u>VEPRIMTARI TE TJERA</u>			
1	Autorizim i perkohshem nje mujor	Per autorizim	2 000	

Per dublikate me te njejten permbajtje dhe afat vlefshmerie paguhet 15% e vleres se plote. Per rastet e ndryshimeve ne license/certifikate qe kane te bejne me elementet e perdoruesit te mjetit, fushes se operimit etj paguhet 30% e vlefes se plote.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e tarifes se paisjes me license,certifikate per transportin rrugor te automjeteve eshte Sektori I Licensimit prane Bashkise Diber.

Per tarifen per license/certifikate ne fushen e transportit rrugor, detyrimi paguhet menjehere me marrjen e licenses/certifikates.

- Leje apo certifikatë vjetore (specifike përveç tarifës së regjistrimit për leje ushtrimi veprimtari ekonomike, bazuar në regulloret përkatëse) për veprimtari servis të automjeteve, lavazheve, parkingut, pika tregtimi material ndërtimi (inerte, gëlqere etj të ngjashme me to) eshte **5.000 leke.**
- Liçensë vjetore për lejin e aktivitetit në përgatitjen e kursantëve për automjete (Autoshkolla) eshte **5.000 leke.**

2.15. TARIFE PARKIMI TE AUTOMJETEVE

Ligji 9632 dt 30.10.2006, i ndryshuar Neni 35

TARIFË PARKIMI	Njesia Adm Peshkopi	4 njesite administrative	10 njesite administrative
-----------------------	--------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

- autovetura taksi 4 + 1	3 000 lekë/vit/mjet	3 000 lekë/vit/mjet	3 000 lekë/vit/mjet
- autovetura taksi 8 + 1	5 000 lekë/vit/mjet	5 000 lekë/vit/mjet	5 000 lekë/vit/mjet
- autobusë	10 000 lekë/vit/mjet	10 000 lekë/vit/mjet	10 000 lekë/vit/mjet
- minibusa deri në 24 vende	4 000 lekë/vit/mjet	4 000 lekë/vit/mjet	4 000 lekë/vit/mjet
- auto në vendparkim të miratuara	100 lekë/ditë/mjet	100 lekë/ditë/mjet	100 lekë/ditë/mjet
- automjet transport malli deri 3,5 ton	3 000 lekë/vit/mjet	3 000 lekë/vit/mjet	3 000 lekë/vit/mjet
- automjet transport malli deri 8 ton	4 000 lekë/vit/mjet	4 000 lekë/vit/mjet	4 000 lekë/vit/mjet
- automjet transport malli deri 14 ton	5 000 lekë/vit/mjet	5 000 lekë/vit/mjet	5 000 lekë/vit/mjet
- automjete transporti malli mbi 14 ton	6 000 leke/vit/mjet	6 000 leke/vit/mjet	6 000 leke/vit/mjet
-mjetet e institucioneve,bankave	10 000 lekë/vit/mjet	10 000 lekë/vit/mjet	10 000 lekë/vit/mjet
-shoqeri e transportit te udhetareve	10 000 leke/vit/mjet	10 000 leke/vit/mjet	10 000 leke/vit/mjet
Tarifa per subjektet qe kerkojne parkim te rezervuar prane institucioneve te tyre publike ose private ne vende te miratuara per lejim parkimi:	100 lek/ne dite	100 lek/ne dite	100 lek/ne dite

TARIFAT E AUTORIZIMEVE PER QARKULLIMIN NE QYTET kunder sinjalit Rrugor
Bashkia Diber leshon autorizime kundrejt tarifave si me poshte vijon:

“Tarifa e autorizimit per qarkullim ne qytet kunder sinjalit rrugor”

Nr	Emertimi	Njesia	Tarifa ne leke
1	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal (3500-8000) kg	Per mjet	10.000
2	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal (8001-14000) kg	Per mjet	10.000
3	Autorizim per levizje kunder sinjal rrugor “Ndalim qarkullimi per kamione” me kapacitet maksimal mbi 14000 kg	Per mjet	15.000

Dhënie autorizimi për lëvizje të automjeteve brenda unazës për periudha të përkohshme.

* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 3,5 T – = 7,5 T

3.000 lekë/muaj/mjet

* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 7,5 T – = 12 T

5.000 lekë/muaj/mjet

* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 12 T – = 18 T

7.000 lekë/muaj/mjet

* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 18 T

10.000 lekë/muaj/mjet

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së parkimit është Sektori i Licensimit ne Drejtorine e Sherbimeve pranë Bashkisë Diber.

TARIFA E SHERBIMIT VETERINAR

2.16. TARIFE VETERINARIE

II	TARIFË PËR KONTROLL DHE THERJEN E BAGËTIVE	Njesia Peshkopi	4 njesite administrative	10 njesite administrative
	-Te imta	100 leke/koke	100 leke/koke	100 leke/koke
	-Te trasha	200 leke.koke	200 leke.koke	200 leke.koke

Ligji 9632 dt 30.10.2006, i ndryshuar Neni 35

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës për therrjen e bagëtive është Zyra e Shendetesise,Veterinarise,Higjienes,Prodhimit Bujqesor dhe Ushqimit në Bashkine Diber.

3. TË ARDHURA JO TATIMORE

Baza ligjore për të ardhurat nga privatizimi: VKM nr.97, datë 3.2.2008 “Për procedurat e privatizimit të banesave objekt i ligjit 7652, datë 23. 12.1992, “Për privatizimin e banesave shtetërore” dhe ligjit 9321, datë 25.11.2004 ”Për privatizimin e banesave dhe objekteve të kthyer në banesa me fonde të shoqërive dhe ndërmarrjeve shtetërore dhe VKB nr. 153 dt.11.12.2012 “Për miratimin e përfundimit të procedurave të privatizimit të banesave”. Të ardhurat nga privatizimi paguhën nga përfituesi i pronës. Drejtoria Juridike ose komisioni përgjegjës përcjell dokumentacionin e përpunuar për lëshimin e faturës te Drejtoria e të Ardhurave, që lëshon faturën për arkëtim.

3.1. TARIFA PER PRIVATIZIM, DHENIE ME QERA

Tarife e sherbimit per privatizim objekti dhe trualli funksional	10 000 leke objekti	VKM nr.608 dt. 05.09.2012, i ndryshur
Tarife e sherbimit per procedurat		
Te kryerjes se procesit te kalimit te tokes bujqesore te ISHNB-ce ne pronesi te perfituesve”.	1000 leke /per ngaster	VKM nr.222 dt. 06.03.2013
Tarife e sherbimit “Te plotesimit te akteve te marrjes se tokes bujqesore ne pronesi per familjet bujqesore ne fshatrat e Ish Koop. Bujqesore”.	1000 leke /per ngaster	VKM nr.253 06.03.2013

VKM Nr. 54 date 05.02.2014 VKM Nr.1533 dt. 19.11.2008		
Qera per ndertese.	75 leke/m ² muaj	
Qera trualli.	100 leke/m ² muaj	
Qera trualli funksional.	20% e Qerase Nd leke/m ² /muaj	

4. KUNDRAVAJTJET ADMINISTRATIVE (GJOBAT)

1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregtar pa liqensë, autorizim apo leje përkatëse të jetë si më poshtë :	
a. Mospajisja me liqensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :	
transport udhëtarësh taksi (1+4)	5.000 lek
transport udhëtarësh taksi (1+8)	5.000 lek
mjete të tonazhit të lartë	10.000 lek
hyrja pa autorizim në rrugët kryesore të qytetit për mjetet e tonazhit të lartë	10.000 lek
b. Mospajisje me leje për tregtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse dhe bombulave të gazit	10.000 deri 20.000 lek
c. Mospajisje me leje për tregti ambulante, kantinë	1.000 deri 5.000 lek
d. Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit	1.000 lek
e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh"	1.000 lek
f. Mospajisje me leje për zenie të hapësirës publike ekspozim malli	5.000 lek
veprimtarive të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike	5.000 lek
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : e thjeshtë	5.000 lek
elektronike	10.000 lek
h. Mosmarrja e masave për izolimin e ambjentit për daljen zhurmave nga ambjentet e lokaleve.	10.000 lek

5. Mos respektim i rregullave të qarkullimit të jetë si më poshtë:

a. Parkim të gabuar të mjetit	1000 lek
b. Qarkullim i mjetit duke shkelur rregullat e qarkullimit (sinjalistikës)	500 - 2000 lek

6. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore të jetë si më poshtë :

a. Dëmtim rruge	10.000 lek
------------------------	------------

b. Çarje rruge	10.000 lek
c. Bllokim rruge	10.000 lek
d. Dëmtim bordure	5 000 lek
e. Dëmtim trotuari	10.000 lek
f. Çarje trotuari	10.000 lek
g. Bllokim trotuari	5.000 lek
h. Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	10.000 lek
i. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet :	
- persona juridikë	20.000 lek
- persona fizikë	10.000 lek
- qytetarë	5.000 lek

7. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e ndriçimit rrugor të jetë si më poshtë :

a. Lidhje e pamiraturar në rrjetin ajror	20.000 lek
b. Dëmtim të shtyllave të ndriçimit	10.000 lek
c. Dëmtim i ndriçuesve	10.000 lek
d. Përdorimi i shtyllave të ndriçimit si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllave etj.	10.000 lek
e. Dëmtim i traseve, kabllave dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkullja e shtyllave	20.000 lek
f. Ndërhyrje në kuadrot elektrik publik	10.000 lek

8. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit :

a. Lidhje e pa miraturar në tubacion	10.000 lek
b. Dëmtim i pusetave	10.000 lek
c. Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje	10.000 lek

9. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike të jetë si më poshtë :

a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	10.000 lek
b. Dëmtim, prerje e pemëve	10.000 lek
c. Zënie e hapësirës të gjelbër pa leje	10.000 lek
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	5.000 lek
e. Vendosje posterash pa leje	100 lekë/copë
f. Mos hedhje mbeturinash në vendin e caktuar	1000 – 5000 lek
Per banoret	
Per bizneset e vogla	5000 – 10 000 lek
Per bizneset e medha	10 000 -- 50 000 lek

10. Niveli i gjobave ne Zyren e Taksave dhe Tarifave Vendore

Niveli i gjobave per mos-shlyerjen e Taksave dhe Tarifave Vendore	Sanksionet
a.Mos pagim i taksave vendore ne afatin e duhur	5 000 --- 30 000 leke
b. Fshehje e detyrimit fiskal	10 000 --- 50 000 leke
c.Falsifikimi i detyrimit fiskal	10 000 --- 50 000 leke
d.Mos dhenia e informacionit	5 000 --- 20 000 leke
e.Mos njoftimi per ndryshime ne te dhenat e taskapaguesve	10 000 --- 30 000 leke

11.Niveli i gjobave per shkeljet e kryera nga shoqerite e ndertimit

Niveli i gjobave per shkeljet e kryera nga shoqerite e ndertimit	Sanksionet
a.Ndotje te hapësirave publike jashte rrethimit te kantierit te ndertimit nga inerte apo materiale te tjera ndertimore.	3 000 m2 5 000 m2 ne rastet e perseritura
b.per rastet kur kamionet,qe transportojne materiale ndertimore nuk jane te mbuluar dhe krijojne ndotjen e hapësirave pulike gjate transportit.	20 000 leke
c.Mos respektimi i kushteve brenda kantierit te ndertimit per zbritjen e mbeturinave ndertimore nepermjet vendosje se tubave te posacme nga katet e mesiperme duke u hedhur me pas ne kantierin e grumbullimit te mbeturina ndertimore.	50 000 leke 100 000 leke per rastet e perseritura
d.Per mungesen e rrjetave mbrojtese ne objekte te cilat sherbejne per evitimin e ndotjes se ambjentit,nga pluhurat si dhe respektimin e sigurise teknike ne ambient.	50 000 leke 100 000 leke per rastet e perseritura

12. Niveli i gjobave ne Sektorin e INUV.

Kundravajtjet Administrative	Sanksionet
Ligji nr 107/2014 “Per Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit” Ne kuptim te ketij ligji,shkeljet e meposhtme pavaresisht nese perbejne veper penale,perbejne kundravajtje administrative dhe denohen si me poshte:	3 000 m2 5 000 m2 ne rastet e perseritura
dh.shkelje te afatit te fillimit apo perfundimit te punimeve,sipas nenit 40 te ketij ligji.	1 000 000 – 5 000 000 leke
e.kryerja e punimeve pa leje denohet me gjobe te barabarte me vleren e punimeve te kryera pa leje,por ne cdo rast jo me pak 500 000 dhe me prishje ose konfiskim per interes publik te punimeve te kryera.	500 000 leke Konfiskim te punimeve te kryera.

Mbledhja e gjobave nga kundravajtjet administrative do të bëhet nga Sektori i Policisë Bashkiake. Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.

Përfshihen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj: ligji nr. 7874, datë 17.11.1994 “per statusin e veteranit te luftes kunder pushtuesve nazifashiste te popullit shqiptar”, i ndryshuar, ligjit Nr.7889, datë 14.12.1994 “per statusin e invalidit”, Nr.8098, datë 28.3.1996 “per statusin e te verberit”, i ndryshuar përfshihen nga çdo lloj takse dhe tatimi të drejtpërdrejtë si :

- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi tokën bujqësore
- Tarifa e pastrimit dhe shërbimeve

komunitare Personat:

- a. Invalidët dhe veteranët e luftës
- b. Invalidët e punës
- c. Të verbrit
- d. Invalidët paraplegjik dhe tetraplegjik që e fitojnë këtë status
- e. Emigrantet pa shtepi banimi ne Bashkine e Dibres.

Për pikat **a, b, c, d, e**, me kushtin që të jenë kryefamiljarë dhe pa persona të tjerë madhorë, përveç bashkëshortit ose bashkëshortes, në certifikatën familjare.

Librezën e veteranit ose invalidit të luftës, statusin e invalidit të punës, statusin e të verbrit, të sëmurëve paraplegjikë e tetraplegjikë, vertetimin e te perndjekurit politik dhe vërtetimin nga Njësia Administrative për përfituesit e ndihmës ekonomike.

Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit “Per sistemimin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre ne Bashkine Diber dhe penalitetet per kundravajtjet administrative per vitin 2018”.

PERCAKTIME

Ne rastet e bizneseve qe kane adresa sekondare te regjistruara te automjeteve, mjete transporti, tarifat vendore gjelberim, pastrim dhe ndricim, llogariten e paguhen vetem per seline e regjistruar te biznesit, adresat sekondare nuk tarifohen. Për të gjitha subjektet që çregjistrohen ose të pezulluar brenda datës 20 Prill ngarkesa nuk do të jetë vjetore por përpjestimisht nga data 01 Janar e vitit fiskal deri në datën e kryerjes së aplikimit për çregjistrim në QKB me përjashtim të rasteve kur konstatohet ndryshe nga Sektori i Kontrollit pranë ZTTV. Për çdo subjekt që hapet rishtas/riaktivizohet gjatë vitit fiskal , ngarkesa fiskale do të jetë përpjestimore duke nisur nga data e regjistrimit deri në fund të vitit fiskal.

Cdo taksapagues ka te drejte te ankohe me shkrim per shumen dhe menyren se si jane vleresuar detyrimet e tij, te kerkoje rimbursime si dhe te apeloje kunder cdo veprimi ose mosveprimi nga strukturat perkatese ne Bashkine Diber.

ANKIMI

Ankimi paraqitet me shkrim prane Kryetarit te Bashkise brenda 30 diteve nga marrja dijeni per aktin administrativ, dhe permban:

- a) emrin, adresen dhe NIPT-in e apeluesit
- b) vitin tatimor, me te cilin lidhet apelimi;
- c) natyren dhe shumen e tatimit ose gjobes qe eshte subjekt apelimi;
- d) baza ku mbeshtetet apelimi.

Subjekti duhet te permbushë kerkesat e ligjit per parapagimin e detyrimeve perpara depozitimit te ankimit administrative.

Procedurat e apelimit dhe procedurat e shqyrtimit të apelimit tatimor, bazohen në përcaktimet e bera në Ligjin “Për Procedurat Tatimore” dhe në Udhezimin e Ministrit të Financave në zbatim të tij. Kryetari i Bashkise shqyrton ankimin dhe merr vendim brenda 30 ditëve nga data e depozitimit të ankimit. Kunder vendimit të Kryetarit të Bashkise, subjekti ka të drejtë të ankohej në Gjykatë brenda 30 ditëve nga casti i marrjes në dijeni për vendimin e mesiperm.

Baza Ligjore

Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, përbën ligjin bazë për reformat e decentralizimit të pushtetit vendor dhe përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të krijimit të taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Bazuar në Ligjin Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetqeverisjen vendore” dhe Ligjin nr.9975, datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, në të ardhurat vendore përfshihen kryesisht:

Tatimi i thjeshtuar mbi BV;

Taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja;

Taksa mbi pasurine e paluajtshme;

Taksa për transferimin e pasurisë së patundshme;

Taksa për automjetet/mjetet e përdorura;

Taksa e tabelës/reklamat;

Taksa e fjetjes në hotel

Taksa mbi renten minerare;

Taksa të përkohshme;

Tarifa për shërbime;

Më poshtë në mënyrë të përmbledhur jepet legjislacioni fiskal vendor, i cili është konsultuar për të hartuar këtë paketë fiskale.

Ligje:

Ligji nr 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", ndryshuar me Ligjin nr. 9745 datë 28.05.07; ndryshuar me Ligjin nr. 9764, datë 09.07.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9931, datë 09.06.2008; ndryshuar me Ligjin nr. 10 073, datë 9.2.2009; ndryshuar me Ligjin nr. 10117 dt. 23.4.2009; ndryshuar me Ligjin nr. 10146 dt.28.9.2009; ndryshuar me Ligjin Nr. 10354 , datë 18.11.2010; ndryshuar me Ligjin nr. 10457, datë 21.07.2011; ndryshuar me Ligjin nr. 106/2013, datë 28.3.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, datë 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 85/2014, datë 17.07.2014; ndryshuar me Ligjin nr. 181/2013, dt. 28.12.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 142/2015, datë 17.12.2015.;

Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetqeverisjen vendore”

Ligji nr. 8438 datë 28.12.1998, “Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar. ndryshuar me Ligjin nr. 9483, datë 16.2.2006,. ndryshuar me Ligj Nr. 9632, datë 30.10.2006; ndryshuar me Ligjin nr. 9716 datë 16.04.2007; ndryshuar me Ligjin Nr. 9735 datë 17.05.2007; ndryshuar me ligj nr. 9766 datë 09.07.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9804 datë 13.09.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9844 datë 17.12.2007; ndryshuar me Ligjin nr. 9943, datë 26.6.2008; ndryshuar me Ligjin nr.10072,datë 9.2.2009; ndryshuar me Ligjin nr.10228,datë 4.2.2010; ndryshuar me Ligjin nr. 10343, datë 28.10.2010; ndryshuar me Ligjin nr. 10364, datë 16.12.2010; ndryshuar me Ligjin Nr. 20/2012, datë 1.3.2012; ndryshuar me Ligjin nr. 71/2012, datë 28.6.2012; ndryshuar me Ligjin Nr. 122/2012, datë 20.12.2012; ndryshuar me Ligjin Nr. 107/2013, date 28.3.2013; ndryshuar me Ligjin nr. 124/2013, datë 25.4.2013; ndryshuar me Ligjin Nr. 177/2013, datë

28.12.2013; ndryshuar me Ligjin Nr. 32/2014, datë 3.4.2014; ndryshuar me Ligjin Nr. 42/2014, datë 24.4.2014; ndryshuar me Ligjin Nr. 83/2014, datë 17.07.2014; ndryshuar me Ligjin nr. 156/2014, dt. 27.11.2014;

Ligji nr.9723, datë 3.5.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”;

Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar;

Ligji nr.10081, datë 23.2.2009, ”Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën eShqipërisë” i ndryshuar”;

Ligji nr. 10304, datë 15.7.2010, ”Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë”;

Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar me Ligjin Nr.10 065, date 29.1.2009, ndryshuar me Ligjin Nr. 10 131 dt. 11.5.2009, ndryshuar me Ligjin nr. 10145, datë 28.9.2009, ndryshuar me Ligjin nr.10280, dt.20.5.2010, ndryshuar me Ligjin Nr. 10458, datë 21.7.2011. ndryshuar me Ligjin Nr. 83/2012, datë 13.9.2012. Ndryshuar me Ligjin Nr. 120/2013, datë 18.04.2013. ndryshuar me Ligjin Nr. 178/2013, datë 28.12.2013. Ndryshuar me Ligjin Nr. 86/2014, datë 17.07.2014, ndryshuar me Ligjin Nr. 157/2014, datë 27.11.2014;

Ligji nr. 93/2015 “Për turizmin”;

Ligji Nr. 9482, datë 03.04.2006 “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, i ndryshuar;

Ligji Nr 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”;

Ligji Nr.10 465, datë 29.9.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”;

Ligji Nr.8450, datë 24.2.1999 “Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre”, i ndryshuar;

Ligji. Nr. 9385, datë 4.5.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”;

Ligji Nr. 9693, datë 19.3.2007 “Për fondin kullësor”, i ndryshuar;

Ligji Nr. 10279, datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”;

Ligji Nr.8744, datë 22.2.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, i ndryshuar me Ligjin Nr.9561, datë 12.6.2006 dhe Ligjin Nr.9797, datë 23.7.2007;

Ligji Nr.10296, datë 08/07/2010, “Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”;

Ligji nr. 10463, datë 22.9.2011, “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar;

Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”;

LIGJ Nr. 106/2017 PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË LIGJIN NR. 9632, DATË 30.10.2006, “PËR SISTEMIN E TAKSAVE VENDORE”, TË NDRYSHUAR;

Vendime dhe udhëzime:

Vendim i Këshillit të Ministrave Nr.132,date 07.03.2018 “Per Metodologjine per percaktimin e vleres se taksueshme te pasurise te paluajtshme”.

Vendim I Keshillit te Ministrave Nr.319,date 31.05.2018 “Per Miratimin e masave per kostot e menaxhimit te integruar te mbetjeve”.

Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 505, datë 1.8.2007 “Për miratimin e Statutit të Qendrës Kombëtare të Regjistrimit”;

Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 783, datë 10.11.2011, ”Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;

Vendim i Këshillit të Ministrave Nr.7, datë 4.01.2012, "Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare", i ndryshuar.

Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 970, dt 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe

të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj” ;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 396, datë 21.6.2006 “Për kriteret e transferimit dhe të përdorimit të pyjeve nga njësitë e qeverisjes vendore”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. nr. 391 datë 21.06.2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 632 datë 11.06.2009 “Për tarifat në sektorin e Kullotave”,
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. nr.1064 datë 22.12.2010 “Për disa ndryshime në VKM nr. 391 datë 21.06.2006 “Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 914, datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 54, datë 05.02.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar.
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 992, datë 9.12.2015 “Për disa ndryshime në vendimin nr.54, datë 5.2.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për përcaktimin e kriterëve, procedurës dhe mënyrës së dhënies me qira, enfiteoze apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, të ndryshuar;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr.469, datë 3.6.2015, "Për përcaktimin e vlerës minimale të çmimit të referencave të qirave të ndërtesave për qëllime tatimore";
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 575, datë 24.6.2015 “Për miratimin e kërkesave për menaxhimin e mbetjeve inerte”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr. 285, date 27.6.2002 “Për tarifat e shërbimeve që kryen policia e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ndaj shtetasve dhe personave, juridikë e fizikë, vendas e të huaj”;
Vendim i Këshillit të Ministrave Nr.1108, date 30.12.2015 “Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe Administrimit të ujërave të Bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit”;
Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.1, datë 12.1.2007 “Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari, tregtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor”;
Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.32, datë 31.12.2013, "Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël", i ndryshuar.
Udhëzim i Ministrit të Financave Nr.26, datë 4.09.2008, "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.
Udhëzim i Përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) Nr. 655/1, date 06.02.2007 “Për Përcaktimin e Uniformitetit të Standardeve Procedurale dhe të Raportimit të Sistemit të taksës Vendore “;Udhëzim i Ministrit të Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtisë dhe Sipërmarrjes nr. 6756, date 3.9.2015 “Për zbatimin e vendimin të Këshillit të Ministrave nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore”, i ndryshuar;
Udhëzim nr.30, datë 27.12.2011, "Për Menaxhimin e Aktiveve në Njësitë e Sektorit Publik", i ndryshuar;
Udhëzuesi i Ministrit për Çështjet Vendore nr 541/1, date 31.12.2015 “Udhëzues për zbatimin e VKM nr.1108 dat.30.12.2015 "Për transferimin nga MBZHRAU tek bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme”;

PER ZBATIMIN E KETIJ VENDIMI NGARKOHEN TE GJITHE DREJTORITE E BASHKISE DIBER SI DHE INSTITUCIONET NE VARESI TE SAJ.

PUNOI:

**ZYRA E TAKSAVE DHE
TARIFAVE VENDORE**

BUJAR MANJA

DREJTORI EKONOMIK

LORENC CIBAKU

KONFIRMOI:

**DREJTORIA M.B.NJ DHE E
SHERBIMEVE MBESHTETESE**

SHKELQIM MURRJA

KRYETARI I BASHKISE

DIONIS IMERAJ
